

OGGETTO Affidamento diretto, a seguito di procedura telematica espletata sulla Piattaforma Sintel, a ditte diverse dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti idrici e di illuminazione a servizio della fontana di Piazza Cadorna, e dei lavori accessori relativi all'assistenza muraria e di spurgo, nonché approvazione della spesa e del cronoprogramma di spesa dell'intervento (CUP D18B25000310004) - CIG B927D9BF6B - CIG B96748F049 - CIG B95B52D128 - CIG B95BEF0F61 (AFF40).

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Con riferimento all'impianto idrico e di illuminazione a servizio della fontana di Piazza Cadorna, l'obiettivo primario è ripristinare la funzionalità della stessa, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza e proporzionalità previsti dal Codice dei Contratti Pubblici.
 - I lavori in oggetto presentano caratteristiche tecniche eterogenee che ne suggeriscono la suddivisione in interventi prestazionali per ottimizzare l'esecuzione, garantire la specializzazione delle lavorazioni e favorire la partecipazione delle micro e piccole imprese locali.
 - Si propone l'affidamento a più ditte come segue:
 - Intervento 1 - Impianto idrico a servizio della fontana:
 - Smantellamento delle pompe esistenti e di tutto il materiale non più funzionante e trasporto a discarica onere a carico della ditta esecutrice;
 - Fornitura e posa del nuovo impianto di filtrazione manuale realizzato mediante l'impiego di tubazioni in PVC PN10.
 - Fornitura e posa di stazione di dosaggio composta da Pompa dosatrice a membrana - Pompa dosatrice + sonda controllo pH + fusto prodotto 10 lt - Pompa dosatrice + sonda controllo Rx + fusto prodotto 25 lt - Pompa dosatrice a membrana per montaggio a parete o su base orizzontale per iniezione prodotto antialga, con controllo proporzionale - - Pompa dosatrice per prodotto antialga + fusto prodotto 10 lt.
 - Fornitura e posa di pompe per giochi d'acqua fontana
 - Operazioni di collaudo e verifica funzionamento (da eseguirsi a fontana piena).
 - Intervento 2 - Impianto di illuminazione a servizio della fontana:
 - rimozione dell'impianto di illuminazione esistente;
 - Fornitura e posa dei nuovi Faretto a LED, del trasformatore, dei cavi di cablaggio compreso il materiale di consumo, la mano d'opera e i costi di smaltimento del materiale rimosso.Alla fine dei lavori la ditta dovrà fornire le dichiarazioni di legge.
 - Intervento 3 - Opere edili, assistenza muraria agli impianti idrico e di illuminazione a servizio della fontana:
 - opere edili da valutare in economia.

- Intervento 4 – Opere di lavaggio e spurgo della vasca della fontana:
- Lavaggio con idrogetto a bassa pressione della vasca della fontana e aspirazione dei liquidi con trasporto presso impianto di smaltimento autorizzato.

MOTIVAZIONE

- Si rende necessario procedere all'affidamento degli interventi 1), 2), 3), 4) individuati in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto, invitando operatori in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di Regione Lombardia e a mezzo PEC, così come specificato:

- Intervento 1: ditta Acquafert s.r.l. (Partita IVA 00989710199): tramite procedura SINTEL ID 209460775 con PG 93495 del 30 Ottobre 2025 è stata caricata la richiesta di offerta. Il fornitore ha presentato l'offerta per le lavorazioni richieste, per un importo pari a Euro 14.700,00 oneri della sicurezza compresi oltre a IVA 22% per Euro 3.234,00 per un importo totale pari a Euro 17.934,00. Si ritiene che la stessa risulti congrua rispetto le finalità perseguite dalla stazione appaltante, considerato altresì che l'operatore economico possiede le necessarie capacità tecniche ed è strutturato e attrezzato per l'esecuzione degli interventi come sopra descritti, pertanto si affidano alla ditta Acquafert s.r.l. le lavorazioni dell'intervento 1.

