



## COMUNE DI CREMONA PROVINCIA DI CREMONA

### RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(d.lgs. 36/2023 art. 116; d.lgs. 36/2023 all. II.14 art. 13 comma 3)

**LAVORI:** PNRR NEXTGENERATIONEU PINQUA ID PROPOSTA 128 ID INTERVENTO 82 M5-C2-I2.3 DNSH REGIME 2 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIASSETTO GEOMETRICO DELLA ROTATORIA DI LARGO MORENI.

**CUP:** D17H21000440005

**COMMITTENTE:** COMUNE DI CREMONA

**R.U.P.:** DOTT. ZELIOLI RICCARDO

**IMPRESA:** HW STYLE S.R.L. (IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE)

**CONTRATTO:** CONTRATTO P.G. 89786 DEL 05/11/2024 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI

**COLLAUDATORE:** ING. FABIO VENTURINI

### PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo è stato redatto da Gatu Engineering S.r.l. e acquisito dal Comune di Cremona con prot. n. 90022 del 14/11/2023. Si riportano di seguito i dati del progettista indicato, incaricato anche del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

PROGETTISTA E C.S.P.			
MARAZZI ING. FULVIO			
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
nato/a a		provincia	il
INGEGNERI		CREMONA	941
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
		26013	Crema
con studio in (indirizzo)		cap	prov.
			CR
telefono	fax	posta elettronica certificata	
		fulvio.marazzi@ingpec.eu	

Il Comune di Cremona con prot. n. 91741 in data 20/11/2023 ha redatto il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo.

Il progetto esecutivo è stato validato dal R.U.P. arch. Giulio Toriello con verbale prot. n. 91905 del 21/11/2025. Con Determinazione Dirigenziale n. 2246/2023 de 30/11/2023 il direttore G. Donadio ha determinato di approvare il verbale di validazione redatto dal RUP, approvare il progetto esecutivo, approvare la spesa complessiva di € 1.645.793,71 e di rideterminare, per la copertura della spesa vincolata, gli accertamenti relativi al contributo ministeriale in € 1.631.194,26.

Si riporta di seguito il quadro economico allegato al progetto esecutivo.

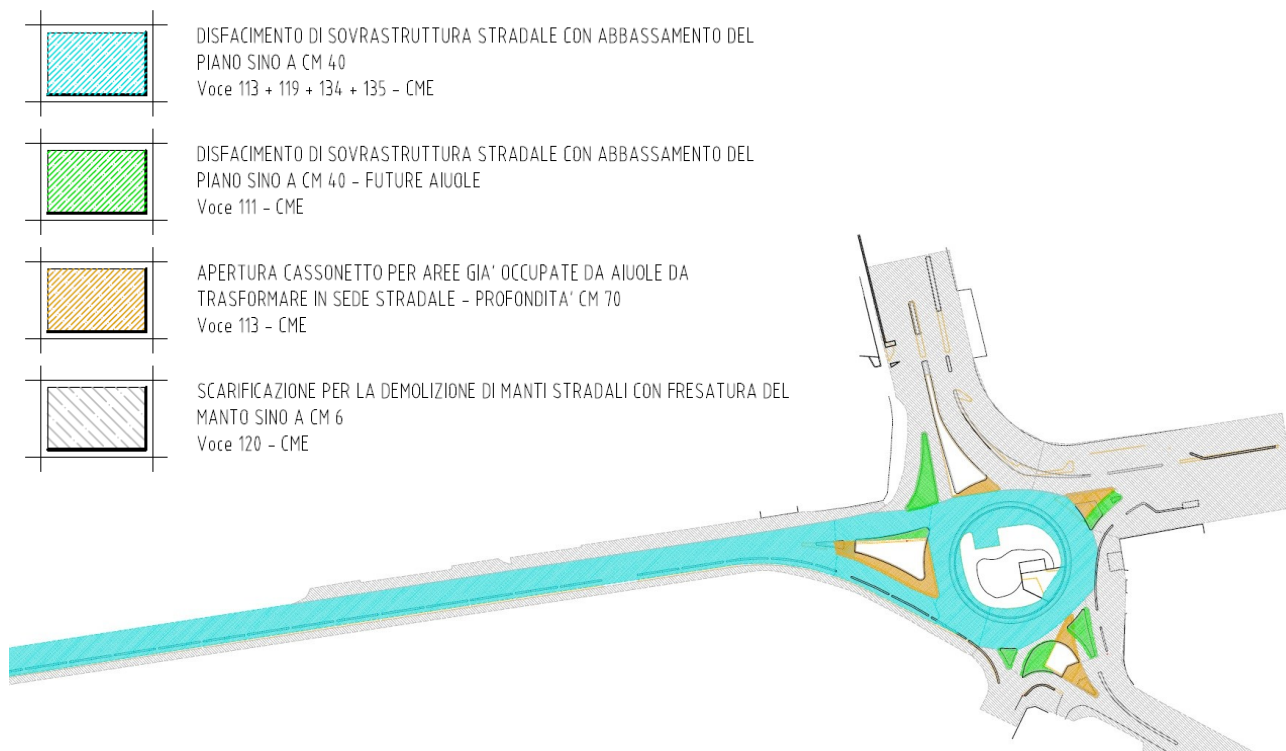
## QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

<b>a</b>	<b>Opere in appalto</b>		
	Lavori	1.162.698,95 €	
	Sconto impresa 18%	-209.285,81 €	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	53.125,17 €	
	<b>Totale Lavori a)</b>		<b>1.006.538,31 €</b>
<b>b</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	b.1) Lavori in economia		- €
	b.2) Rilievi, accertamenti ed indagini		14.599,45 €
	b.3) Allacciamenti a pubblici esercizi		19.332,30 €
	b.4) Imprevisti		139.700,10 €
	b.4.1) Imprevisti IVA inclusa	121.582,41 €	
	b.4.2) Premio di accelerazione (0,6 per mille/giorno) su a.1.1) , per un massimo di 30 gg	18.117,69 €	
	b.5) Accantonamento per accordo bonario e transazione di cui D. Lgs. 50-2016 art. 205 e 208 (1%)		100.653,83 €
	b.5.1) Art. 106 commi 1 - D.Lgs. 50-2016	50.326,92 €	
	b.5.2) Art. 205 - D. Lgs. 50-2016 - Accordo bonario	50.326,92 €	
	b.6) Per spese di cui agli articoli 24 del Codice LLPP, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del Codice LLPP, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (comprehensive di IVA e cassa professionale)		101.119,76 €
	b.6.1) Art. 113 Incentivo programmazione	24.316,48 €	
	b.6.2) Rilievo planaltimetrico (cassa 4% e IVA 22% incluse)	1.693,85 €	
	b.6.3) Progettazione definitiva (cassa 4% e IVA 22% incluse)	14.589,47 €	
	b.6.4) Progettazione esecutiva (cassa 4% e IVA 22% incluse)	10.061,71 €	
	b.6.5) DL - DO – CRE (cassa 4% e IVA 22% incluse)	32.347,19 €	
	b.6.6) CSP (cassa 4% e IVA 22% incluse)	5.533,94 €	
	b.6.7) CSE (cassa 4% e IVA 22% incluse)	12.577,12 €	
	b.7) per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione – IVA inclusa		15.278,08 €
	b.7.1) Validazione (cassa 4% e IVA 22% incluse)	12.278,08 €	
	b.7.2) Supporto al RUP	3.000,00 €	
	b.8) Spese per pubblicità e spese generali		19,15 €
	b.9) per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto,		2.000,00 €

