



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2676/2025 del 23/12/2025

OGGETTO **Contratto attuativo n. 13 discendente da Accordo Quadro n. 10 per interventi di straordinaria manutenzione dei componenti in vetro presso le scuole dell'infanzia con CREMONA MULTISERVICE DI BEN AMEUR MOHSEN di Cremona (CR). CUP D12B25006690004 - CIG B95E9F4EC5**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE Con Determinazione Dirigenziale n. 922/2023 del 01/06/2023 in atti del Comune di Cremona, si è provveduto a concludere con la ditta CREMONA MULTISERVICE DI BEN AMEUR MOHSEN con sede in via Persico n.195 a Cremona - 26100 (CR) - C.F. BNMMSN76R05Z352Y, l'Accordo Quadro n. 10 per i lavori in oggetto descritti, per un valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di € 148.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni

In data 18 luglio 2023 n. CO 2023-129, è stato firmato con la ditta CREMONA MULTISERVICE DI BEN AMEUR MOHSEN con sede a Cremona (CR), l'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023 per l'esecuzione dei lavori in oggetto

Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;
La ditta CREMONA MULTISERVICE DI BEN AMEUR MOHSEN con sede in via Persico n.195 a Cremona - 26100 (CR) - C.F. BNMMSN76R05Z352Y, ha offerto uno sconto del 5,00 % sull'Elenco Prezzi a base d'asta;

MOTIVAZIONE La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi inderogabili e urgenti di straordinaria manutenzione presso le scuole dell'infanzia. A titolo esemplificativo e non esaustivo i lavori consistono in sostituzione completa di finestre, porte finestre o facciate continue, inclusi i telai, con modifica del materiale o della tipologia di infisso, installazione di nuove vetrate strutturali o sistemi di vetratura complessi, interventi che comportano la sostituzione di parti strutturali, come quelle che supportano il peso della vetrata stessa, realizzazione o sostituzione di vetrate in un contesto di riqualificazione energetica o ristrutturazione complessiva dell'immobile, ecc;
Si rende necessario procedere alla conclusione di contratto attuativo n. 15 per i lavori oggetto della presente determinazione

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Zanetti Elena**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

(distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il decreto dirigenziale P.G. n° 25052 del 20 marzo 2024 di nomina dell'arch. Beatrice Stringhini quale Responsabile Unico del Progetto del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale
Il decreto dirigenziale P.G. n° 25056 del 20 marzo 2024 di nomina dell'arch. Beatrice Stringhini quale Direttore dei Lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale e del Geom. Ghisolfi Michele, istruttore tecnico del Servizio, quale Direttore Operativo dei lavori del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale;
Il Durc è regolare
Il cig è il seguente B95E9F4EC5
Il Cup è il seguente D12B25006690004

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- l'art. 6 "Compiti del responsabile del procedimento" della Legge 07.08.1990 n° 241 e s.m.i.;

- l'art. 15 "Responsabile unico del progetto (RUP) del D.Lgs 36 del 31-marzo 2023;

- l'art. 59 "Accordi quadro" del D.lgs 36 del 31 marzo 2023

DETERMINA**DECISIONE**

- 1) di affidare gli interventi sopracitati alla ditta CREMONA MULTISERVICE DI BEN AMEUR MOHSEN con sede in via Persico n.195 a Cremona - 26100 (CR) - C.F. BNMMSN76R05Z352Y, quale conclusione del contratto attuativo n. 13 discendente da Accordo Quadro n.10, per l'importo complessivo di € 1.570,00 già al netto dello sconto del 5,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 70,00 non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.915,40 comprensivo di I.V.A
- 2) di approvare altresì il quadro economico e il cronoprogramma della spesa dell'intervento rispettivamente allegato A) e B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) di dare atto che l'importo di € 1915,40 trova copertura come indicato nella tabella in calce

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	37460 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCUOLE MATERNE- SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.003	46476		512,40
Missione e Programma			04 01			
CIG			B95E9F4EC5			
CUP			D12B25006690004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.003	46476		1.403,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B95E9F4EC5			
CUP			D12B25006690004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **All A) QE-CA13-SI-CRMULTISER.pdf.p7m** (impronta:
85BE63E6D279F3B2E9313A2FFBFD47ABC47EAF400AD77B3BE75CA82450A250BC)
- **All B) CRONO-CA13-SI-CRMULTISER.pdf.p7m** (impronta:
53C33767AF879A9086EEFF3EF5683D5D777D6F30C74E06B2D5AB75FE4D31AA9C)