

OGGETTO

Contratto attuativo n. 5 discendente da 27° Accordo Quadro affidato alla ditta Filos Impianti S.r.l. di Lodi (LO) per interventi di manutenzione straordinaria di vari impianti elettrici a servizio degli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona adibiti ad uso abitativo. Approvazione della relativa spesa, del quadro economico e del cronoprogramma. CUP D12F25001320004. CIG B937E94EEB.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

Determinazione Dirigenziale n. 645 del 11 aprile 2025 avente ad oggetto "Conclusione Accordo Quadro n.27 per lavori manutenzione ordinaria e straordinaria per la messa a norma di impianti elettrici negli immobili e relative pertinenze e manufatti accessori di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, servizi sportivi, attività istituzionali dell'Ente, attività e servizi pubblici, compresi immobili concessi in uso ed immobili e aree pubbliche destinate ai servizi abitativi. Affidamento alla ditta FILOS IMPIANTI di Lodi. CIG: B60B1AC1F8".

Contratto Prot. Gen. n. 45189 del 23/05/2025.

MOTIVAZIONE

Con Determinazione Dirigenziale n. 645 del 11/04/2025, in atti del Comune di Cremona, si è provveduto a concludere con la ditta FILOS IMPIANTI SRL con sede in Corso Adda n. 65 - 26900 Lodi (LO) - C.F./P.Iva 10303390966, l'Accordo Quadro n. 27 per i lavori in oggetto descritti, per un valore massimo dei lavori di complessivi Euro 149.900,00 di cui Euro 143.000,00 per l'esecuzione delle lavorazioni ed Euro 6.900,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), Iva di legge esclusa.

Con Contratto Prot. Gen. n. 45189 del 23/05/2025 è stato concluso con la ditta FILOS IMPIANTI SRL di Lodi (LO) l'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 co. 3 del D. Lgs 36/2023 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

La Stazione Appaltante ha la necessità di eseguire interventi di manutenzione straordinaria di vari impianti elettrici a servizio degli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona adibiti ad uso abitativo.

Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

L'impresa Filos Impianti S.r.l. ha offerto uno sconto del 22,00% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

Per l'esecuzione dei lavori sopra descritti è necessario procedere con l'affidamento degli stessi; si rende, pertanto, necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 05 con la ditta FILOS IMPIANTI SRL di Lodi (LO), C.F. e P.Iva 10303390966 con sede in corso Adda n. 65 - 26900 Lodi (LO).

La ditta FILOS IMPIANTI SRL di Lodi (LO) si è resa disponibile ad effettuare i lavori per un importo complessivo, al netto del ribasso del 22,00% offerto in sede di offerta, di Euro 5.000,00, di cui Euro 4.900,00 per lavori ed Euro 100,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10% pari a Euro 500,00, per

un totale di Euro 5.500,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F25001320004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: B60B1AC1F8.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B937E94EEB.

La Regolarità Contributiva (DURC) della ditta FILOS IMPIANTI di Lodi (LO) è risultata regolare (Prot. INAIL n. 51360905 del 27/10/2025 scadenza 24/02/2026).

Con Decreto n. 12762 del 10/02/2025, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, incaricato di Elevata Qualificazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed E.R.P..

Con Decreto n. 12771 del 10/02/2025, il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, incaricato di Elevata Qualificazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed E.R.P., ed il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato alla geom. Irina Miletic ed al geom. Filippo Nespoli, istruttori tecnici del medesimo servizio.

Con dichiarazione P.G. n. 106777 del 11/12/2025, l'arch. Giancarlo Frosi, funzionario di Elevata Qualificazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed E.R.P., dichiara l'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di R.U.P..

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 19 dicembre 2024. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi

allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 30 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Affidare gli interventi di manutenzione straordinaria di vari impianti elettrici a servizio degli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona adibiti ad uso abitativo alla ditta FILOS IMPIANTI SRL di Lodi (LO), C.F./P. Iva 10303390966 - sede in corso Adda n. 65 - 26900 Lodi (LO), per un importo complessivo, al netto del ribasso del 22%, di Euro 5.000,00 , di cui Euro 4.900,00

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Filippo Nespoli**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

per lavori ed Euro 100,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10% pari a Euro 500,00, per un totale di Euro 5.500,00.

Approvare la spesa di Euro 5.500,00 dando atto che la stessa trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare il quadro economico ed il cronoprogramma della spesa complessiva di Euro 5.500,00 figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
-----------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	------------------	----------------

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2025	42631 RECUPERO EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.001	45738		5.500,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			B937E94EEB			
CUP			D12F25001320004			
Anno di Esigibilità			2025			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
B02DC34E350843E1089490A7E0A64E7A2C1062852CDA4625503EF9A3FA5A8D3B)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
82668AF6C9E4E382C978A78DFB115E9C87AEF42E24CB022F2EA46566C5830498)