	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
	b.10) I.V.A. 22% sull'importo delle Opere in appalto (a.1.3)		221.438,43 €
	b.11) Importo residuo ottenuto a seguito di applicazione del ribasso d'asta parti al 18% sulla voce A.1 e relativa IVA		25.114,30 €
			<b>639.255,40 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (a+b)</b>		<b>1.645.793,71 €</b>

### DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori in oggetto riguardano la riqualificazione viaria di Largo Fabio Moreni ed in particolare la rotatoria a cui affluiscono Viale Po, Via del Porto, Via Portinari del Po e Via Eridano. L'area di intervento si estende per una superficie di circa 14.000 mq, comprendendo, oltre al largo Moreni, le vie di innesto da nord, est e sud anche l'intero viale Po lungo il lato ovest sino al tratto di competenza dell'Amministrazione Comunale in prossimità della curva che immette sul ponte del Po. In accordo con il progetto esecutivo, la pavimentazione stradale compresa in tale area è stata rifatta; della superficie stradale interessata circa il 50% ha visto il rifacimento della sottostruttura stradale e la restante parte ha visto la scarifica del manto esistente ed il rifacimento del tappeto d'usura con spessore 40 mm. Si riporta di seguito un estratto della tavola 03.I del progetto esecutivo con l'indicazione delle lavorazioni.



L'intera area di Largo Moreni è stata dotata di un nuovo impianto di illuminazione con lampade a Led comprendente n. 18 punti luce per la viabilità generale e n. 11 punti luce dedicati agli attraversamenti pedonali.

## VARIANTE

Nel corso dei lavori il Direttore dei lavori ha redatto una perizia di variante per la necessità di intervenire sullo smaltimento delle acque meteoriche, di operare alla sfrondata delle piante e della vegetazione posta su Viale Po ovest, di procedere con la rimozione di ulteriori n. 32 pali in cemento della vecchia filovia, di posizionare ulteriori pali destinati alla segnaletica verticale, di aggiungere supporti doppi ai fari posti sui pali di illuminazione sulle isole spartitraffico all'imbocco di via Eridano, di modificare il cordolo in uscita da via del Porto e di non realizzare il dosso rallentatore all'altezza del passaggio pedonale di Via Eridano.

Il D.L. ing. Marazzi con prot. 70236 del 18/08/2025 ha chiesto l'autorizzazione al RUP dott. Zelioli per procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera; l'autorizzazione è stata rilasciata dallo stesso in data 20/08/2025.

La perizia di variante è stata depositata con prot. n. 0077168 del 11/09/2025, integrata con prot. n. 0077794 del 15/09/2025 ed approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1694/2025 del 18/09/2025 per l'importo complessivo, al netto dello sconto del 18%, di 119.332,46 €, di cui 112.474,27 € per Lavori e 6.858,19 € per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.

Si riporta di seguito il quadro economico allegato alla perizia di variante.

## QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

<b>a</b>	<b>Opere in appalto</b>		
	a.1) Lavori a misura importo a base di gara € 1.162.698,95 a cui si applica lo sconto del 18%		953.413,14 €
	a.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		53.125,17 €
	a.3) Modifica contrattuale Variante 1 (€ 137.163,74 a cui si applica lo sconto del 18%)		112.474,27 €
	a.4) O.S. non soggetti a ribasso modifica Variante 1		6.858,19 €
	<b>Totale Lavori a)</b>		<b>1.125.870,77 €</b>
<b>b</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	b.1) Lavori in economia - <i>iva inclusa</i>		6.113,29 €
	b.2) Rilievi, accertamenti ed indagini – <i>cassa 4% e iva incluse</i>		14.599,45 €
	b.3) Allacciamenti a pubblici esercizi - <i>iva inclusa</i>		2.451,88 €
	b.3.1) EdisonNEXT MDD/MP/mp 165-25 – CR - <i>iva inclusa</i>	2.451,88 €	
	b.3.2) a disposizione per allacciamenti ai pubblici servizi - <i>iva inclusa</i>	0,00 €	
	b.4) Imprevisti		18.117,69 €
	b.4.1) Imprevisti IVA inclusa	0,00 €	
	b.4.2) Premio di accelerazione (0,6 per mille/giorno) su a.1.1) , per un massimo di 30 gg	18.117,69 €	
	b.5) Accantonamento per accordo bonario e transazione di cui D. Lgs. 50-2016 art. 205 e 208 (1%)		100.653,83 €
	b.5.1) Art. 106 commi 1 - D.Lgs. 50-2016	50.326,92 €	
	b.5.2) Art. 205 - D. Lgs. 50-2016 - Accordo bonario	50.326,92 €	
	b.6) Per spese di cui agli articoli 24 del Codice LLPP, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie		93.883,70 €



attività' preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del Codice LLPP, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (comprehensive di IVA e cassa professionale)		
b.6.1) Art. 113 Incentivo programmazione	11.080,42 €	
b.6.2) Rilievo planoaltimetrico (cassa 4% e IVA 22% incluse)	1.693,85 €	
b.6.3) Progettazione definitiva (cassa 4% e IVA 22% incluse)	12.502,04 €	
b.6.4) Progettazione esecutiva (cassa 4% e IVA 22% incluse)	8.622,10 €	
b.6.5) DL - DO - CRE (cassa 4% e IVA 22% incluse)	27.657,36 €	
b.6.6) CSP Definitivo (cassa 4% e IVA 22% incluse)	431,10 €	
b.6.7) CSP Esecutivo (cassa 4% e IVA 22% incluse)	4.311,05 €	
b.6.8) CSE (cassa 4% e IVA 22% incluse)	10.777,63 €	
b.6.9) Collaudatore tecnico amministrativo, statico e degli impianti elettrici e speciali (cassa 4% e IVA 22% incluse)	8.247,20 €	
b.6.10) A disposizione per affidamento esterni servizi Ingegneria e Architettura	8.560,95 €	
b.7) per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione - IVA inclusa		15.278,08 €
b.7.1) Validazione (cassa 4% e IVA 22% incluse)	12.278,08 €	
b.7.2) Supporto al RUP	3.000,00 €	
b.8) Spese per pubblicità e spese generali		19,15 €
b.9) per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		2.000,00 €
b.10) per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		247.691,57 €
b.10.1) I.V.A. su A-Lavori	247.691,57 €	
b.11) Importo residuo ottenuto a seguito di applicazione del ribasso d'asta parti al 18% sulla voce A.1 e relativa IVA		25.114,30 €
<b>Totale Somme a disposizione b)</b>		<b>525.922,94 €</b>
<b>TOTALE GENERALE (a+b)</b>		<b>1.651.793,71 €</b>



## RESPONSABILE UNICO PROGETTO (R.U.P.)

Si riporta di seguito la successione dei RUP nominati.

