

Cremona, lì 09/04/2026

QUADRO ECONOMICO

Finanziamento dell'Unione Europea – NextGenerationEU” - M5C2-INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI RAGGRUPPATI DAL DIP “CASA MIA 1”, SITI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI CREMONA IN VIA CATTARO, 1, VIA ALFENO VARO, 8 E VIA XI FEBBRAIO, 56

CUP : D24H22000490001

PEG 43044 (contributo statale): tot. € 320.200,00

PEG 43051 (avanzo vincolato contributo statale): tot. € 37.800,00

					PEG	Impegno	Importi	Economie
A – Lavori					€ 229,871,49			
A.1	lavori edili, impiantistici elettrici, meccanici (CATTARO-VARO)			€ 141.923,62	43044-43051			
ALTRO	Ribasso d'Asta su A – Lavori			€ -305,78				
	Totale importo lavori (CATTARO-VARO)			€ 141.617,84				
A.2	Arredo e allestimento (CATTARO-VARO-XI FEBBRAIO)			€ 85.772,10				
A.3	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			€ 2.481,55				
B – Somme a disposizione della stazione appaltante					€ 69.689,00			
B.1	Spese tecniche			€ 47.585,45	43044			
	<i>Progettazione esecutiva + PSC</i>			€ 28.551,27		2025/1437		
	<i>Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>			€ 19.034,18		2026/1842		
	<i>Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>			€ 0,00				
	<i>Attività di supporto e oneri RUP</i>			€ 0,00				
B.2	Incentivi (2%)			€ 4.603,55	43044-43051			
B.3	per imprevisti – IVA inclusa			€ 15.000,00	43044-43051			

						PEG	Impegno	Importi	Economie
B.4	Spese per aggiornamento catastale				€ 1.000,00	43044-43051			
B.5	Spese per utenze				€ 1.500,00	43044-43051			
C - IVA						€ 50.964,13			
C.1	I.V.A. su Lavori (A.1)	10%			€ 14.192,36	43044-43051			
C.1	I.V.A. su Sicurezza (A.3)	10%			€ 248,16	43044-43051			
C.1	I.V.A. su Arredo (A.2)	22%			€ 18.869,86	43044-43051			
C.2	I.V.A. su Spese tecniche (B.1)	22%			€ 10.887,55	43044	2025/1437 2026/1842		
C.4	Inarcassa spese tecniche (B.1)	4%			€ 1.903,42	43044	2025/1437 2026/1842		
C.5	I.V.A. su Somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	22%			€ 4.862,78				
Importo complessivo dell'intervento (A+B)						€ 350.524,61			

Il RUP

d.ssa Eugenia Grossi

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DELL'ART. 21 DEL Dlgs 82/2005 e s.m.i.