

OGGETTO Realizzazione di nuova struttura da destinare ad Oasi Felina. Accertamento contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvazione della spesa relativa alla compensazione prezzi del 4° semestre del 2024 e rideterminazione del Quadro Economico Finale. CUP: D15I22000760004 – CIG: 9859119261

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento in oggetto è inserito nel POP 2023?2025 al punto 1.14, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 e s.m.i.
2. Determinazione Dirigenziale n. 1470 del 30 agosto 2023: "Realizzazione di nuova struttura da destinare a Oasi Felina – appalto A): lavori di nuova costruzione", con affidamento dei lavori alla ditta B&B Tecnoscavi di Grontardo (CR), nonché l'approvazione della spesa, del quadro economico e del cronoprogramma (CUP: D15I22000760004)".
3. In data 26 ottobre 2023 è stato sottoscritto il relativo contratto con la ditta B&B Tecnoscavi, registrato al prot. 85233.
4. Determinazione Dirigenziale n. 2237 del 9 dicembre 2024: "Realizzazione di nuova struttura da destinare a Oasi Felina. Accertamento del contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvazione della relativa spesa in merito alla compensazione prezzi 2° trimestre 2024 e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D15I22000760004 – CIG: 9859119261)".
5. Determinazione Dirigenziale n. 1762 del 29 settembre 2025: "Realizzazione di nuova struttura da destinare a Oasi Felina. Appalto A) – Lavori di nuova costruzione-CIG: 9859119261. Appalto B) – Fornitura e posa di moduli prefabbricati-CIG: 9859188B4F. Approvazione dello stato finale dei lavori, della relazione sul conto finale, dei certificati di collaudo tecnico-amministrativo e statico, della liquidazione del credito residuo, dello svincolo della polizza fideiussoria e del quadro economico conclusivo dell'intervento. CUP: D15I22000760004".

MOTIVAZIONE

1. La normativa vigente in materia di compensazioni per gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione (art. 26 D.L. 50/2022), come estesa dall'art. 1, comma 304, della Legge 213/2024, prevede il riconoscimento delle variazioni di prezzo anche per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024.
2. L'appalto in oggetto rientra tra quelli interessati da tale disciplina. Per le lavorazioni del 4° trimestre 2024, contabilizzate nel SAL n. 3, è stata determinata una compensazione pari ad euro 3.497,87 (iva inclusa).
3. Poiché le risorse del Quadro Economico risultavano insufficienti, con nota al Prot. n. 10095 del 31 gennaio 2025, è stata presentata al MIT richiesta di accesso al Fondo per l'adeguamento prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022, per un importo pari ad euro 2.798,30, corrispondente all'80% della compensazione.

4. Con Decreto MIT n. 308 del 6 novembre 2025 la somma richiesta è stata riconosciuta; pertanto, occorre approvare la spesa relativa alla compensazione prezzi per le lavorazioni del SAL n. 3 – 4° trimestre 2024, pari ad euro 2.798,30 (Iva inclusa), da liquidare alla ditta esecutrice, B&B Tecnoscavi con sede in Via Matteotti, 20 – Grontardo (CR) (P.Iva 01333260196).

5. Si ridetermina quindi il Quadro Economico Finale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1762 del 29 settembre 2025.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15I22000760004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 9859119261.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alle ditte è stato verificato ed è risultato regolare.

4. Con decreto dirigenziale n. 84808 del 9 novembre 2022 è stato nominato, per l'intervento in oggetto Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Donadio.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

4. D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

DETERMINA

DECISIONE

1. Accertare la somma complessiva di Euro 2.798,30 (IVA 22% compresa), quale contributo per l'adeguamento dei prezzi, erogato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, relativamente ai lavori eseguiti e contabilizzati nel quarto trimestre 2024 in merito alla realizzazione di nuova struttura da destinare ad Oasi Felina.

2. Approvare ed impegnare la relativa spesa di Euro 2.798,30 comprensiva di Iva 22% a favore

della ditta B&B Tecnoscavi con sede in Via Matteotti, 20 – Grontardo (CR) (P.Iva 01333260196) riferita alla compensazione prezzi dei lavori eseguiti e contabilizzati nel quarto trimestre 2024, come da tabella in calce.

3. Rideterminare il quadro economico finale, allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, dell'importo di Euro 344.496,52 dando atto che per euro 341.698,22 è contenuto nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 2237 del 9 dicembre 2024 e per euro 2.798,30 trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. L'importo relativo alla compensazione prezzi verrà erogato alla ditta esecutrice dei lavori in oggetto.
2. La ditta affidataria sarà tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
3. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
4. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
5. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2026	12691 CONTRIBUTO STATALE PER COMPENSAZIONE AUMENTO PREZZI (DECRETO AIUTI N. 50/2022 ART. 26, COMMA 4, LETTERA b))	4.02.01.01.001	5955		2.798,30
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0705 Animali			
U / Impegno	2026	37501 EDIFICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.999	26009		2.798,30
Missione e Programma			01 05			
CIG			9859119261			
CUP			D15122000760004			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- Allegato A) Quadro Economico Finale.pdf.p7m (impronta:
658E995DC7A2AC623BA4E93649FF682150432DF70F2B3F31EABB35218BB869B4)

pag. 5/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**