Con decreto prot. n. 33565 del 06/05/2022 il Direttore del Settore arch. Giovanni Donadio ha nominato l'architetto Giulio Toriello, Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Viabilità, Suolo, Protezione Civile, Illuminazione Pubblica quale Responsabile Unico del Procedimento degli interventi suddetti ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Con decreto prot. n. 19562 del 01/03/2024 il Direttore del Settore ing. Emanuele Stoppa ha nominato, in sostituzione del precedente RUP, l'architetto Simona Mella, Funzionario tecnico del Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione, TPL quale Responsabile Unico del Progetto per i lavori suddetti ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. N° 36 del 31 marzo 2023.

Con decreto prot. n. 98460 del 02/12/2024 il Direttore del Settore ing. Emanuele Stoppa ha nominato, in sostituzione del precedente RUP, il dott. Riccardo Zelioli, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione, TPL, quale Responsabile Unico del Progetto della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023.

## IMPRESA APPALTATRICE

Con Provvedimento di aggiudicazione prot. N. 0204454 del 05 luglio 2022 la Invitalia S.p.a., centrale di committenza per conto del comune di Cremona, ha stipulato l'Accordo Quadro con l'impresa CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL, costituito, con atto notarile in data 13/03/2023 dai seguenti operatori : "Cav. Emilio Giovetti S.r.l.", con sede in Strada Vignolese 1629 - Modena C.F./P.I 02180170363, quota di possesso 16,76% del valore di 5.028,16 ; "Avola Società Cooperativa", con sede in Via Galliera 14/a – Castel Maggiore (Bo) C.F./P.I 01227390372, quota di possesso 16,76% del valore di 5.028,16,; "Il Ponte Cooperativa Sociale – ON.L.U.S.", con sede in Via Italia – Albiate (Mb) - C.F./P.I 02517150963 titolare di una quota di possesso 16,76% del valore di 5.028,16 ; "Giardineria S.r.l." con sede in Viale Stazione 4 – Caldonazzo (Tn) C.F./P.I 01780160220 titolare di una quota di possesso 6,22% del valore di 1.865,00; - "HW Style S.r.l.", con sede in Viale Sarca n. 336 – Milano C.F./P.I 01900880160 quota di possesso 16,76% del valore di 5.028,16 ; "Boschiva F.lli Valentini S.r.l.", con sede in Via Santa Liberata 530/A – Spilamberto (Mo) C.F./P.I 00208620369 quota di possesso 16,76% del valore di 5.028,16; "Società Cooperativa Sociale Azalea Onlus" con sede Via Pepe n. 5 – Lissone (Mb) C.F./P.I 02420420966 quota di possesso 9,98% del valore di 2.994,20.

IMPRESA AFFIDATARIA			
CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL		08187140960	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
SERGIO ZERBINI			
legale rappresentante		nato/a a	il
Via G. Carducci, 32		20123	MILANO MI
sede legale in via		cap	comune prov.
02 89760169	-	consorzioalpi@legalmail.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

I Lavori in oggetto sono stati affidati mediante Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 03 - ID INTERVENTO 82 - numero documento 1/2023 del 29/12/2023 prot. n. 25549 del 01/03/2024 nell'ambito del sopracitato accordo quadro.

Con scrittura privata datata 30/01/2024 il Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl ha assegnato la commessa all'impresa consorziata HW STYLE S.R.L..

Per l'intervento è stato stipulato il contratto specifico prot. n. 89786 del 05/11/2024 per l'esecuzione dei lavori.

**IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE DEI LAVORI**

HW STYLE S.R.L.		01900880160	
Viale Sarca, 336		20126	MILANO MI
sede legale in via		cap	comune prov.
035 487941	-	hw-style@pec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

Con autorizzazione del RUP prot. n. 0024681/2025 del 18/03/2025 è stato autorizzato il subappalto per l'impresa A.C.M. s.r.l. per lavori di fresatura e rifacimento del manto stradale.

**IMPRESA SUBAPPALTATRICE**

A.C.M. Srl		06080720961	
Via Pitagora, 16		20082	BINASCO MI
sede legale in via		cap	comune prov.
-	-	asfaltimilano@legalmail.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

Con autorizzazione del RUP prot. n. 0028909/2025 del 01/04/2025 è stato autorizzato il subappalto per l'impresa Cantieri Srls per lavori di opere civili, assistenza impianti elettrici, smaltimento delle acque e posa di cordoli.

**IMPRESA SUBAPPALTATRICE**

Cantieri Srls		02905170185	
Via Giordano Bruno, 36		27043	BRONI PV
sede legale in via		cap	comune prov.
-	-	cantieri.srls@pec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

L'impresa consorziata esecutrice si è inoltre avvalsa del subaffidamento per i lavori relativi all'impianto di illuminazione e a quello di irrigazione.

**IMPRESA SUBAFFIDATARIA**

MKS ELSAT SERVICE S.R.L.		13036380155	
Via Giuseppe Verdi, 18		20091	BRESSO MI
sede legale in via		cap	comune prov.

**IMPRESA SUBAFFIDATARIA**

ACQUAFERT S.R.L.		00989710199	
Via Aldo Moro, 4		26030	CICOGLNOLO CR
sede legale in via		cap	comune prov.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA  
Settore Mobilità sostenibile,  
Verde Pubblico,  
Protezione Civile



## CONTRATTO

Con Determinazione dirigenziale n. 719/2024 del 07/05/2024, avente per oggetto "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni.", il Direttore Stoppa Emanuele ha determinato l'approvazione del nuovo quadro economico e del nuovo crono-programma, e l'approvazione della spesa a favore della ditta HW STYLE S.R.L. (Consoziata esecutrice) facente parte del CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL (aggiudicataria) - CUP: D17H21000440005.

Il contratto specifico prot. n. 89786 del 05/11/2024 AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG3) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (V.02 – E.19 – S.04) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI AFFERENTI ALLA MOBILITÀ, INCLUSA QUELLA CICLABILE è stato stipulato tra il sig. Emanuele Stoppa, in qualità di Dirigente del Settore Mobilità Sostenibile, Verde Pubblico, Protezione Civile, dell'Amministrazione Comune di Cremona e il Sig. Zerbini Sergio, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Consorzio Stabile Ambiente Lavori Pubblici e Infrastrutture Società Consortile a responsabilità limitata e trasmesso in data 05 Novembre 2024 con documento di partenza n. 0089970.

Con determinazione dirigenziale n. 1694/2025 del 18/09/2025 è stata approvata la modifica contrattuale n. 1 a favore della HW STYLE s.r.l. In esecuzione della sopracitata determinazione dirigenziale è stata redatta la scrittura privata prot. n. 99832 del 20/11/2025 tra il Comune di Cremona e CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL.

## IMPORTO CONTRATTUALE

Il corrispettivo contrattuale è determinato a "corpo". Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, oneri fiscali esclusi, è pari ad **€ 953.413,14**, oltre **€ 53.125,17** per oneri per l'attuazione della sicurezza, per un importo complessivo di **1.006.538,31 (unmilionesemilacinquecentotrentotto/31)** oltre IVA. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per l'esecuzione dell'appalto è determinato in base ai prezzi unitari definiti nella documentazione tecnica allegata al Contratto Specifico, previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura di affidamento dell'Accordo Quadro da parte dell'Appaltatore contraente il Contratto Specifico pari al 18%.

