



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**2442/2025 del 11/12/2025**

**OGGETTO**

**PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 76 M5 - C2 - Inv 2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025 relativa all'approvazione della variante n° 2. Approvazione nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma spesa. (CUP: D15F21000100005 – CIG: A0352C114B)**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 1.02.

2) Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.

3) Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021: "Bando MIT- PINQuA. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005."

4) Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.

5) Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005."

6) Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.

7) Determinazione dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005 – Via Valdipado D18I21000100005 – Impianti Sportivi D17H21000400005 – Forno Piccolo D15F21000100005 – Forno Grande D15F21000110005 – Lungo Po Europa D13D21000080005 – Parco Sartori D17H21000410005 – Parco Tognazzi D17H21000420005 – Via Monviso D17H21000470005 – Largo Moreni D17H21000440005 – ViaCiria/Trebbia D11B21000150005 – L

Marinai Italia D17H21000450005 – Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

8) Determinazione dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU Bando MIT Qualità dell’Abitare Rideterminazione e modifica dell’accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 – D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 – D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005.”.

9) Determinazione dirigenziale n° 2287 del 4 dicembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2 - Proposta 128 - Intervento 76 - Finanziamento dell’Unione Europea NextGenerationEU: Interventi presso ex Area Frazzi Forno Piccolo Laboratorio del cotto. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell’intervento. Rideterminazione del relativo accertamento CUP D15F21000100005.”.

10) Determinazione dirigenziale n° 187 dell’8 febbraio 2024: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 76-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Interventi presso ex Area Frazzi-Forno Piccolo-Laboratorio del cotto. Approvazione del nuovo quadro economico, del nuovo cronoprogramma ed approvazione della spesa a favore del R.T.I. costituita dalla ditta Ducale Restauro s.r.l. (mandataria) e dalla ditta Radar s.r.l. (mandante) - CUP: D15F21000100005.”.

11) Determinazione dirigenziale n° 1525 del 10 settembre 2024 “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Approvazione della variante n. 1 e proroga del termine di ultimazione lavori - CUP: D15F21000100005.”.

12) Determinazione dirigenziale n° 915 del 21 maggio 2025: “PNRR-PINQuA-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU-M5C2-I2.3-DNSH Regime 2 ID Proposta 128-ID intervento 76-AREA FRAZZI FORNO PICCOLO-LABORATORIO DEL COTTO. Affidamento diretto a LD Reti Srl per la realizzazione di nuovo allacciamento gas in bassa pressione. Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa. CUP D15F21000100005. CIG B68226ED0F. AFF40.”.

13) Determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Approvazione della variante n. 2, proroga del termine di ultimazione lavori e nuovo quadro economico - CUP: D15F21000100005.”.

14) Determinazione dirigenziale n° 1960 del 23 ottobre 2025: “PNRR-PINQuA-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU-M5C2-I2.3-DNSH Regime 2 ID Proposta 128-ID intervento 76-AREA FRAZZI FORNO PICCOLO-LABORATORIO DEL COTTO. Affidamento diretto ad A2A Energia S.p.A. per la realizzazione di nuovo allacciamento elettrico in bassa tensione. Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa. CUP: D15F21000100005 – CIG: B89F4F7CDE. AFF40.”.

## MOTIVAZIONE

1) Con determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025 è stata approvata la variante n° 2 degli interventi presso il Forno Piccolo dell’ex Area Frazzi per un importo complessivo di Euro 35.641,12 a favore della ditta Ducale Restauro S.r.l. imputando per Euro 30.000,00 la somma sul PEG 37594 “PNRR M5C2-INV 2.3 – Bando MIT Qualità dell’Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – Spesa finanziata con costo di costruzione – CUP: D15F21000100005”.

2) Si rende necessario modificare il finanziamento di cui sopra imputando la somma di Euro 30.000,00 sul PEG 37570 "PNRR M5C2-INV 2.3 – Bando MIT Qualità dell’Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – Spesa finanziata con avanzo di amministrazione – CUP: D15F21000100005”.

3) Si rende inoltre necessario aumentare l’importo totale del Quadro Economico di Euro 40.000,00 in quanto durante l’esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di avere somme disponibili nella voce “Lavori in economia” non previste in precedenza e pertanto non disponibili nel Quadro Economico attuale.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l’insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell’Ente dell’Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l’intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell’azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP relativo all’intervento è: D15F21000100005.

Il CIG relativo all’affidamento è: A0352C114B.

Con decreto dirigenziale n° 72693 del 15 settembre 2023 è stato nominato, per l’intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l’arch. Beatrice Stringhini.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge n° 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1) Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si modifica l'imputazione di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025 di approvazione della variante n° 2 degli interventi presso il Forno Piccolo dell'ex Area Frazzi – Laboratorio del Cotto, "Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" per Euro

pag. 4/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **geom. Paola Guindani**  
Pratica trattata da **Guindani Paola**

30.000,00 dal PEG 37594 "PNRR M5C2-INV 2.3 – Bando MIT Qualità dell’Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – Spesa finanziata con costo di costruzione – CUP: D15F21000100005" al PEG 37570 "PNRR M5C2-INV 2.3 – Bando MIT Qualità dell’Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – Spesa finanziata con avanzo di amministrazione – CUP: D15F21000100005".

2) Si approva il nuovo Quadro Economico allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale di Euro 1.244.914,78 dando atto che il finanziamento è contenuto:  
 - per Euro 1.204.914,78 nella determinazione dirigenziale n° 915 del 24 21 maggio 2025;  
 - per Euro 40.000,00 trova riscontro nella tabella in calce.

3) Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

4) Dà atto che la somma vincolata di Euro 595.436,44 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 1313 del 17 agosto 2022 e n° 2049 del 25 novembre 2022 sul PEG 12718 "PNRR M5C2 – Inv. 2.3 – per bando Bando MIT Qualità dell’Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – CUP: D15F21000100005" nel seguente modo:

- anno 2022 per Euro 50.591,64 (Acc. 2022/617)
- anno 2023 per Euro 46.366,82 (Acc. 2023/76 – 2023/259)
- anno 2024 per Euro 152.611,90 (Acc. 2024/236 - 2024/280)
- anno 2025 per Euro 345.866,08 (Acc. 2025/52 - 2025/363)

5) Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

6) Si demanda alla ragioneria comunale la cancellazione sull’impegno 2025/2593/1.

#### EFFETTI

Nessun'altra modifica è apportata alla determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2025	37570 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000100005	2.02.01.09.999	40520	2025/3811	30.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			A0352C114B			
<b>CUP</b>			D15F21000100005			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2025	37570 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000100005	2.02.01.09.999		2025/3811	40.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15F21000100005			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Quadro Economico** (impronta:  
4D7EDF77EA63669E45D1D7978932E8BFDB799F234D5F66F1D7244FE5BD794A30)
- **Allegato B) Cronoprogramma spesa** (impronta:  
06886FC53C5C93494D2291DECFC0764AFA28D240B4B114322C8F8C5443FEDF4B)