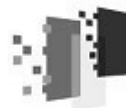




Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
2758/2025 del 30/12/2025

OGGETTO

PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Affidamento diretto al geom. Luigi Bassi discendente da Accordo Quadro per redazione servizi catastali – Contratto Attuativo 05. Approvazione nuovo Quadro Economico e cronoprogramma spesa. (CUP: D17H21000400005 - CIG: B976B6C817)

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 6.03 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 9 del 27 marzo 2023 e s.m.i..
- 2) Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
- 3) Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021: "Bando MIT- PINQuA. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 - D17H21000420005."
- 4) Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
- 5) Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 - D17H21000420005."
- 6) Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.
- 7) Determinazione dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005 – Via Valdipado D18I21000100005 – Impianti Sportivi D17H21000400005 – Forno Piccolo D15F21000100005 – Forno Grande D15F21000110005 – Lungo Po Europa D13D21000080005 – Parco Sartori D17H21000410005 – Parco Tognazzi D17H21000420005 – Via Monviso D17H21000470005 – Largo Moreni D17H21000440005 – ViaCiria/Trebbia D11B21000150005 – L

Marinai Italia D17H21000450005 – Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

8) Determinazione dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU Bando MIT Qualità dell'Abitare Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 – D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 – D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005.”.

9) Determinazione dirigenziale n° 2244 del 30 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2 Proposta 128 Intervento 65 Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU: Recupero e riqualificazione impianti sportivi al Po. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento CUP D17H21000400005.”.

10) Determinazione dirigenziale n° 235 del 16 febbraio 2024: “PINQuA “Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU” M5C2 I2.3.1 DNSH Regime 2 ID Proposta 128 ID intervento 65. Approvazione del nuovo quadro economico e cronoprogramma, nonché della spesa a favore della ditta Devi Impianti S.r.l. per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di “Riqualificazione degli impianti sportivi al Po” nel quartiere Po del Comune di Cremona. Approvazione aggiornamento del Capitolato Speciale d'appalto e del documento “condizioni particolari. CUP D17H21000400005.”.

11) Determinazione dirigenziale n° 1799 del 16 ottobre 2024: “Approvazione della conclusione dell'Accordo Quadro per l'affidamento di servizi catastali relativi agli immobili di proprietà del Comune di Cremona. (CIG padre: B2D950994E).”.

12) Determinazione dirigenziale n° 1287 del 16 luglio 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 ID: Proposta 128 - ID Intervento: 65: lavori di riqualificazione impianti sportivi comunali al Po aggiudicati a Devi Impianti s.r.l.. Approvazione Variante n.1, nonché concessione proroga termine di ultimazione lavori (CUP: D17H21000400005 - CIG O.D.A. N° 3 A02E7D987F).”.

13) Determinazione dirigenziale n° 2663 del 23 dicembre 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Estensione affidamento ad A2A Calore dei lavori di manutenzione straordinaria per nuovo allaccio di teleriscaldamento spogliatoi nuovi e dismissione tubazioni centrale termica vecchi spogliatoi come da Determinazione Dirigenziale n. 1856 del 13 ottobre 2025. Approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP D17H21000400005-CIG: B85627B2D4-AFF40.”.

MOTIVAZIONE

1) Con determinazione dirigenziale n° 1799 del 16 ottobre 2024 è stata approvata la conclusione di un Accordo Quadro con il geom. Luigi Bassi per l'affidamento di prestazioni relative a servizi catastali.

2) In merito agli interventi presso gli Impianto Sportivi, si rende necessario procedere con l'aggiornamento delle planimetrie catastali, alla luce delle modifiche intervenute.

3) Si intende pertanto affidare tali prestazioni al suddetto professionista per un importo di Euro 4.104,00 (al netto dello sconto del 20% offerto in sede di gara), oltre il Contributo Cassa (5%) e l'Iva (22%) per un totale di Euro 5.257,22.

