

Descrizione	Superficie (m²)	Superficie (ha)	Superficie (m²)	Superficie (ha)
URBTA	1.250.750,00	125,075	1.250.750,00	125,075
URBLE	480.000,00	48,000	480.000,00	48,000
LIBERO	465.711,00	46,571	465.711,00	46,571
TOTALE	2.196.461,00	219,646	2.196.461,00	219,646

- Delimitazione territorio comunale
- Interventi di rilevanza sovracommunale (di cui alla DGR 1141/2019):
 - compensazioni
 - corridoio
 - sedime
- Rigenerazione urbana (per dettaglio vedasi DdP3-2)
 - Ambiti - Aree - Spazi
 - Distretto Urbano del Commercio
- S_URBTA_2025
- S_LIBERO_2025
- S_URBLE_2025
- DDP
- PDR
- PDS

Carta del Consumo di Suolo 2.6 PDR (POT 2025) dettaglio delle previsioni di trasformazione su suolo libero S_LIBERO			
Opere	Superficie (m²)	Superficie (ha)	Superficie (m²)
Associazioni	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Bionda	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
Via Povera	10.000,00	1,000	10.000,00
TOTALE	100.000,00	10,000	100.000,00

Misure e parametri della Carta del consumo di suolo 2025

Superficie urbanizzata (URBTA) = 22.763.966 m² pari al 32,33% (32,3278%)

Superficie urbanizzabile (URBLE) = 4.155.809 m² pari al 6,59% (6,5905%)

Superficie agricola e naturale (LIBERO) = 47.236.384 m² pari al 67,08% (67,0817%)

Superficie territoriale del comune di Cremona (ST) = 70.414.159 m²

Scala comunale di consumo di suolo (URBTA + URBLE)/ST = 32,29% (32,2918%)

Scala comunale di consumo di suolo (URBTA + URBLE + LIBERO)/ST = 32,23% (32,2301%)

Scala comunale di consumo di suolo (URBTA + URBLE + LIBERO + INT.PUB.)/ST = 32,23% (32,2278%)

Interventi di cui alla DGR 1141/2019

Corridoio infrastrutturale Autostrada regionale CR-MN = 531.360 m², di cui 78.170 m² opere accessorie

Sedime infrastrutturale Autostrada regionale CR-MN = 146.570 m², di cui 26.735 m² opere accessorie