Con determinazione dirigenziale 1694/2025 del 18/09/2025 è stata approvata la modifica contrattuale n. 1 a favore della HW STYLE s.r.l. (Partita IVA 01900880160), per un importo di 119.332,46 €, di cui 112.474,27 € per Lavori e 6.858,19 € per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.

## ATTI DI SOTTOMISSIONE E VERBALI NUOVI PREZZI

Per lavori suppletivi di cui alla variante sopra citata è stato rilasciato dall'impresa l'atto di sottomissione n. 1 e Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 trasmessi al Comune di Cremona con pec prot. n. 77794 del 15/09/2025.

## SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

In definitiva per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le seguenti spese:

a) Importo di contratto	€ 1.006.538,31
b) per l'atto di sottomissione n. 1 del 15/09/2025	€ 119.332,46
	-----
<b>Totale</b>	<b>€ 1.125.870,77</b>



## FINANZIAMENTO

Con Determinazione dirigenziale n. 2246/2023 del 30/11/2023 avente per oggetto "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione progetto esecutivo e relativa validazione, del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento, nonché rideterminazione del relativo accertamento (CUP: D17H21000440005 - CIG A02FC333EE).", il Direttore Giovanni Donadio ha determinato, oltre all'approvazione del Verbale di validazione del progetto esecutivo e l'approvazione del progetto esecutivo, di:

- approvare la spesa complessiva di € 1.645.793,71 dando atto che:
  - o per € 65.995,13 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2338 del 15/12/2022;
  - o per € 12.278,08 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 561 del 06/04/2023;
  - o per € 3.000,00 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 154 del 31/01/2023;
  - o per € 19,15 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1151 del 10/07/2023
  - o per € 1.564.501,35 come da tabella riportata nella determinazione.
- rideterminare, per la copertura della spesa vincolata, gli accertamenti relativi al contributo ministeriale in € 1.631.194,26 assunti al PEG 12696 con le Determinazioni Dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022 e n. 2049 del 25 novembre 2022 nel seguente modo:
  - o anno 2022: 135.932,86 (acc. 2022/623)
  - o anno 2023 da € 462.009,00 ad € 215.297,23 (acc. 2023/82), comportante una diminuzione di € 246.711,77;
  - o anno 2024 da € 761.386,69 ad € 1.079.964,17 (acc. 2024/29), comportante un aumento di € 318.577,48;
  - o anno 2025 per € 200.000,00

Con Determinazione dirigenziale n. 1694/2025 del 18/09/2025 avente per oggetto "PNRR – NextGenerationEU M5C2-I2.3 - PINQuA - ID Proposta 128 - ID Intervento 82. Intervento di manutenzione straordinaria con riassetto geometrico della rotatoria di Largo Moreni. Approvazione della modifica contrattuale in corso d'opera n. 1 e della spesa a favore della ditta HW STYLE S.R.L. (Consortziata esecutrice) facente parte del CONSORZIO STABILE A.LPI. SCARL (aggiudicataria), del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa. CUP: D17H21000440005 - CIG A02FC333EE., il Direttore Stoppa Emanuele ha determinato, oltre all'approvazione della modifica contrattuale n. 1 a favore della ditta HW STYLE S.R.L., di:

- Approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma della spesa, per un importo di € 1.651.793,71, dando atto che il finanziamento è contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 2297 del 11 dicembre 2024.
- Dare atto che, per la copertura della spesa vincolata, gli accertamenti relativi al Contributo Ministeriale di € 1.631.194,26 assunti al PEG 12696 con le Determinazioni Dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 e n. 2246 del 30 novembre 2023, sono ripartiti:
  - o anno 2022 € 135.932,86 (acc. 2022/623)
  - o anno 2023 € 15.297,23 (acc. 2023/82)
  - o anno 2024 € 89.221,94 (acc. 2024/29)
  - o anno 2024 € 200.000,00 (acc. 2024/285)
  - o anno 2025 € 200.000,00 (acc. 2025/50)
  - o anno 2025 € 990.742,23 (acc. 2025/367).
- Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella riportata nella determinazione.



## DIREZIONE LAVORI

I lavori sono stati diretti da:

<b>DIRETTORE DEI LAVORI</b> (tecnico asseveratore)			
MARAZZI ING. FULVIO			
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
		CR	
nato/a a		provincia	il
INGEGNERI		CREMONA	941
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
		26013	CR
con studio in (indirizzo)		cap	comune
			Crema
telefono	fax	fulvio.marazzi@ingpec.eu	
		posta elettronica certificata	

## CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale sono stati consegnati il giorno **20/01/2025** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa protocollo generale n. 6618 del 21 gennaio 2025 .

La consegna dei lavori è avvenuta oltre il termine di 45 gg previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto; tuttavia, con comunicazione prot. n. 102815 del 13/12/2024, facendo seguito alla nota Prot.Prec.90298/2024 trasmessa con PEC del 11/12/2024 relativa all'accorpamento temporale dei due cantieri di Largo Moreni e di Via del Porto Largo Marinai d'Italia, con consegna lavori compresa tra il 20 e il 27 gennaio 2025, il Presidente del CDA del CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL Dott. Sergio Zerbini ha comunicato di rinunciare alla facoltà di recedere dal contratto e alla pretesa di indennizzo per eventuali maggiori oneri dipendenti dal ritardo della consegna dei lavori.

## TEMPO CONSENTITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Nel Contratto d'appalto era stato specificatamente indicato che i lavori fossero eseguiti in giorni naturali e consecutivi 210 (duecentodieci), a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era stata fissata per il giorno 17/08/2025.

## SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI

Non risultano dalla documentazione agli atti sospensioni e riprese dei lavori.

## PROROGHE CONCESSE

Durante l'esecuzione dei lavori, previa presentazione di istanza, sono state concesse le seguenti proroghe:

- per un periodo di 44 (quarantaquattro) giorni con Determinazione dirigenziale n. 1354/2025 del 25/07/2025, spostando il termine dei lavori al giorno 30/09/2025 (Richiesta prot. 60507 del 14/07/2025);
- per un periodo di 18 (diciotto) giorni con Determinazione dirigenziale n. 1790/2025 del 01/10/2025, spostando il termine dei lavori al giorno 18/10/2025 (Richiesta con verbale di Visita in Cantiere del D.L. prot. n. 80536 del 22/09/2025);

e quindi per complessivi giorni 62 (sessantadue).



## SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Per effetto delle proroghe concesse ed a causa delle sospensioni, il tempo utile è stato protratto complessivamente di giorni 62 (sessantadue) e quindi al giorno 18/10/2025.

## ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Con comunicazione del 17/10/2025 Il Presidente del CDA del CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL Dott. Sergio Zerbini ha comunicato che il giorno 17/10/2025 i lavori erano stati completati in tutte le loro parti.

