

OGGETTO Presa d'atto di rinnovo concessione d'ufficio per mantenimento tombinatura di un tratto della roggia "Fosso Lago Marchesa" lungo la pista ciclabile Cremona-Cavatigozzi in Comune di Cremona di validità novennale - dal 28.05.2025 al 27.05.2034. Approvazione dello schema di concessione

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE 1) Determinazione dirigenziale n. 1627/2016 del 10 ottobre 2016 avente per oggetto "Approvazione della spesa da corrispondere al Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio Adda Serio - per la stipula dell'atto di concessione precaria per la tombinatura della Roggia Fossolago Marchesa per i lavori relativi alla realizzazione della pista ciclopedonale Cremona-Cavatigozzi in Comune di Cremona." e la relativa compartecipazione alla spesa per la manutenzione e gestione a cura del Consorzio di Bonifica Dugali, Naviglio, Adda Serio dei manufatti di cui alla sopra elencata opera;

2) Concessione n.353 afferente i succitati scopi di gestione dei manufatti in termini di manutenzione e di polizia idraulica avente validità dal 27.05.2016 al 26.05.2025;

MOTIVAZIONE 1) Il Comune di Cremona aveva in essere con il Consorzio di Bonifica Dugali – Naviglio – Adda Serio apposita concessione di licenza precaria della durata di nove anni (n.353), dal 27.05.2016 al 26.05.2025 inerente la tombinatura di un tratto della roggia "Fosso Lago Marchesa" in Comune di Cremona , nell'ambito dei lavori di realizzazione della pista ciclabile Cremona – Cavatigozzi. Il tratto di cavo interessato allora dal progetto rientrava nel 1° lotto di esecuzione di piu ampia opera e vedeva la realizzazione di parte dall'attuale pista ciclopedonale sita in via Milano, che da via Paolo Corazzi termina all'altezza di via Picenengo. Nel tratto in parola è presente, lungo tutto il fronte della ex polveriera, al piede della scarpata della SP 234, un fosso denominato "Fosso Lago". Vista la sua posizione, interferente con la possibilità di alloggiamento della nuova pista ciclopedonale, è stato previsto il suo tombamento per una lunghezza di circa 264,00 m ed una superficie totale di 316,80 mq.

2) Il Consorzio di Bonifica Dugali – Naviglio – Adda Serio mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata acquisita al protocollo comunale n.50073/2025 del 10/06/2025 richiede sia il rinnovo della concessione che il versamento della quota manutentiva consortile per i manufatti nonché per le spese legali di scritturazione e bollo a proprio carico quantificata come segue:

- euro 1.335,07 quale canone per tutto il periodo di durata della concessione
- euro 298,00 per spese di istruttoria, scritturazione e bollo
Per un totale di euro 1.633,07

3) Si rende pertanto necessario prendere atto del rinnovo della precedente concessione scaduta il 26.05.2025 ed approvare lo schema di concessione in rinnovo di validità novennale ossia dal 28.05.2025 al 27.05.2034;

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

La concessione ha titolo oneroso ed necessario finanziare la spesa di €. 1.633,07 quale quota dovuta dal Comune al Consorzio di Bonifica Dugali, Naviglio, Adda Serio per la gestione delle opere correlate alla realizzazione della pista ciclabile come da premesse, valida per anni 9 ossia dal 28.05.2025 al 27.05.2034 nonché comprensiva di spese legali;

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- R.D. 25 luglio 1904 n. 523 "Testo Unico sulle opere idrauliche".
- Legge di Regione Lombardia 5 dicembre 2008 n.31 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale.
- R.R. 8 febbraio 2010 n.3 "Regolamento di polizia idraulica ai sensi dell'articolo 85 comma 5 della L.r. n°31/2008.
- D.g.r. 14 dicembre 2020 n. XI/4037, e in particolare l'art. 3.2 dell'allegato E di detta D.g.r..
- Legge Regionale 15 marzo 2016 n. 14 "Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi".

DETERMINA

DECISIONE

- 1)Prendere atto del rinnovo della concessione relativa alla tombinatura di un tratto della roggia "Fosso Lago Marchesa", come definito in motivazione, mediante contestuale approvazione dello schema d'atto, allegato A) al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere tra il Comune di Cremona e il Consorzio di Bonifica Dugali – Naviglio – Adda – Serio di validità novennale (periodo di efficacia dal 28.05.2025 al 27.05.2034 compresi);
- 3)Approvare la spesa complessiva pari a € 1.633,07, comprensiva delle imposte di registro e di bollo nonché del canone unico relativo al medesimo atto di concessione, valevole per l'intero periodo di efficacia dal 28.05.2025 al 27.05.2034 compresi;
- 4)Dare atto che i relativi movimenti contabili sono indicati nelle tabelle riportate in calce al presente provvedimento.

EFFETTI

- 1)L'atto di concessione verrà stipulato a mezzo di scrittura privata;
- 2) Il pagamento di quanto dovuto al Consorzio di Bonifica Dugali Naviglio Adda Serio avverrà, in via anticipata, in un'unica soluzione per tutta la durata del contratto usufruendo del blocco del canone;

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Barbisotti Andrea**

3) il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi del D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2026	5580 SPESE DIVERSE D'UFFICIO SERVIZIO PATRIMONIO, CENSI E CANONI: utilizzo di beni di terzi	1.03.02.07.999	1244		1.633,07
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0416 Idrico			

ALLEGATI

- **SCHEMA CONCESSIONE .pdf** (impronta:
7C942CA3CEA12A5A0A43501C4DD0F7857973B0A52EA83397C5F46998951D2B0B)