



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

187/2026 del 09/02/2026

### **OGGETTO**

**Bando riqualificazione urbana e sicurezza periferie di cui al DPCM del 25.05.2016 “Progetto per riqualificazione urbana e sicurezza periferie frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici.” Adeguamento e riqualificazione palestra esistente. Approvazione schema Atto Transattivo in recepimento di proposta di conciliazione giudiziale e, per l’effetto, la risoluzione consensuale previa revoca della risoluzione contrattuale per grave inadempimento. (CUP: D19B18000170001 CIG: 769573409A9)**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1) Determinazione dirigenziale n° 5 del 10 gennaio 2020: “Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di adeguamento e riqualificazione della palestra sita in Cremona - via San Felice n.20, nell'ambito del bando per la riqualificazione urbana per la sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016, alla ditta CONSORZIO STABILE ENERGOS di Torino (TO) e approvazione del quadro economico di intervento (CUP: D19B18000170001).”.

2) Contratto d'appalto prot. 26675 stipulato in data 29 aprile 2020 con il Consorzio Stabile Energos.

3) Determinazione dirigenziale n° 612 del 18 aprile 2024: “Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016 – Progetto per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici - Adeguamento e riqualificazione palestra esistente. Risoluzione del contratto stipulato in data 29 aprile 2020 (Prot. 26675) con l'impresa Consorzio Stabile Energos di Torino - CUP D19B18000170001 - CIG 769573409A.”.

4) Controversia giudiziale dinanzi al Tribunale Civile di Cremona – RG n° 1016/2024 tra il Consorzio Stabile Energos, il Comune di Cremona e altri convenuti (Casualty & General Insurance Company (Europe) Ltd e Elite Ecobuilding S.p.A.) riguardante la risoluzione del contratto d'appalto.

### **MOTIVAZIONE**

1) A seguito di deposito delle memorie istruttorie delle parti in causa, all’udienza del 9 dicembre 2025 l’Organo Giudicante ha invitato le parti a valutare una definizione conciliativa della vertenza, indicando le condizioni come da verbale di udienza in atti ed ha rinviato la causa all’udienza del 19 marzo 2026, onde consentire alle parti di valutare la proposta.

2) Le condizioni conciliative tra le parti intervenute in giudizio sono riportate nello schema di Atto Transattivo in recepimento di proposta di conciliazione giudiziale allegato A) che dopo l’approvazione dovrà essere sottoscritto tra le parti.

### **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-

2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP relativo all'intervento è: D19B18000170001.

Il CIG dell'affidamento è:

Con decreto dirigenziale prot. n° 44361 del 27 maggio 2024 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

#### **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

#### **DETERMINA**

#### **DECISIONE**

1) Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in recepimento della proposta di conciliazione giudiziale, si approva lo schema di Atto Transattivo (allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, funzionale alla risoluzione consensuale del contratto di appalto sottoscritto inter partes in data 29 aprile 2020 Prot. 26675/2020.

#### **EFFETTI**

Con successivo atto, si procederà con la revoca della determinazione dirigenziale n° 612 del 18

aprile 2024 di risoluzione per grave inadempimento del contratto stipulato in data 29 aprile 2020 (Prot. 26675) con l'impresa Consorzio Stabile Energos.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Atto Transattivo** (impronta:  
D08EDCFB8994DBC495A5BCB8BE6CA051B553D4BB5B0FD5CD5C0F5F59D782CFBD)