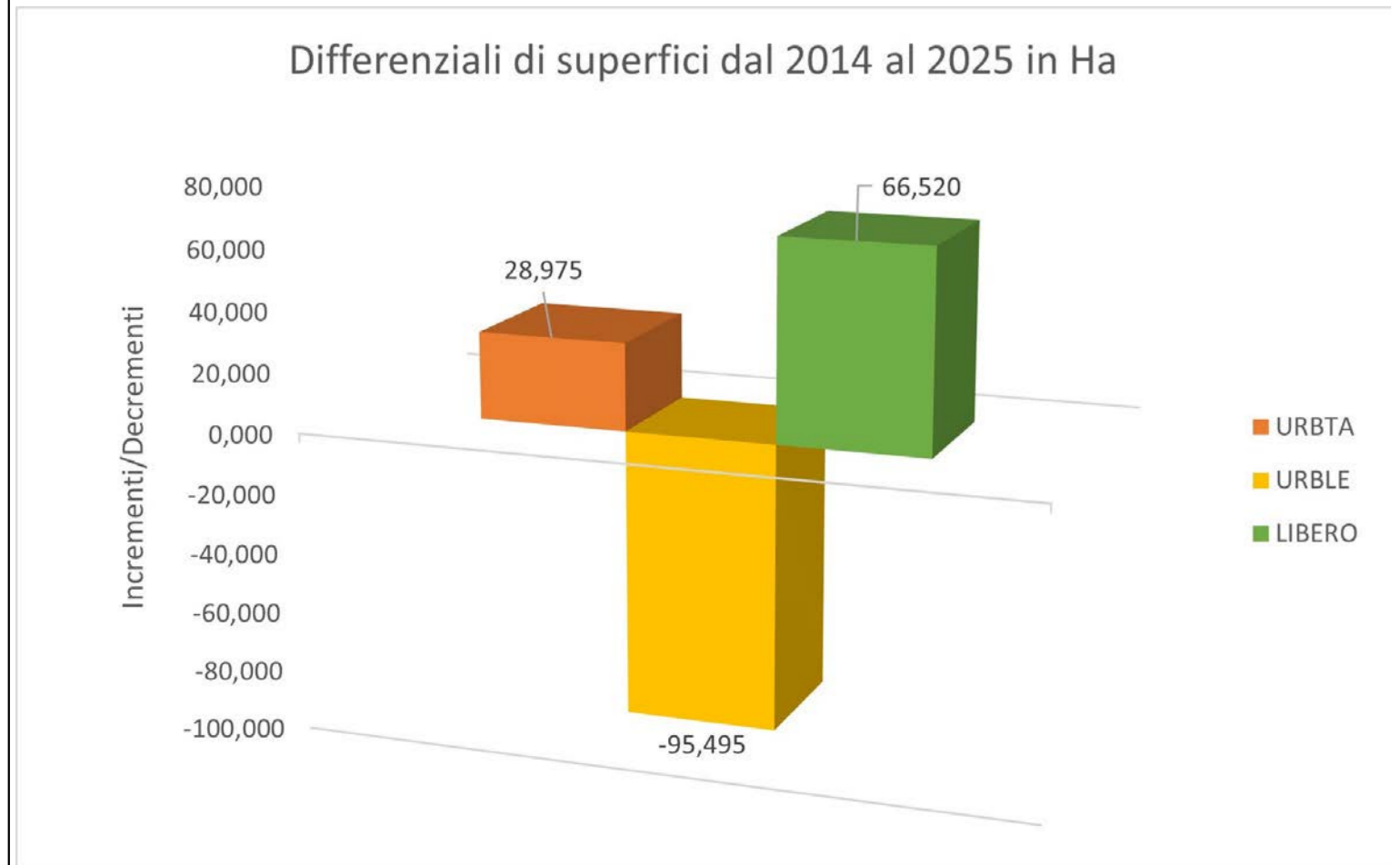
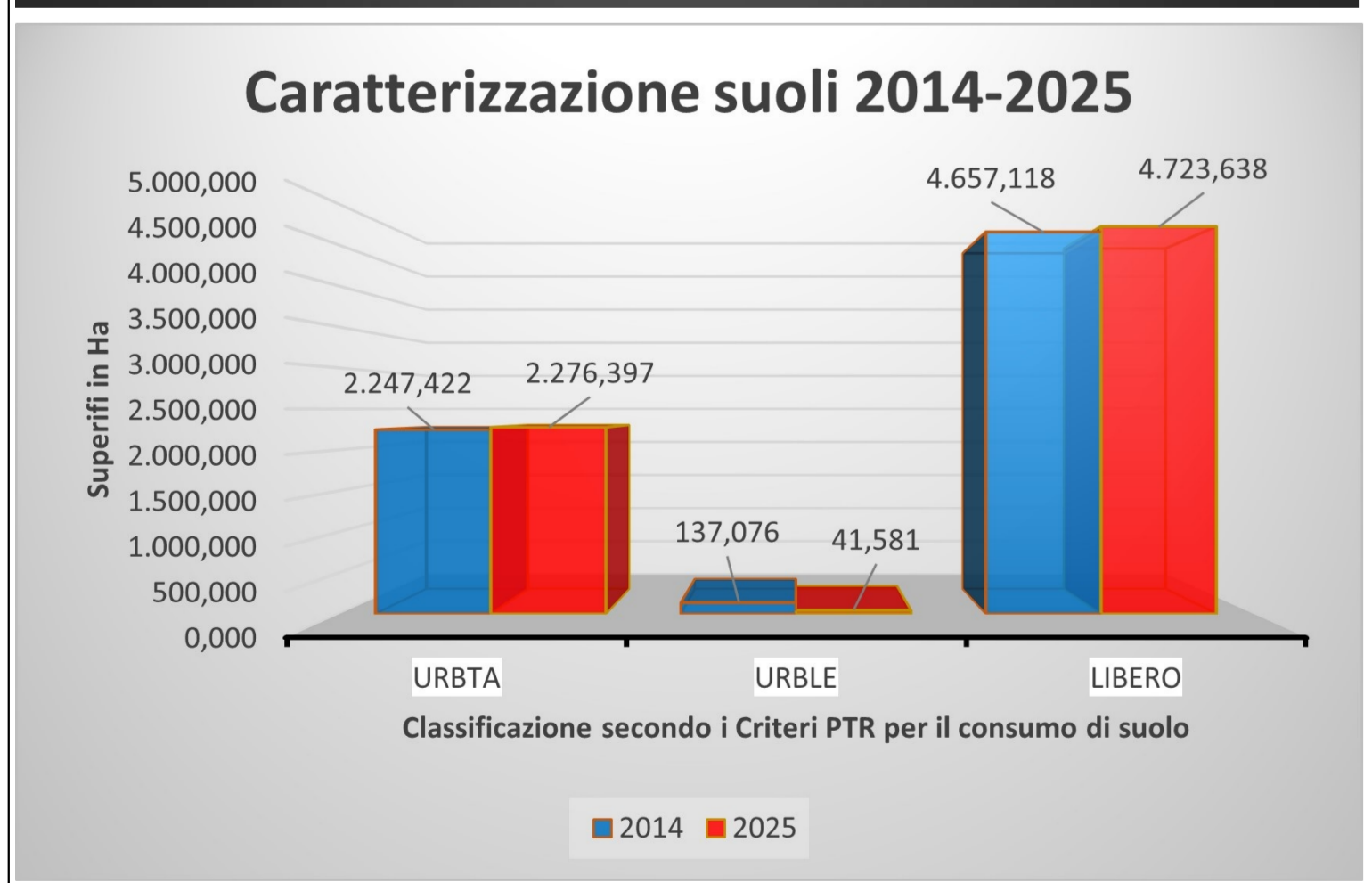
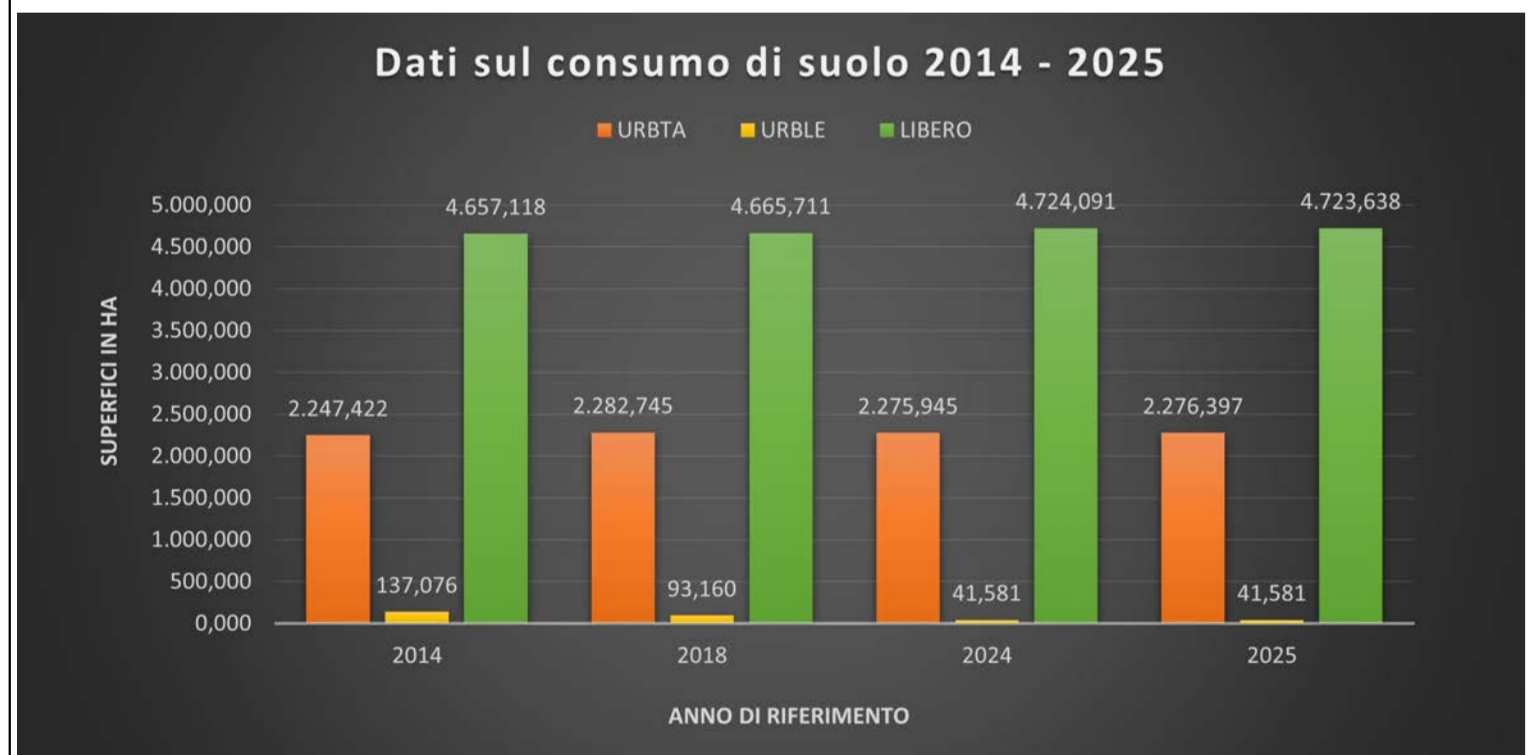
Corridoio infrastrutturale 3 ponte sul Po = 380.216 m²

Sedime infrastrutturale 3 ponte sul Po = 367.475 m², di cui 21.565 m² opere accessorie

Compensazioni sottese al 3 ponte sul Po = 44.800 m²

Nel insieme gli interventi pubblici di interesse pubblico generale di rilevanza sovracommunale (INT.PUB.) incidono sul suolo libero (come sedime) per circa 200.000 m²

2014		2018		2024		2025	
URBTA	URBLE	URBTA	URBLE	URBTA	URBLE	URBTA	URBLE
1.250.750,00	480.000,00	1.250.750,00	480.000,00	1.250.750,00	480.000,00	1.250.750,00	480.000,00
125,075	48,000	125,075	48,000	125,075	48,000	125,075	48,000



N

Scala 1:10.000

0 1 2 km

2.6 PDR

Piano di Governo del Territorio
Piano delle Regole

2 CARTOGRAFIA RICOGNITIVA
2.6 Consumo di suolo (scala 1:10.000)
Variante puntuale via Seminario - via Bergamo

Cremona
COMUNE DI CREMONA
Settore Urbanistica
Comune di Cremona
SUAU - SUE
Area Verde