

OGGETTO Affidamento diretto, a seguito di procedura telematica espletata sulla Piattaforma Sintel, dei lavori di riordino della Pagoda posta nei Giardini Giovanni Paolo II alla ditta Pozzolo e Orsini di Pozzolo Roberto e Orsini Cesare s.n.c. di Leno (BS), e approvazione della spesa (CIG: B973819D70) - AFF40.

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

IL DIRETTORE

PREMESSE

Considerato che:

- la pagoda posta nella parte sud dei Giardini Giovanni Paolo II si presenta attualmente in una situazione di parziale degrado riguardante le parti verniciate e l'assitto in legno.

La pagoda viene utilizzata per eventi e manifestazioni.

Si rende pertanto necessario effettuare opere di manutenzione per ripristinare il decoro delle parti verniciate e di quelle in legno.

In particolare le lavorazioni necessarie possono essere così descritte:

- verniciatura degli elementi portanti verticali e delle ringhiere; levigatura e verniciatura pavimentazione interna in legno; riparazione listelli ammalorati dei gradini di accesso; scrostatura e riverniciatura cappello; fornitura e posa punte anti-piccione; sostituzione serrature armadietti impianti (con chiave universale), fissaggio paletto, sigillatura dell'armadio del quadro elettrico a terra.

- L'inizio delle lavorazioni dovrà avvenire a seguito di Comunicazione di Avvio lavori del R.U.P., che valuterà le condizioni meteorologiche, trattandosi di lavorazioni che non possono essere svolte a temperature troppo basse.

- I lavori dovranno essere svolti con alacrità e regolarità, in modo che l'intervento sia compiuto nei termini stabiliti. Sarà consentita una sola proroga per motivate necessità.

- Il tempo utile complessivo per l'esecuzione dei lavori è di 90 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di Avvio dei lavori.

- L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta, deve essere comunicata per iscritto dalla Stazione Appaltante a mezzo PEC, e la Ditta dovrà redigere ed inoltrare Certificato di esecuzione a regola d'arte delle lavorazioni.

MOTIVAZIONE

- Tramite procedura su piattaforma Sintel ID 210979615, in data 02/12/2025 è stata chiesta migliore offerta riguardante l'esecuzione dei lavori di riordino della Pagoda in parola, con termine ultimo per la presentazione il 04/12/2025 alle ore 23,59. La ditta selezionata ha dichiarato di avere disponibilità di tempo e risorse strumentali atte a svolgere i lavori nei tempi che sono stati assegnati.

- L'importo stimato a base d'appalto ammonta ad € 7.500,00 (settemilacinquecento/00) (IVA

esclusa), di cui € 2.000,00 per l'esecuzione dei lavori (soggetti a ribasso d'asta), € 300,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 5.200,00 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso).

- L'invitata Ditta Pozzolo & Orsini, di Pozzolo Roberto e Orsini Cesare s.n.c. di Leno, ha presentato offerta per le opere indicate, prevedente un ribasso del 1% sull'importo a base di gara.

- Il preventivo è stato ritenuto congruo, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023 si affidano alla ditta citata i lavori in oggetto, per un importo di € 7.480,00, come da offerta economica, (di cui € 1.980,00 per lavori, € 300,00 per la sicurezza, ed € 5.200,00 per costi manodopera) oltre IVA al 22%, per complessivi euro 9.125,60 (IVA 22% inclusa).

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 50532051 del 8 settembre 2025).

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B973819D70.

Decreto del Dirigente del Settore Mobilità Sostenibile, Verde pubblico, Protezione civile, Ing. Emanuele Stoppa, di cui al protocollo n. 103547 del 1/12/2025, con il quale il dott. Riccardo Zelioli viene nominato Responsabile Unico di Progetto.

Attestazione riguardante l'assenza di conflitto di interesse di cui al Prot. Gen. n. 104540 del 03/12/2025.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **STOPPA EMANUELE**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Anna Maria Beccari**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

DECISIONE

- Affidare alla Ditta Pozzolo e Orsini, di Pozzolo Roberto & Orsini Cesare s.n.c. (Partita IVA 02604960985), con sede in Via XXIV Maggio 13 a Leno (BS), i lavori di riordino della Pagoda posta nei Giardini Giovanni Paolo II per un importo pari a € 7.480,00 (IVA 22% esclusa).

- Approvare la spesa di € 9.125,60 (IVA 22% inclusa), da corrispondere alla ditta. dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	16153 DECORO URBANO - DISTRETTO URBANO DEL COMMERCIO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	54673		9.125,60
Missione e Programma			08 01			
CIG			B973819D70			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0601 Patrimonio			