4) Si procede quindi all'affidamento al geom. Luigi Bassi del Contratto Attuativo n° 05.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stata acquisita l'Attestazione di Regolarità Contributiva che è risultata regolare.

Il CIG relativo all'affidamento è: B976B6C817.

Il CUP relativo all'intervento è: D17H21000400005.

Con decreto dirigenziale n° 72695 del 15 settembre 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Beatrice Stringhini.

E' stata acquisita la dichiarazione di assenza conflitto interessi da parte del Responsabile Unico del Procedimento (prot. 111554 del 29 dicembre 2025).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene

a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge n° 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

DETERMINA

DECISIONE

1) Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano al geom. Luigi Bassi, con studio in Cremona – via dante Ruffini, 32 (P.Iva 00847690195) le prestazioni relative all'aggiornamento delle planimetrie catastali in merito all'intervento di "Riqualificazione degli impianti sportivi al Po" nel quartiere Po del Comune di Cremona "Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", per un importo di Euro 4.104,00 oltre il Contributo Cassa (5%) e l'Iva (22%) per un totale di Euro 5,257,22.

2) Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti

documenti:

- A) Schema Capitolato Prestazionale preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- B) Schema di Contratto Attuativo preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente.
- C) Calcolo compenso.

3) Approva il quadro economico allegato D) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale di Euro 3.129.569,55 dando atto che il finanziamento è contenuto nella determinazione dirigenziale n° 872 del 15 maggio 2025.

4) Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato E) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

5) Dà atto che la somma vincolata di Euro 2.880.000,00 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 1313 del 17 agosto 2022, n° 2049 del 25 novembre 2022 e n° 2244 del 30 novembre 2023 sul PEG 12720 "PNRR M5C2-INV. 2.3 – Bando MIT Qualità dell'Abitare – Recupero e Riqualficazione impianti sportivi" nel seguente modo:

- per Euro 247.508,05 sul 2022 (Acc. 2022/616)
- per Euro 50.968,51 sul 2023 (Acc. 2023/75 - 2023/258)
- per Euro 453.863,20 sul 2024 (Acc. 2024/279 - 2024/298)
- per Euro 2.127.660,24 sul 2025 (Acc. 2025/49 – 2025/362 - 2025/389)

6) Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

L'atto aggiuntivo con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37533 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000400005	2.02.01.09.016	28703	2025/1895	4.000,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			B976B6C817			
CUP			D17H21000400005			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2025	37533 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000400005	2.02.01.09.016		2025/161/2	1.079,89
Missione e Programma			06 01			
CIG						
CUP			D17H21000400005			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37533 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000400005	2.02.01.09.016	28703	2025/161	1.079,89
Missione e Programma			06 01			
CIG			B976B6C817			
CUP			D17H21000400005			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	37533 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000400005	2.02.01.09.016	28703	2025/1892	177,33
Missione e Programma			06 01			

CIG	B976B6C817
CUP	D17H21000400005
Anno di Esigibilità	2025
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **Allegato A) Schema Capitolato Prestazionale** (impronta:
63AF45687FC117A47B106A08DD7EE39BA67C5077E2E4B693FB673F8F6B8CF6D4)
- **Allegato C) Calcolo Compenso CA05** (impronta:
2CF0CBC4F92E39C74E40AD1DADE0B1767C9147C65231C13A1309AC32EA8C2468)
- **Allegato D) Quadro Economico** (impronta:
51ECCE4B6F3C791A2344FF6D5EF855705A61298A187743E1822DBC0FF5E1A95B)
- **Allegato E) Cronoprogramma Spesa** (impronta:
5F67A146F8381BC5CDFF3C58A2E612B58FAFFCEE6EA28134A0FD0C7745EBAC92)
- **Allegato B) Schema Contratto Attuativo** (impronta:
45793E76BE1BF9024DE50090A74308B6E3B6626FDCE4F834B0CADC549F1A107D)