

**OGGETTO** Affidamento diretto alla ditta **ITALSINERGIE S.R.L.** del servizio di antintrusione a protezione di diverse strutture comunali. CIG: BA9F6F73F9. AFF40

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Impianti del patrimonio edilizio

#### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1. Determinazione Dirigenziale n. 2526 del 23 dicembre 2024: "Affidamento diretto all'Istituto di vigilanza VCB Securitas S.p.a. di Brescia del servizio di vigilanza mediante collegamento dei sistemi antintrusione e antincendio di scuole e sedi comunali diverse alla centrale operativa dell'Istituto di vigilanza e pronto intervento per l'anno 2025. AFF40".

2. Determinazione Dirigenziale n. 2589 del 17 dicembre 2025: "Affidamento diretto all'Istituto di vigilanza VCB Securitas S.p.a. di Brescia del servizio di vigilanza mediante collegamento dei sistemi antintrusione e antincendio di scuole e sedi comunali diverse alla centrale operativa dell'Istituto di vigilanza e pronto intervento dal 1° gennaio al 31 marzo 2026. AFF40".

**MOTIVAZIONE** 1. Il servizio di antintrusione a protezione delle diverse strutture comunali viene fornito dall'Istituto di Vigilanza VCB Securitas S.p.a. di Brescia presso 15 sedi comunali, Teatro Monteverdi, Asili Nido: Sacchi e Navaroli, scuole infanzia: Aporti – Lacchini - San Giorgio - Zucchi - Castello, scuole elementari: Realdo Colombo - Don Primo Mazzolari, Miglioli, Stradivari, scuole medie Vida - Virgilio; Centro Musica "Il Cascinetto", attraverso i suoi impianti antintrusione in comodato.

2. In sede di affidamento originario all'Istituto di Vigilanza VCB Securitas S.p.a. fu manifestata l'intenzione dell'Ente di sostituire gli impianti di Questa in comodato, con altri da acquisire al Demanio pubblico, così come espresso nella Determinazione Dirigenziale n. 2526 del 23 dicembre 2024 sopra richiamata.

3. Il Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio ha proceduto agli approfondimenti e verifiche opportune dalle quali è emerso che gli impianti da acquisire, costituiti da sensori, centraline ed allarmi con sistema, senza fili wireless WI-Fi o radio, debbano essere quelli al passo con la tecnologia con performance all'avanguardia e software libero e non di dominio come quello delle apparecchiature in comodato di esclusiva copyright di VCB Securitas SRL.

4. Per quanto sopra, palesandosi la necessità urgente di dover provvedere a dare continuità al Servizio antintrusione per n. 15 edifici (con apparecchiature in comodato), stante la cessazione di operato dell'Istituto di Vigilanza VCB Securitas S.p.a. di Brescia per il 31 marzo p.v. e la non intenzione di acquistare le apparecchiature dalla stessa, è stata richiesta, alla Ditta Italsinergie S.R.L. di Cremona, specializzata del Settore e riconosciuta territorialmente per l'avanguardia dei suoi servizi attraverso sistemi di telecontrollo di ultima generazione, una offerta finalizzata alla resa del Servizio di antintrusione per diversi edifici, comprensiva dell'installazione di loro nuovi sistemi per la durata di un anno, tempo necessario ad attestare la bontà delle apparecchiature e provvedere, per congruità di prezzo, al riscatto delle medesime con altro provvedimento a seguito di finanziamento dedicato.

5. Con procedura su piattaforma telematica SinTel ID 215297692 del 19 febbraio 2026 è stato

richiesto, per i motivi succitati, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, alla Ditta Italsinergie S.R.L., un preventivo d'offerta per l'affidamento del servizio di antintrusione a protezione delle strutture comunali: Teatro Monteverdi, Asili Nido: Sacchi e Navaroli, scuole infanzia: Aporti – Lacchini - San Giorgio - Zucchi - Castello, scuole elementari: Realdo Colombo - Don Primo Mazzolari, Miglioli, Stradivari, scuole medie Vida - Virgilio; Centro Musica "Il Cascinetto", comprensivo di installazione delle apparecchiature di telecontrollo e rilevazione presenze per chiamata intervento guardie.

6. Con lettera, al prot. n. 16536 del 19 febbraio 2026, è stato richiesto, mediante piattaforma Telematica Sintel con ID 215297692, un preventivo di offerta del servizio atteso di cui all'oggetto, con il dettaglio delle prestazioni.

7. Entro la scadenza stabilita del 25 febbraio 2026 la Ditta ITALSINERGIE S.R.L. – Via Sesto, 14 - 26100 CREMONA, Partita Iva e C.F. 01132880194, ha presentato il preventivo d'offerta secondo le modalità richieste. Ritenuta l'offerta congrua, risulta che il servizio sarà reso per la durata di un anno per un importo netto contrattuale di euro 12.420,00 a cui verrà applicata l'Iva al 22% pari ad euro 2.732,40, per un importo totale di euro 15.152,40, pari ad un canone mensile netto del servizio richiesto per tutti i 15 edifici e comprensivo dell'installazione di nuove apparecchiature, di euro 1.035,00 Iva esclusa, per 12 mesi.

8. La durata sarà di 12 mesi, dal 1° aprile 2026 al 31 marzo 2027 con la possibilità di rinnovare il contratto, agli stessi patti e prezzi dell'originario, per un ulteriore anno.

9. In applicazione dell'art.53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 non si richiede la costituzione della garanzia definitiva per la specificità del servizio ad operatore economico di comprovata solidità e specializzato nel servizio richiesto.

10. Si rende quindi necessario procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per i lavori sopra descritti, alla ditta ITALSINERGIE S.R.L. – Via Sesto, 14 - 26100 CREMONA, Partita Iva e C.F. 01132880194.

11. Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: BA9F6F73F9.
2. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare.
3. Con Decreto n. 67 del 19 febbraio 2026, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto la geom. Alessandra Piera Scaltriti, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, per il servizio suddetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023.
4. Con Decreto n. 68 del 19 febbraio 2026, è stato nominato Direttore Operativo il p.i. Marco Galimberti, ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.
5. Con riferimento al D. Lgs 36/2023, art. 16 non sussiste conflitto di interesse tra il RUP e la ditta aggiudicataria, come da dichiarazione assunta al Protocollo Generale n. 21158 del 3 marzo 2026.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

#### **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare alla ditta ITALSINERGIE S.R.L. – Via Sesto, 14 - 26100 CREMONA, Partita Iva e C.F. 01132880194, il servizio di antintrusione a protezione delle strutture comunali: Teatro Monteverdi, Asili Nido: Sacchi e Navaroli, scuole infanzia: Aporti – Lacchini - San Giorgio - Zucchi - Castello, scuole elementari: Realdo Colombo - Don Primo Mazzolari, Miglioli, Stradivari, scuole medie Vida - Virgilio; Centro Musica "Il Cascinetto".

2. Approvare la spesa per un importo netto contrattuale di euro 12.420,00 a cui verrà applicata l'Iva al 22% pari ad euro 2.732,40, per un importo totale di euro 15.152,40, come da preventivo, Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. Dare atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

1. Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato al presente atto.

5. L'affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

6. Il servizio sarà eseguito a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

7. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

11. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	5003 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	20605		15.152,40
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			BA9F6F73F9			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			

#### ALLEGATI

- **Allegato A) Documento Offerta.pdf.p7m** (impronta:  
5B68F9FF19F06BD12557884755F1E408B64053B9A3F483A0BE78C32203742EB4)