

OGGETTO **Contratto attuativo n. 3 discendente da 20° Accordo Quadro alla ditta DNA GLOBAL SERVICE S.R.L. di Giovinazzo (BA) per la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici nelle scuole primarie ed edifici diversi del Comune di Cremona. Approvazione della relativa spesa. CIG: BA66A5829B**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determinazione Dirigenziale n. 863 del 15 maggio 2025 avente ad oggetto: "Conclusione del 20° Accordo Quadro per la manutenzione degli impianti elettrici negli immobili e aree pubbliche del Comune di Cremona, destinati a vari servizi pubblici. Affidamento alla Ditta Idrotermica Meridionale Eredi di Mastandrea Luigi di Giovinazzo (BA). CIG: B5A5A6E741".
2. Con contratto Prot. n. 54638 del 25 giugno 2025 è stato formalizzato l'Accordo Quadro con la suddetta ditta ai sensi dell'art. 59 co.3 del D.Lgs. 36/2023.
3. La ditta DNA GLOBAL SERVICE S.R.L. di Giovinazzo (BA), precedentemente Idrotermica Meridionale Eredi di Mastandrea Luigi, ha proposto uno sconto del 22,686% sull'elenco prezzi a base d'asta.
4. Con nota Prot. Gen. n. 78918 del 17 settembre 2025 la stazione appaltante ha rilasciato autorizzazione al subappalto relativo ai lavori di "20° Accordo Quadro per manutenzione impianti elettrici negli immobili e aree pubbliche del Comune di Cremona, destinati a vari servizi pubblici per un importo lavori complessivo di euro 254.490,00".
5. Determina Dirigenziale n. 2075 del 4 novembre 2025 avente ad oggetto: "Presenza d'atto del conferimento della ditta Idrotermica Meridionale Eredi di Mastandrea Luigi di Giovinazzo (BA) nella nuova società denominata "DNA GLOBAL SERVICE" nel 20° Accordo Quadro per la manutenzione degli impianti elettrici negli immobili e aree pubbliche del Comune di Cremona, destinati a vari servizi pubblici".
6. Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

MOTIVAZIONE

1. La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere alla manutenzione, all'integrazione, all'adeguamento ed al ripristino funzionale delle parti ammalorate o danneggiate degli impianti elettrici e speciali (illuminazione, forza motrice, gruppi di continuità, quadri elettrici) nelle scuole primarie ed edifici diversi di proprietà del Comune di Cremona.
2. Per l'esecuzione dei lavori, l'Amministrazione intende affidarsi a ditte specializzate con cui sono in essere accordi quadro al fine di garantire interventi qualificati, rapidi e conformi agli standard di sicurezza, ottimizzando tempi e costi grazie a condizioni contrattuali e prezzi già definiti.
3. Si rende quindi necessario procedere con l'affidamento degli stessi e stipulare il Contratto Attuativo n. 3 con la ditta DNA GLOBAL SERVICE S.R.L. con sede in Giovinazzo (BA) in Via delle

Filatrici n. 15/21, P.IVA 00828070722.

4. La ditta DNA GLOBAL SERVICE S.R.L. si è resa disponibile ad effettuare i lavori per un importo netto di euro 34.426,23 comprensivo di oneri per la sicurezza di euro 426,23, oltre Iva 22% per euro 7.573,77, per un totale complessivo di euro 42.000,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: B5A5A6E741.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: BA66A5829B.

3. La Regolarità Contributiva della ditta DNA GLOBAL SERVICE SRL è risultata regolare.

4. Con Decreto n. 65816 del 12 agosto 2024, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario E.Q. del Servizio Impianti del patrimonio edilizio del Comune di Cremona, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

5. Con Decreto n. 39907 del 7 maggio 2025 il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, Funzionario E.Q. del Servizio Impianti del patrimonio edilizio del Comune di Cremona, mentre il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato al P.I. Marco Galimberti ed ai geom. Guido Feo e Alessandro Corsini quali istruttori del Servizio Impianti del patrimonio edilizio del Comune di Cremona, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

6. Con decreto dirigenziale n. 23897 del 15 marzo 2024 è stato nominato per l'intervento in oggetto Progettista ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio.

7. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 21350 del 3 marzo 2026.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-

2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DECISIONE

1. Affidare, stipulando il Contratto Attuativo n. 3 nell'ambito dell'Accordo Quadro n. 20, gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici nelle scuole primarie ed edifici diversi del Comune di Cremona alla ditta DNA GLOBAL SERVICE S.R.L. con sede in Giovinazzo (BA) in Via delle Filatrici n. 15/21, P.IVA 00828070722.
2. Approvare la spesa per un importo netto di euro 34.426,23, comprensivo di oneri per la sicurezza di euro 426,23, oltre Iva 22% per euro 7.573,77, per un totale complessivo di euro 42.000,00.
3. Dare atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e dal regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D.Lgs. n. 36/2023.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.
3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
4. I pagamenti saranno effettuati secondo la normativa vigente.
5. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
6. Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
7. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.
11. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

Movimenti contabili:

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5003 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	54659		35.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			BA66A5829B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	10213 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	54659		7.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			BA66A5829B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0972 Scuole primarie statali			