- Intervento 2: ditta Filos Impianti s.r.l. (Partita IVA 10303390966): tramite procedura SINTEL ID 209567251 con PG 93437 del 30 Ottobre 2025 è stata caricata la richiesta di offerta. Il fornitore ha presentato l'offerta per le lavorazioni richieste, per un importo pari a Euro 9.260,00 oneri della sicurezza compresi oltre a IVA 22% per Euro 2.37,20 per un importo totale pari a Euro 11.297,20. Si ritiene che la stessa risulti congrua rispetto le finalità perseguite dalla stazione appaltante, considerato altresì che l'operatore economico possiede le necessarie capacità tecniche ed è strutturato e attrezzato per l'esecuzione degli interventi come sopra descritti, pertanto si affidano alla ditta Filos Impianti s.r.l. le lavorazioni dell'intervento 2.

- Intervento 3: Gazzoli geom. Gabriele (Codice fiscale GZZGRL73S01D150Z): tramite PEC PG 93572 del 30 Ottobre 2025 è stato richiesto lo sconto da applicare ai prezzi contenuti nell'elenco Prezzi di Regione Lombardia 2025, nel listino Camera di Commercio di Cremona 2025 o se non presenti nei listini ufficiali, nei listini di vendita al dettaglio. Il valore massimo dell'affidamento posto a base di gara ammonta a Euro 5.000,00 di cui Euro 4.900,00 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso, ed Euro 100,00 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA 22% per un importo totale pari a Euro 6.100,00 IVA compresa. Con PEC PG 97071 acquisita in data 11 Novembre 2025, ha offerto uno sconto dell'1% da applicare sull'importo di Euro 4.900,00. L'importo di aggiudicazione ricalcolato è pari a Euro 4.851,00 per le lavorazioni oltre a Euro 100,00 Oneri della Sicurezza oltre a IVA 22% per Euro 1.089,22 per un totale di Euro 6.040,22. Le lavorazioni verranno concordate con la Stazione Appaltante secondo necessità. Si ritiene che la stessa risulti congrua rispetto le finalità perseguite dalla stazione appaltante, considerato altresì che l'operatore economico possiede le necessarie capacità tecniche ed è strutturato e attrezzato per l'esecuzione degli interventi come sopra descritti, pertanto si affidano alla ditta Gazzoli geom. Gabriele C.F./P.IVA GZZGRL73S01D150Z – le lavorazioni dell'intervento 3.

- Intervento 4: Felti Renato e C. S.n.c. (Partita IVA 00285750337): tramite PEC PG 94745 del 04 Novembre 2025 è stato richiesto il preventivo per le lavorazioni richieste. Con PEC 99108 acquisita agli atti in data 18 Novembre 2025. Il fornitore ha presentato il preventivo per le lavorazioni richieste, per un importo pari a Euro 2.800,00 oltre a IVA 22% per Euro 616,00 per un importo totale di Euro 3.416,00. Si ritiene che la stessa risulti congrua rispetto le finalità perseguite dalla stazione appaltante, considerato altresì che l'operatore economico possiede le necessarie capacità tecniche ed è strutturato e attrezzato per l'esecuzione degli interventi come sopra descritti, pertanto si affidano alla ditta Felti Renato e C. S.n.c. le lavorazioni dell'intervento 4

- Si rende quindi necessario procedere all'affidamento alle ditte individuate degli interventi previsti

nei quattro lotti, nonché approvarne la spesa, il quadro economico e il cronoprogramma di spesa.

- L'eventuale subappalto del servizio è regolamentato ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 119.

- Sono ammesse le modifiche contrattuali previste dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023, con le specifiche previste dall'art. 5 dell'Allegato II.14.

- Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18B25000310004.

- I CIG assegnati al presente affidamento sono i seguenti:

- B927D9BF6B per Acquafert s.r.l.

- B96748F049 per Filos Impianti s.r.l.

- B95B52D128 per Gazzoli Gabriele

- B95BEF0F61 per Felti Renato e C. S.n.c..

- In ottemperanza agli obblighi di legge, sono stati acquisiti I DURC delle imprese invitate, che risultano regolari.

- Con Decreto Prot. Gen. n. 105465 in data 23 Dicembre 2024 è stato affidato l'incarico di EQ del Servizio "Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole cose", dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2025.

