

OGGETTO

Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, aggiudicata alla Ditta Linea Green S.p.A. di Cremona ora A2A Calore e Servizi S.r.l. Stagioni termiche 2018/2029 fino al 30/06/2029. Approvazione della seconda integrazione della spesa presunta per l'anno 2025 ed approvazione spesa presunta anno 2026. CIG 7695737313

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determinazione Dirigenziale n. 2354 del 12 dicembre 2018: "Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento a servizio di nuovi stabili – Centrali termiche a teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta. Periodo stagioni termiche 2018/2029 fino al 30/06/2029 – Approvazione della documentazione tecnica approvazione della spesa ed indizione di procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel – CIG: 7695737313".
2. Determinazione Dirigenziale n. 426 del 25 marzo 2019: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, della fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta. - Periodo stagioni termiche fino al 30-06-2029 alla ditta Linea Green S.p.A. di Cremona e approvazione della relativa spesa".
3. Il relativo contratto n. 41484 di Repertorio in data 24 maggio 2019 e registrato a Cremona il 27 maggio 2019 n. 6204 Serie 1T.
4. Determinazione Dirigenziale n. 366 del 5 marzo 2025: "Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, aggiudicata a Linea Green S.p.A. di Cremona ora A2A Calore e Servizi s.r.l. Stagioni termiche 2018/2029. Approvazione della spesa presunta per l'anno 2025. CIG 7695737313".
5. Determinazione Dirigenziale n. 1420 del 5 agosto 2025: "Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, aggiudicata alla Ditta Linea Green S.p.A. di Cremona ora A2A Calore e Servizi S.r.l. Stagioni termiche 2018/2029 fino al 30/06/2029. Approvazione della prima integrazione della spesa presunta per l'anno 2025. CIG: 7695737313".

MOTIVAZIONE

1. Considerato l'andamento dei consumi e delle spese energetiche si rende necessario procedere ad integrare il finanziamento della spesa presunta relativa al 2025, per un importo pari ad euro 18.000,00 (Iva compresa) da imputarsi sulla base delle destinazioni d'uso degli immobili.
2. Inoltre si rende necessario procedere al finanziamento della spesa presunta relativa al 2026, per

un importo pari ad euro 173.649,87 (Iva 22% compresa) da imputarsi sulla base delle destinazioni d'uso degli immobili così suddivisa:

- euro 151.132,95 per la fornitura di calore;
- euro 22.516,92 per l'esercizio e la conduzione impianti.

3. In considerazione dell'incertezza sull'andamento dei costi dell'energia ed il conseguente andamento delle tariffe del teleriscaldamento, non si escludono successivi provvedimenti di incremento della spesa presunta per gli anni 2025 e 2026 attualmente impegnati.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 7695737313.

2. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta A2A CALORE & SERVIZI SRL è stato verificato ed è risultato regolare.

3. Con Decreto in data 20 maggio 2022 Protocollo n. 37700 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'ing. Zaverio Guerini Rocco quale Responsabile Unico di Procedimento.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare la seconda integrazione della spesa presunta, relativa all'anno 2025, per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, per complessivi Euro 18.000,00 (IVA inclusa) a favore della Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia.

2. Approvare inoltre la spesa presunta relativa al 2026, per un importo pari ad euro 173.649,87 (Iva 22% compresa) da imputarsi sulla base delle destinazioni d'uso degli immobili.

3. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Integrazione CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	5210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2025/2164	10.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	9440 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE INFANZIA: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2025/2165	5.000,00
Missione e Programma			04 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	10810 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2025/2167	1.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	14665 SPESE PER RISCALDAMENTO DEI CENTRI SPORTIVI E DELLE PALESTRE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2025/2168	2.000,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità						

Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		38.133,34
Missione e Programma			01 05			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	9440 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE INFANZIA: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		3.685,06
Missione e Programma			04 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	10210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		54.140,60
Missione e Programma			04 02			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	10810 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		27.465,07
Missione e Programma			04 02			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	14665 SPESE PER RISCALDAMENTO DEI CENTRI SPORTIVI E DELLE PALESTRE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		27.708,88
Missione e Programma			06 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo		N0002 Oneri/proventi non ripartibili				

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814		22.516,92
Missione e Programma			01 05			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			