Con prot.n. 0092831 del 28/10/2025 il D.L. ha trasmesso la convocazione della visita finale di cantiere per il giorno 29 ottobre 2025, alle ore 18:30 al fine di verificare in contraddittorio la consistenza delle opere realizzate.

Con prot. n. 97002 del 11/11/2025 il D.L. ha trasmesso il Verbale di fine Lavori datato 29/10/2025 in cui ha constatato che i lavori risultavano completati e concedeva 30 gg dalla data di visita per l'ultimazione delle opere minori sottoelencate:

- Completamento della segnaletica orizzontale mancante, attualmente in sospenso per motivi metereologici.
- Riparazione del corpo illuminante urtato durante i lavori di asfaltatura, lo stesso posto all'inizio della ciclabile su viale Po Ovest, a 20 metri da Via del Porto.
- Installazione degli spartitraffico in gomma come indicato nella tavola di variante, all'altezza del passaggio pedonale su Via del Porto, lato Viale Po.

Come riportato dal DL nella Relazione sul Conto Finale, i lavori risultavano conclusi entro il giorno 18/10/2025 e quindi, alla luce delle proroghe concesse, in tempo utile.

Con protocollo n. 0098910 del 18/11/2025 il Direttore dei Lavori autorizzava, nelle more temporali necessarie all'ottenimento del collaudo dell'opera, l'utilizzo dell'opera ritenendola idonea alla sua funzione.

Con prot. n. 0110427 del 22/12/2025 il DL ha comunicato che le opere minori erano state ultimate nei tempi concessi.

## RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

Considerate le proroghe sopra citate, non si rilevano ritardi nell'esecuzione dei lavori; non sono quindi state applicate penali giornaliere.

## PREMIO DI ACCELERAZIONE

Non essendo stata anticipata l'ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali non è stato corrisposto alcun premio di accelerazione.

## DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati denunciati danni di forza maggiore.

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE

La Relazione sul Conto Finale redatta dall'ingegner Marazzi è stata trasmessa al Comune di Cremona con la relativa documentazione a corredo e acquisita con prot. n. 05648, 105653, 105654, 105657, 105662, 105664, 105667, 105669, 105672, 105675, 105677, 105678, 105681, 105685, 105686, 105689, 105692, 105694, 105695, 105699, 105703 del 09/12/2025, comprendente:

- Il Certificato sostitutivo degli avvisi ad opponendum;
- La documentazione relativa a materiali impiegati (Plinti illuminazione, cordoli, pali IP, corpi illuminanti, asfalti, tubi fognatura, cavidotti, caditoie, porfido, pozzetti, cordoli spartitraffico, staccionate, misto cementato, canaletta, terra coltivo, irrigazione, vernice);
- La documentazione contabile composta da 1° SAL, 2° SAL, 3° SAL e 4° SAL (ciascuno tato di avanzamento comprende: Libretto delle misure, Registro di contabilità, SAL, Certificato di Pagamento, Relazione di verifica del principio DNSH Dichiarazione di Conformità rispetto al principio DNSH, verifica dei DURC);
- La documentazione relativa alla variante comprensiva di richiesta, approvazione della richiesta, elaborati consegnati e approvazione;
- La tavola con la segnaletica As Built;
- Gli esiti delle prove su piastra eseguite per la massicciata e dei carotaggi per la verifica del pacchetto stradale e la relativa dichiarazione di conformità;
- La documentazione per il collaudo dell'illuminazione pubblica comprensiva di dichiarazione di conformità e collaudo illuminotecnico, Relazione a Strutture Ultimate e Collaudo Statico dei plinti dei pali di illuminazione, documentazione trasmessa dall'impresa comprensiva di schede tecniche, DiCo e certificati, il progetto esecutivo e la tavola As Built;
- La documentazione per la fine lavori comprensiva di comunicazione dell'impresa, convocazione del sopralluogo finale, verbale di fine lavori e autorizzazione all'uso nelle more.

La suddetta Relazione sul Conto Finale è stata oggetto delle sottoelencate integrazioni:

- Integrazione prot. n. 0110427 del 22/12/2025 con allegati la lettera di trasmissione del Direttore dei Lavori, il Verbale di completamento delle opere minori e la Scheda di sottomissione materiali da costruzione – Vernice bianca segnaletica orizzontale
- Integrazioni prot. n. 1509 e 1511 del 08/01/2026 con allegati: la lettera di accompagnamento del Direttore dei Lavori, la Dichiarazione di Conformità dell'impianto di irrigazione della rotatoria comprensiva di allegati.

## STATO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **25/10/2025** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>	<b>1.125.870,77 €</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIÀ CORRISPOSTI:</b>	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Certificato N. 1 del 04/07/2025	446.395,00 €
Certificato N. 2 del 01/09/2025	297.598,00 €
Certificato N. 3 del 01/10/2025	233.122,00 €

Certificato N. 4 del 25/10/2025	143.126,42 €
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	1.120.241,42 €
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>1.120.241,42 €</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>5.629,35 €</b>

### RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva, chiedendo un compenso complessivo di **1.125.870,77 € oltre a IVA** come da contratto specifico prot. n. 89786 del 05/11/2024 e da modifica contrattuale di cui alla Determinazione dirigenziale n. 1694/2025 del 18/09/2025.

### INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

Come evidenziato dal D.L. nella Relazione sul conto Finale, nel corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa Appaltatrice HW STYLE s.r.l. (Partita IVA 01900880160) ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con INAIL posizione assicurativa n. 006140229/87.

La verifica di Regolarità contributiva è stata eseguita mediante richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva, ai sensi della L. 266-2002 e del D. Lgs. 276-2003.

### AVVISI AI CREDITORI

Il Direttore dei lavori ha redatto un "CERTIFICATO SOSTITUTIVO DEGLI AVVISI AD OPPONENDUM", depositato unitamente alla Relazione sul Conto Finale, dove ha certificato "che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su immobili e aree di proprietà della Provincia per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum."

### TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

Ai sensi dell'art. 116 del d.lgs. 36/2023 e delle prescrizioni contenute nel Capitolato speciale, il collaudo deve essere effettuato entro sei mesi a partire dalla data del verbale di ultimazione dei lavori; pertanto, entro il 18/04/2026.

### ORGANO DI COLLAUDO

Con Determinazione dirigenziale 2297/2024 del 11/12/2024 lo scrivente ING. FABIO VENTURINI è stato incaricato del servizio di ing. e arch. relativo al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico delle strutture e collaudo degli impianti elettrici e speciali.