- Si attesta che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, come da dichiarazione allegata.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente

eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti idrici e di illuminazione a servizio della fontana di Piazza Cadorna, e dei lavori accessori relativi all'assistenza muraria e di spurgo:

1. alla ditta Acquafert s.r.l. (Partita IVA 00989710199), con sede Strada Provinciale 33, nn. 3/5/7 26030 Cicognolo (CR) – le lavorazioni previste nell'intervento 1 per una spesa di Euro 14.700,00 oneri della sicurezza compresi oltre a IVA 22% per Euro 3.234,00 per un importo totale pari a Euro 17.934,00;

2. alla ditta Filos Impianti s.r.l. (Partita IVA 10303390966), con sede in via Secondo Cremonesi, 2 26900 Lodi (LO) - le lavorazioni previste nell'intervento 2 per un importo pari a Euro 9.260,00 oneri della sicurezza compresi oltre a IVA 22% per Euro 2.37,20 per un importo totale pari a Euro 11.297,20;

3. alla ditta Gazzoli geom. Gabriele (Partita IVA 01013460199), con sede in via Landi 21, 26040 Gerre Dé Caprioli (CR) – le lavorazioni previste nell'intervento 3 per una spesa di Euro 4.851,00 per le lavorazioni oltre a Euro 100,00 Oneri della Sicurezza oltre a IVA 22% per Euro 1.089,22 per un totale di Euro 6.040,22;

4. alla ditta Felti Renato e C. S.n.c. (Partita IVA 00285750337), con sede in via VI Martiri, 65 29010 Castelvetro Piacentino - fraz. San Giuliano (PC) – le lavorazioni previste nell'intervento 4 per un importo pari a Euro 2.800,00 oltre a IVA 22% per Euro 616,00 per un importo totale di Euro 3.416,00.

- Approvare la spesa di Euro 38.687,42, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare lo schema di contratto da stipulare in forma privata con la ditta Acquafert s.r.l., figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare il Quadro Economico e il cronoprogramma di spesa dell'intervento, per un totale di Euro 38.687,42, figuranti quali allegati B) e C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte delle ditte affidatarie.

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta Acquafert s.r.l. nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

I tempi assegnati per l'esecuzione dei lavori di cui sopra sono:

- Intervento 1 - sessanta giorni naturali e consecutivi (trenta per la fornitura del materiale e trenta per l'installazione) che decorrono dalla data di comunicazione dell'avvio del RUP;
- Intervento 2 – quaranta giorni naturali e consecutivi (venti per la fornitura del materiale e venti per l'installazione) che decorrono dalla data sottoscrizione del buono d'ordine;
- Intervento 3- a secondo delle tempistiche dei lavori 1 e 2;
- Intervento 4 – entro 15 giorni che decorrono dalla data sottoscrizione del buono d'ordine salvo diverse disposizioni del RUP;

Si deroga all'applicazione delle misure di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di procedura di affidamento diretto per importo di modesto valore e comunque collegata a prestazioni per le quali è prevedibile non si renda necessario un numero di specifiche assunzioni a carico dell'affidatario in misura pari o superiore a 3 unità.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	42776 INTERVENTI DI MANUTENZIONE PIAZZE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.999	14780		17.934,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			B927D9BF6B			

CUP	D18B25000310004
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	42776 INTERVENTI DI MANUTENZIONE PIAZZE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.999	45738		11.297,20
Missione e Programma			09 02			
CIG			B96748F049			
CUP			D18B25000310004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	42776 INTERVENTI DI MANUTENZIONE PIAZZE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.999	11657		6.040,22
Missione e Programma			09 02			
CIG			B95B52D128			
CUP			D18B25000310004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	42776 INTERVENTI DI MANUTENZIONE PIAZZE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.999	39225		3.416,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			B95BEF0F61			
CUP			D18B25000310004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **B_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta:
57378E2FC06F7F6C9395A576988307F68ED2A53C589167A23477FF09AB0C8B42)
- **C_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
6565A727995D4F01310DD18BC93BC239F8A6CB12289485C7B7527FB338ED6CEC)
- **A_Schema di contratto.pdf.p7m** (impronta:
E2C5A389F8452014C10902E4202210343DC6997416002223C43F585F1C0C2AC1)