



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
2568/2025 del 17/12/2025

OGGETTO

PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 – ID Proposta 128 – ID intervento: 58. Nuovo Polo dell'Infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po del Comune di Cremona. Estensione del servizio di ingegneria ed architettura affidato con determinazione dirigenziale n. 1453 del 28 agosto 2023 a 26015 progetti S.r.l. S.t.P. CUP: D13H20000010004 - CIG: 9952878EBD.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 2.07.
2. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
3. Delibera di Giunta n. 60 del 10 marzo 2021 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona tra cui figurano anche gli interventi presso il nuovo Polo dell'Infanzia Martiri della Libertà.
4. Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
5. Delibera di Giunta Comunale n. 219 del 24 novembre 2021 con la quale è stato autorizzato il Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento relativo al "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po.
6. Determinazione dirigenziale n. 2470 del 15 dicembre 2021: "Affidamento a Conteco Check S.r.l. di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo per la costruzione del nuovo "polo per l'infanzia (nido e materna) Martiri della Libertà". (CUP: D13H20000010004).".
7. Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022 con il quale il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1. 8.
8. Determinazione dirigenziale n. 192 del 14 febbraio 2022: "Bando PINQuA - Programma innovativo per la qualità dell'abitare - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto "Proposte Ordinarie". Accertamento contributo statale per l'esecuzione dell'intervento relativo al "Nuovo polo per l'infanzia Martiri della Libertà".".
9. Determinazione dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005- Via Valdipado D18I21000100005-Impianti Sportivi D17H21000400005-Forno Piccolo

pag. 1/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Elisabetta Di Russo**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

D15F21000100005-Forno Grande D15F21000110005-Lungo Po Europa D13D21000080005-Parco Sartori D17H21000410005-Parco Tognazzi D17H21000420005-Via Monviso D17H21000470005-Largo Moreni D17H21000440005-Via Ciria/Trebbia D11B21000150005-L Marinai Italia D17H21000450005-Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

10. Determinazione dirigenziale n. 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU–Bando MIT Qualità dell’Abitare– Rideterminazione e modifica dell’accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005-D17H21000410005–D13H20000010004–D17H21000440005–D17H21000450005–D18I21000090005-D15F21000110005–D17H21000420005–D15F21000100005–D17H21000400005–D17H21000470005–D18I21000100005–D11B21000150005.”.

11. Determinazione dirigenziale n. 1432 del 22 agosto 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Demolizione e costruzione nuovo polo dell’infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po in Via dei Classici a Cremona. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell’intervento. Rideterminazione del relativo accertamento. Approvazione Schema di contratto specifico.”.

12. Determinazione Dirigenziale n. 1453 del 28 agosto 2023: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA M5C2I2.3.1 ID Proposta 128 – ID Intervento 58. Costruzione nuovo polo infanzia Martiri della Libertà. Affidamento del servizio di ingegneria e architettura di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) a 26015 progetti S.r.l. S.t.P. e approvazione del nuovo quadro economico. (CUP: D13H20000010004 CIG: 9952878EBD)”.

13. Con Prot. Gen. n. 79844 del 10 ottobre 2023 è stato stipulato il contratto con 26015 Progetti Srl StP (Via Inzani 13 – 26015 Soresina CR) per il servizio di ingegneria e architettura di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dell’intervento in oggetto.

14. Determinazione dirigenziale n. 2021 del 6 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Demolizione e costruzione nuovo polo dell’infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po in Via dei Classici a Cremona. Aggiudicazione dei lavori alla Ditta Devi Impianti s.r.l. di Busto Arsizio (VA)”.

15. Il contratto Protocollo Generale n. 6691 del 23 gennaio 2024, veniva stipulato, con la Ditta Devi Impianti s.r.l. (P.I.: 02692000124) con sede in Corso Sempione n. 196/BIS – Busto Arsizio (VA), per l’importo complessivo di Euro 3.329.796,47 (di cui Euro 47.503,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% per un totale di Euro 3.662.776,12.

16. Determinazione Dirigenziale n. 2312 del 2 dicembre 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 – ID Proposta 128 – ID intervento: 58. Nuovo Polo dell’Infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po del Comune di Cremona. Affidamento a Padania Acque Spa dell’esecuzione dei lavori per l’allacciamento idrico e relativa attivazione. Approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP: D13H20000010004 - CIG: B92330850A - AFF40”.

MOTIVAZIONE

1. Al fine di poter attivare il servizio presso la nuova scuola “Polo dell’Infanzia”, in fase di realizzazione in Via dei Classici 1, è necessario provvedere alla presentazione della SCIA antincendio al Comando Provinciale dei VV.F. Le attività connesse sono:

- Sopralluoghi per la verifica delle opere;
- Richiesta e collezione delle certificazioni delle imprese;
- Rilascio delle asseverazioni CERT.REI e DIC.PROD quando non di competenza delle imprese, a firma di ingegnere iscritto agli elenchi ministeriali;
- Prova pressione dell’impianto napsi;
- Compilazione della modulistica SCIA VVF e di tutte le asseverazioni e allegati.

pag. 2/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Elisabetta Di Russo**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

2. Avvalendosi dell'art.120 lettera b del D.Lgs. 36/2023 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione", si è pertanto chiesto con Prot. n. 102435 del 26 novembre 2025 di quantificare suddette prestazioni a 26015 Progetti Srl StP, già soggetto affidatario del servizio di ingegneria ed architettura di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) nell'ambito dell'intervento "Nuovo Polo dell'Infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po del Comune di Cremona".