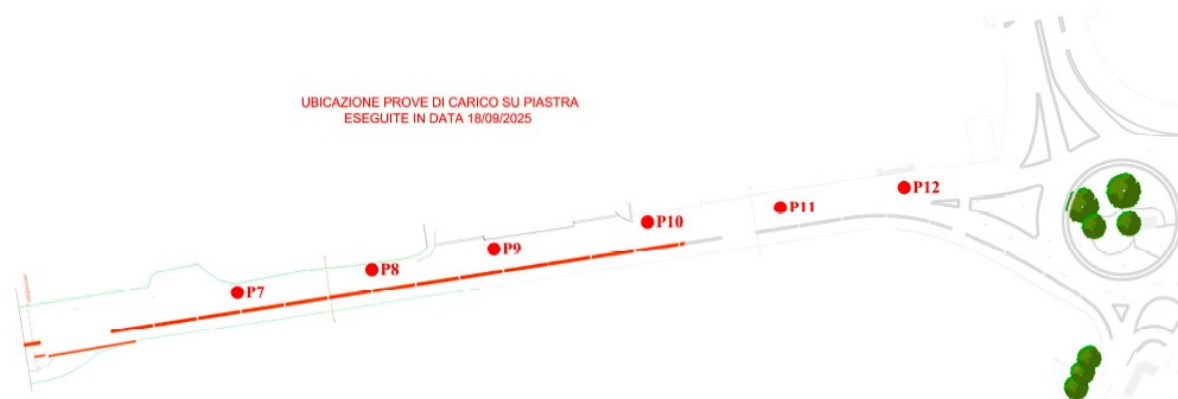
## PROVE ESEGUITE

In accordo con il D.L. ing. Marazzi sono state fatte eseguire prove di carico su piastra e carotaggi. In particolare:

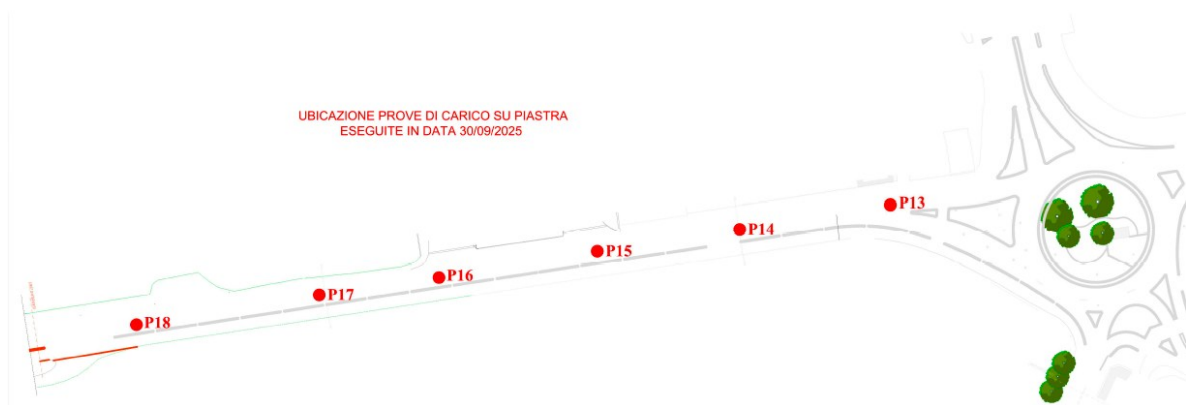
- La prima indagine geognostica, effettuata in data 01/08/2025, alla presenza del tecnico HW Style Ing. Giuseppe Caccamo, ha visto l'esecuzione di n. 6 prove di carico su piastra ad impatto (dinamica), del tipo deflettometrica "Falling Weight Deflectometer" (FWD), per la stima dei moduli di deformazione dei terreni di riempimento in misto granulare cementato, impiegati per il cassonetto stradale, nei punti indicati in cantiere. Gli esiti delle prove di carico eseguite sono contenuti nella relazione redatta dal dott. geol. Alberto Trivioli.



- La seconda indagine geognostica, effettuata in data 18/09/2025, alla presenza del Collaudatore Ing. Fabio Venturini, ha visto l'esecuzione di n. 6 prove di carico su piastra ad impatto (dinamica), del tipo deflettometrica "Falling Weight Deflectometer" (FWD), per la stima dei moduli di deformazione dei terreni di riempimento in misto granulare cementato, impiegati per il cassonetto stradale, nei punti indicati in cantiere. Gli esiti delle prove di carico eseguite sono contenuti nella relazione redatta dal dott. geol. Alberto Trivioli.



- La terza indagine geognostica, effettuata in data 30/09/2025, ha visto l'esecuzione di n. 6 prove di carico su piastra ad impatto (dinamica), del tipo deflettometrica "Falling Weight Deflectometer" (FWD), per la stima dei moduli di deformazione dei terreni di riempimento in misto granulare cementato, impiegati per il cassonetto stradale, nei punti indicati in cantiere. Gli esiti delle prove di carico eseguite sono contenuti nella relazione redatta dal dott. geol. Alberto Trivioli.



- In data 17/10/2025 sono stati effettuati n. 12 carotaggi al fine di verificare la conformità delle stratigrafia eseguita a quella prevista dal progetto; i risultati sono contenuti nei rapporti di prova redatti dal Laboratorio Geotecnologico DESMA (Rapporti RdP251111 da 1 a 12). Sulla base dei sopracitati risultati il DL ing. Marazzi in data 12/11/2025 ha rilasciato una “Dichiarazione di conformità pacchetto stradale”.
- In data 29/10/2025 alle ore 19.30 il tecnico Garbuio Mirko ha effettuato le misurazioni relative all’impianto di illuminazione installato al fine di verificarne la conformità ai requisiti progettuali e alle normative vigenti (UNI EN 13201 - EN13201-5:2006 per illuminazione stradale, la seconda per la definizione della tipologia stradale); i risultati sono contenuti nel relativo verbale. Il livello medio di illuminamento rilevato è pari a 63 lux, con un valore minimo di 13 lux e un valore massimo di 170 lux. Tali valori risultano conformi ai requisiti previsti dal progetto e dalle normative di riferimento.

## CERTIFICAZIONI

Il D.L. ha presentato unitamente alla Relazione sul conto finale e alle successive integrazioni le certificazioni relative ai materiali impiegati; per ogni materiale ha altresì allegato apposita “SCHEDE DI SOTTOMISSIONE MATERIALI DA COSTRUZIONE”. In particolare:

- SQM\_01: Plinti pali illuminazione – Dim. 70x70 pali h 5500 – Dim. 80x80 pali h 8800
- SQM\_02: Cordoli cls
- SQM\_03: Pali IP altezza fuori terra 8000 mm - Pali IP altezza fuori terra 5000 mm
- SQM\_04: -ITALO 1 X 5P5 S05 4.140-3M/NEMADALI - ITALO 1 5P5 S05 7040.140-2M CRI70 CL.2 - ITALO 1 X 5P5 S05 4.140-2M/NEMADALI (corpi illuminanti)
- SQM\_05: Tout Venant, Binder, Strato di usura
- SQM\_06: Tubo PEAD corrugato SN8 (condotte fognarie)
- SQM\_07: Cavidotto flessibile corrugato in polietilene a doppia parete
- SQM\_08: Chiusini e caditoie in ghisa
- SQM\_09: Porfido
- SQM\_10: Pozzetti e anelli cls
- SQM\_11: Cordoli spartitraffico
- SQM\_12: Recinzione in plastica riciclata
- SQM\_13: Misto cementato
- SQM\_14: Canale in cls polimerico + griglia in ghisa D400
- SQM\_15: Terra di coltivo
- SQM\_16: Vernice rossa per pista ciclabile
- SQM\_16: Vernice bianca segnaletica orizzontale



## PRINCIPI DNSH

Si precisa che, in accordo con quanto previsto al paragrafo 6.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti relativi agli Stati di Avanzamento lavori sono stati subordinati alla verifica, da parte della Direzione Lavori, del rispetto, da parte dell'Appaltatore, del Principio DNSH. A tal fine l'appaltatore, prima della emissione di ogni SAL, ha consegnato alla DL una relazione che attestasse la conformità al principio DNSH, secondo le previsioni progettuali. Il D.L. ha rilasciato per ogni SAL apposita "DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ RISPETTO AL PRINCIPIO DNSH".

## POLIZZE

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni del Contratto Specifico, l'Appaltatore ha prodotto garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 31/2018, costituita mediante fideiussione definitiva n. 2026015921767 in data 31/05/2024 rilasciata dalla società da Assicuratrice Milanese S.p.A – Agenzia 2026 Galgano S.p.a., per un importo pari a € 72.470,76, con durata stabilita dall'art. 2 del contratto di garanzia fideiussoria definitiva.

L'Appaltatore ha altresì prodotto la seguente polizza assicurativa contraddistinta al OX00027079 sottoscritta in data 28/05/2024 rilasciata dalla società REVO INSURANCE S.P.A. agenzia di 023-GALGANO S.P.A. - Milano, con massimale fino a € 500.000,00.

Con documento di partenza 0109013/2025 del 18/12/2025 il RUP dott. R. Zelioli, in accordo con quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, ha richiesto la trasmissione della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi per l'importo, comprensivo di interessi legali pari al 2% di € 148.851,48. L'Appaltatore in data 12/01/2026 ha trasmesso a mezzo pec la garanzia fideiussoria assicurativa relativa alla rata di saldo, che è stata acquisita con prot. n. 0002951/2026 del 13/01/2026.

## VISITE DI COLLAUDO

Sono state effettuati: un incontro preliminare, due visite di collaudo in corso d'opera e la visita di collaudo definitiva. In occasione delle suddette visite, sono stati redatti i sottoelencati verbali:

1. Verbale dell'incontro preliminare del 05/11/2024 prot. 0090045 del 05/11/2024 cui hanno partecipato: l'organo di collaudo, l'architetto Simona Mella (RUP), l'ingegner Fulvio Marazzi (Progettista, DL, CSP e CSE), il sig. Maurizio Rossetti (tecnico impresa HW Style S.r.l.);
2. Verbale di visita di collaudo del 24/06/2025, preceduto da convocazione del 20/06/2025, cui hanno partecipato: l'organo di collaudo, il geom. Rocco Coviello, Direttore Tecnico dell'impresa esecutrice HW STYLE S.R.L., l'architetto Marco Paola per l'impresa esecutrice HW STYLE S.R.L., il Direttore dei lavori ing. Fulvio Marazzi;
3. Verbale di visita di collaudo del 08/08/2025, preceduto da convocazione del 06/08/2025, cui hanno partecipato: l'organo di collaudo, per il RUP l'ingegner Omar Defendenti, il geom. Giuseppe Caccamo, Direttore Tecnico dell'impresa esecutrice HW STYLE S.R.L e il Direttore dei lavori ing. Fulvio Marazzi. Al verbale è stato allegato anche la relazione sullo stato di consistenza delle opere sottoscritto dall'ingegner Omar Defendenti, dal geom. Giuseppe Caccamo e dall'ingegner Fulvio Marazzi.
4. Verbale di visita definitiva del 16/12/2025, preceduto da convocazione del 11/12/2025, cui hanno partecipato: l'organo di collaudo, per il RUP il geom. P. Anglois, il geom. Giuseppe Caccamo, Direttore Tecnico dell'impresa esecutrice HW STYLE S.R.L e il Direttore dei lavori ing. Fulvio Marazzi.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA  
Settore Mobilità sostenibile,  
Verde Pubblico,  
Protezione Civile



## **RISULTATO DELLA VISITA DI COLLAUDO**

Sulla scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori ed ha eseguito una serie di rilievi, misurazioni, prove, accertamenti e controlli. In particolare, al fine di addivenire al collaudo tecnico-funzionale degli impianti elettrici di illuminazione pubblica, sono state eseguite, con l'ausilio del per. ind. Davide Limoni, verifiche visive, verifiche strumentali e di continuità e prove funzionali. Inoltre, avendo già fatto eseguire, in accordo con il D.L., le prove di carico su piastra e i carotaggi di cui al paragrafo "PROVE ESEGUITE" del presente documento, lo scrivente non ha prescritto ulteriori indagini specialistiche.

Dai risultati delle suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, è stato appurato che le opere eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle prescrizioni contrattuali e che la loro esecuzione è stata eseguita con l'utilizzo di materiali idonei e secondo le modalità indicate nel capitolato speciale di appalto. Sono state constatate, inoltre, la buona qualità dei materiali impiegati, dei componenti e delle provviste e la lavorazione a regola d'arte delle opere completate.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o inaccessibili, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

## **COLLAUDO STATICO**

Lo scrivente ha redatto il Certificato di Collaudo Statico relativo ai plinti per pali di illuminazione pubblica; lo stesso è stato depositato con pratica DCCS442040 del 03/10/2025. Si precisa che per tali opere erano state presentate la Comunicazione di Deposito Sismico valida ai sensi art. 65 del D.P.R. 380/2001 – Pratica SISM389474 del 07/02/2025 e la Relazione a Struttura Ultimata – Pratica DRSU440638 del 26/09/2025.

## **COLLAUDO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

Lo scrivente ha redatto il Certificato di Collaudo Tecnico-Funzionale delle opere elettriche relative all'impianto di illuminazione pubblica a servizio della rotatoria di Largo Fabio Moreni, che si trasmette unitamente al presente documento.

## REVISIONE TECNICA CONTABILE

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie è stata riscontrata ed accertata la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Dalla revisione della documentazione messa a disposizione dal Direttore dei Lavori ing. Marazzi è emerso che nei Certificati di Pagamento di cui ai S.A.L. 1 e 2 lo sconto pari al 18% era stato erroneamente applicato non solo ai lavori, ma anche ai costi della sicurezza, che non sono soggetti a ribasso d'asta. Nel Certificato di Pagamento di cui al S.A.L. 3 le somme erroneamente trattenute sono state corrisposte all'impresa, regolarizzando di fatto la situazione contabile al netto di piccoli arrotondamenti. Si riporta di seguito la tabella di confronto tra le somme indicate nei Certificati di pagamento e quelle che avrebbero dovuto essere riportate applicando lo sconto esclusivamente all'importo dei lavori.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO DIREZIONE LAVORI			CERTIFICATI DI PAGAMENTO CON APPLICAZIONE CORRETTA DELLO SCONTO		
<b>SAL 1 - 04/07/2025</b>			<b>SAL 1 - 04/07/2025</b>		
A) Lavori al 30/05/2025	523 214,52 €		A) Lavori al 30/05/2025	523 214,52 €	
B) Sicurezza al 30/05/2025	23 906,33 €		B) Sicurezza al 30/05/2025	€ 23 906,33 €	
Sconto 18% (su A+B)	-98 481,75 €		Sconto 18% (su A)	-94 178,61 €	
Sommano		448 639,10 €	Sommano		452 942,24 €
Ritenuta 0,5%	-2 243,20 €		Ritenuta 0,5%	-2 264,71 €	
Importo certificati precedenti	- €		Importo certificati precedenti	- €	
Credito impresa		446 395,90 €	Credito impresa		450 677,53 €
<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>446 395,00 €</b>	<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>450 677,53 €</b>