3. In data 3 dicembre 2025 con Prot. n. 104236, 26015 Progetti Srl StP ha trasmesso un preventivo per la prestazione in oggetto, che ammonta ad euro 1.351,35 a cui applicare lo sconto offerto in sede di gara pari al 26,00%, addivenendo pertanto ad un importo di euro 1.000,00, oltre euro 40,00 per contributo Inarcassa 4% ed euro 228,80 per Iva al 22%, per un totale di euro 1.268,80.

4. Si rende necessario procedere con l'estensione dell'affidamento alla 26015 Progetti Srl StP dell'incarico in oggetto, per l'importo pari ad euro 1.000,00, oltre euro 40,00 per contributo Inarcassa 4% ed euro 228,80 per Iva al 22%, per un totale di euro 1.268,80.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D13H20000010004.

2. Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: 9952878EBD.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare.

4. Con Decreto Prot. n. 61791 dell'1 agosto 2023, l'Arch. Beatrice Stringhini è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente

eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

4. Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

5. D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del

20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

6. D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

7. Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

8. Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i. D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023.

9. Linee guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

DETERMINA

DECISIONE

1. Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si estende l'affidamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1456 del 28 agosto 2023, nell'ambito del PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 – ID Proposta 128 – ID intervento: 58. Nuovo Polo dell'Infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po del Comune di Cremona, relativo alla predisposizione della documentazione tecnica necessaria per la presentazione della SCIA antincendio al Comando Provinciale dei VV.F., a 26015 progetti S.r.l. S.t.P., C.F. 01695810190 – Via Inzani 13, Soresina CR, per l'importo pari ad euro 1.000,00, oltre euro 40,00 per contributo Inarcassa 4% ed euro 228,80 per Iva al 22%, per un totale di euro 1.268,80, come da preventivo allegato E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Approvare la spesa di Euro 1.268,80, dando atto che trova riscontro nella tabella in calce.

3. Dare atto che costituiscono allegati parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti:

- Allegato C) Schema Capitolato Prestazionale preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- Allegato D) Schema di Atto Aggiuntivo preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- Allegato E) Preventivo.

4. Approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento ed il Cronoprogramma, per una somma di Euro 4.689.214,70, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che il finanziamento è contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 2099 del 6 novembre 2025.

5. Dare atto che l'entrata relativa al Contributo Ministeriale pari ad Euro 4.311.450,00 è stata accertata con le Determinazioni Dirigenziali n. 192 del 14 febbraio 2022, n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 e n. 1432 del 22 agosto 2023 sul PEG 12723 "PNRR M5C2-INV. 2.3 Bando MIT Qualità dell'Abitare – Demolizione e costruzione nuovo polo dell'infanzia Martiri della Libertà – CUP D13H20000010004" nel seguente modo: - anno 2022 per Euro 359.287,50 (Acc. 2022/229); - anno 2023 per Euro 9,85 (Acc. 2023/85); - anno 2024 per Euro 1.570.200,74 (Acc. 2024/19 – 2024/288); - anno 2025 per Euro 2.381.951,91 (Acc. 2025/34 - 2025/359 - 2025/391).

EFFETTI

1. Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere

pag. 5/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Elisabetta Di Russo**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

7. L'atto aggiuntivo con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

8. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2025	37530 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL'INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D13H20000010004	2.02.01.09.003		2025/87/1	1.268,80
Missione e Programma			04 01			
CIG						
CUP			D13H20000010004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	37530 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL'INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D13H20000010004	2.02.01.09.003	52436	2025/87	1.268,80
Missione e Programma			04 01			
CIG			9952878EBD			
CUP			D13H20000010004			

Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
BC87B49062F320A3DA702919F19E49203CEC7131A6291F38BAFEA4152D648CE4)
- **Allegato C) Schema di Capitolato Prestazionale.pdf.p7m** (impronta:
898DC6E9AF5E383F5A553157690AD4A81A4468F0083FB05C5E1445F84E6DE1B5)
- **Allegato D) Schema Atto Aggiuntivo.pdf.p7m** (impronta:
E93EAF8B99EE64CD1A2CD46A9001CA698499C233A2E3A9461BF4B62B9F15C55F)
- **Allegato E) PG.104236_03_12_Preventivo.pdf.p7m** (impronta:
E58C0AA165774D58C4BDAD336ADC2FC39F56BE8168458C00E552EA6B23D00426)
- **Allegato A) Quadro economico.pdf.p7m** (impronta:
99832C95FCD58FF72D84469C54301689C54F8B5E40D195EA6FF43AD84D6FB7AA)