Somma erroneamente non corrisposta all'impresa SAL 1 (450 677,53 € - 446 395,00 €)	<b>4 282,53 €</b>
--	-------------------

<b>SAL 2 - 01/09/2025</b>			<b>SAL 2 - 01/09/2025</b>		
A) Lavori al 31/08/2025	872 024,20 €		A) Lavori al 31/08/2025	872 024,20 €	
B) Sicurezza al 30/05/2025	39 843,88 €		B) Sicurezza al 30/05/2025	39 843,88	
Sconto 18% (su A+B)	-164 136,25 €		Sconto 18% (su A)	-156 964,36 €	
Sommano		747 731,83 €	Sommano		754 903,72 €
Ritenuta 0,5%	-3 738,66 €		Ritenuta 0,5%	-2 264,71 €	
Importo certificati precedenti	- 446 395,00 €		Importo certificati precedenti	-450 677,53 €	
Credito		297 598,17 €	Credito		300 451,68 €

impresa			impresa		
<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>297 598,00 €</b>	<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>300 451,68 €</b>

Somma erroneamente non corrisposta all'impresa SAL 2 (300 451,68 € - 297 598,00 €)	<b>2 853,68 €</b>
--	-------------------

Somma erroneamente non corrisposta all'impresa SAL 1+ SAL 2 arrotondata (4 282,53 € + 2 853,68 €)	<b>7 136,00 €</b>
---	-------------------

SAL 3 - 01/10/2025			SAL 3 - 01/10/2025		
A) Lavori contratto al 30/09/2025	988 294,10 €		A) Lavori contratto al 30/09/2025	988 294,10 €	
B) Sicurezza contratto al 30/09/2025	45 156,40 €		B) Sicurezza contratto al 30/09/2025	45 156,40 €	
C) Lavori variante	137 163,75 €		C) Lavori variante	137 163,75 €	
D) Sicurezza variante	6 858,19 €		D) Sicurezza variante	6 858,19 €	
Sconto 18% (su A+C)	-202 582,41 €		Sconto 18% (su A+C)	-202 582,41 €	
Recupero sconto SAL 1 e 2	7 136,00 €				
Sommano		982 026,03 €	Sommano		974 890,03 €
Ritenuta 0,5%	-4 910,13 €		Ritenuta 0,5%	-4 874,45 €	
Importo certificati precedenti	-743 993,00 €		Importo certificati precedenti	-751 129,21 €	
Credito impresa		233 122,90 €	Credito impresa		218 886,37 €
<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>233 122,00 €</b>	<b>Credito impresa arrotondato</b>		<b>218 886,37 €</b>

SAL 4 - 25/10/2025			SAL 4 - 25/10/2025		
A) Lavori contratto al 18/10/2025	1 162 698,95 €		A) Lavori contratto al 18/10/2025	1 162 698,95 €	
B) Sicurezza contratto al 18/10/2025	53 125,17 €		B) Sicurezza contratto al 18/10/2025	53 125,17 €	
C) Lavori variante	137 163,75 €		C) Lavori variante	137 163,75 €	
D) Sicurezza variante	6 858,19 €		D) Sicurezza variante	6 858,19 €	
Sconto 18% (su A+C)	-233 975,29 €		Sconto 18% (su A+C)	-233 975,29 €	

Sommano		1 125 870,77 €	Sommano		1 125 870,77 €
Ritenuta 0,5%	-5 629,35 €		Ritenuta 0,5%	-5 629,35 €	
Importo certificati precedenti	-977 115,00 €		Importo certificati precedenti	-970 015,58 €	
<b>Credito impresa</b>		<b>143 126,42 €</b>	<b>Credito impresa</b>		<b>150 225,84 €</b>

<b>SOMME COMPLESSIVE CORRISPOSTE ALL'IMPRESA (SAL 1+SAL 2+SAL 3+SAL 4)</b>		<b>1 120 241,42 €</b>	<b>SOMME COMPLESSIVE CORRISPOSTE ALL'IMPRESA (SAL 1+SAL 2+SAL 3+SAL 4)</b>		<b>1 120 241,42 €</b>
--	--	-----------------------	--	--	-----------------------

È stata quindi accertata dal collaudatore la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso e da detto riscontro non sono emersi errori o discordanze di sorta; pertanto, si sono confermate le cifre e gli importi registrati, lo stato finale e il credito dell'impresa.



Tutto ciò premesso, l'organo di collaudo emette il presente:

## CERTIFICATO DI COLLAUDO

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- che, per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che, per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale confermato dal collaudatore in 1.125.870,77 € è pari alle somme autorizzate;
- risulta a favore dell'impresa il credito di 5.629,35 € pari alla Ritenuta dello 0,5%;
- che le Imprese appaltatrici e Subappaltatrici hanno ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono stati quelli di contratto e/o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che, Il Direttore dei lavori ha redatto un "CERTIFICATO SOSTITUTIVO DEGLI AVVISI AD OPPONENDUM" dove ha certificato "che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su immobili e aree di proprietà della Provincia per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.";
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e alle disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- che l'impresa ha rilasciato la garanzia fidejussoria assicurativa relativa alla rata di saldo.

Ciò posto e considerato, l'organo di Collaudo

## CERTIFICA

che i lavori "PNRR NEXTGENERATIONEU PINQUA ID PROPOSTA 128 ID INTERVENTO 82 M5-C2-I2.3 DNSH REGIME 2 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIASETTO GEOMETRICO DELLA ROTATORIA DI LARGO MORENI" eseguiti dall'impresa HW STYLE S.R.L. in base a contratto P.G. 89786 del 05/11/2024 e s.m.i. sono collaudabili, col presente atto,



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Cremona  
COMUNE DI CREMONA  
Settore Mobilità sostenibile,  
Verde Pubblico,  
Protezione Civile



## COLLAUDA

liquidando il credito dell'impresa in **€ 5.629,35** (diconsi euro cinquemilaseicentoventinove/35), che si possono pagare all'impresa in aggiunta agli acconti ad essa già corrisposti ed a saldo della liquidazione in parola, salvo la superiore approvazione del presente atto e le eventuali rettifiche revisionali, nonché la risoluzione delle riserve e delle domande di compensi avanzate dall'impresa.

Col presente certificato di collaudo il Committente Comune di Cremona, nella persona del Responsabile Unico del Progetto dichiara di prendere in consegna l'opera.

Cremona, li 13/01/2026

Il Collaudatore  
Venturini ing. Fabio

*documento firmato digitalmente*

## ALLEGATI

1. Verbale dell'incontro preliminare del 05/11/2024 prot. 0090045 del 05/11/2024
2. Verbale di visita di collaudo del 24/06/2025
3. Verbale di visita di collaudo del 08/08/2025
4. Verbale di visita definitiva del 16/12/2025