



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
694/2026 del 16/04/2026

OGGETTO

**PNRR "PINQuA - M5C2I2.3 – DNSH Regime 2-Id Proposta 128-Intervento 76:
AREA FRAZZI FORNO PICCOLO-LABORATORIO DEL COTTO - Revoca della
Determinazione Dirigenziale n. 1960 del 23 ottobre 2025 e affidamento diretto a Unareti Spa
per realizzazione di nuovo allaccio elettrico e posa contatore, approvazione della spesa, del
nuovo quadro economico e del cronoprogramma – AFF 40.
CUP: D15F21000100005 – CIG: BB36B61785**

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 1.02.
2. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
3. Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021: "Bando MIT- PINQuA. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.".
4. Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
5. Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.".
6. Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.
7. Determinazione dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005 – Via Valdipado D18I21000100005 – Impianti Sportivi D17H21000400005 – Forno Piccolo D15F21000100005 – Forno Grande D15F21000110005 – Lungo Po Europa D13D21000080005 – Parco Sartori D17H21000410005 – Parco Tognazzi D17H21000420005 –

Via Monviso D17H21000470005 – Largo Moreni D17H21000440005 – ViaCiria/Trebbia D11B21000150005 – L Marinai Italia D17H21000450005 – Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

8. Determinazione dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU Bando MIT Qualità dell’Abitare Rideterminazione e modifica dell’accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 – D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 – D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005.”.

9. Determinazione dirigenziale n° 2287 del 4 dicembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2 - Proposta 128 - Intervento 76 - Finanziamento dell’Unione Europea NextGenerationEU: Interventi presso ex Area Frazzi Forno Piccolo Laboratorio del cotto. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell’intervento. Rideterminazione del relativo accertamento CUP D15F21000100005.”.

10. Determinazione dirigenziale n° 187 dell’8 febbraio 2024: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 76-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Interventi presso ex Area Frazzi-Forno Piccolo-Laboratorio del cotto. Approvazione del nuovo quadro economico, del nuovo cronoprogramma ed approvazione della spesa a favore del R.T.I. costituita dalla ditta Ducale Restauro s.r.l. (mandataria) e dalla ditta Radar s.r.l. (mandante) - CUP: D15F21000100005.”.

11. Determinazione dirigenziale n° 1525 del 10 settembre 2024 “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Approvazione della variante n. 1 e proroga del termine di ultimazione lavori - CUP: D15F21000100005.”.

12. Determinazione Dirigenziale n. 349 del 3 marzo 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Proroga n. 2 alla ditta DUCALE RESTAURO S.R.L. in RTI con ditta RADAR S.R.L. - CUP: D15F21000100005 - CIG ACCORDO QUADRO 9181303AE9 - CIG O.D.A. N. 3 A0352C114B”.

13. Determinazione Dirigenziale n. 1183 del 30 giugno 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Approvazione della variante n. 2, proroga del termine di ultimazione lavori e nuovo quadro economico - CUP: D15F21000100005”.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1421 del 5 agosto 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA - Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU - ID Proposta 128 – ID Intervento 76 - M5-C2-I2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Proroga n. 4 alla ditta Ducale Restauro Srl in RTI con la ditta Radar Srl - CUP: D15F21000100005 – CIG: A0352C114B”.

15. Determinazione Dirigenziale n. 2442 del 11 dicembre 2025: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 76 M5 - C2 - Inv 2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 1183 del 30 giugno 2025 relativa all’approvazione della variante n° 2. Approvazione nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma spesa. (CUP: D15F21000100005 – CIG: A0352C114B)”.

16. Determinazione Dirigenziale n. 2745 del 29 dicembre 2025: "PINQuA "Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU" M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 ID: Proposta 128 - ID Intervento: 76 Ex Area Frazzi – Forno Piccolo – Laboratorio del cotto. Approvazione Variante n.3, approvazione modifica quadro economico, cronoprogramma della spesa e concessione proroga termine di ultimazione lavori. CUP: D15F21000100005 - CIG ACCORDO QUADRO 9181303AE9 - CIG O.D.A. N° 3 A0352C114B"

17. Determinazione Dirigenziale n. 114 del 23 gennaio 2026 avente come oggetto: "PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 76 M5 - C2 - Inv 2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto. Modifica data di ultimazione lavori. CUP: D15F21000100005 – CIG: A0352C114B"

18. Determinazione Dirigenziale n. 638 del 10 aprile 2026 avente come oggetto: " PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 76 M5 - C2 - Inv 2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto.
CUP: D15F21000100005 – CIG: A0352C114B
Proroga fine lavori n. 7 alla ditta Ducale Restauro S.r.l in RTI con ditta Radar S.r.l."

MOTIVAZIONE

Nell'ambito dell'intervento in oggetto si rende necessario provvedere alla realizzazione di nuovo allacciamento elettrico in bassa tensione e posa contatore.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1960 del 23/10/2025, era stato disposto l'affidamento ad A2A Energia S.p.A. per la realizzazione del nuovo allacciamento elettrico in bassa tensione.

Si dà atto che non è possibile procedere con l'esecuzione delle lavorazioni da parte di A2A Energia S.p.A. in quanto, nelle more dell'intervento, è sopravvenuta la scadenza della convenzione in essere stipulata con il Comune di Cremona, non più attiva e la società non può realizzare l'intervento.

Pertanto, si rende necessario procedere alla revoca della Determinazione Dirigenziale n. 1960 del 23/10/2025.

Si è provveduto successione, alla richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023, alla Società Unareti Spa in quanto gestore unico della rete di distribuzione di energia elettrica del territorio comunale, per la realizzazione di allaccio elettrico e posa contatore, allegando alla stessa la modulistica necessaria.

Considerato che la Società Unareti S.p.A. ha presentato in data 10/04/2026 il preventivo per la realizzazione delle opere in oggetto per un importo pari a Euro 4.150,12 (oltre Iva 22%), che viene ritenuto congruo, è necessario procedere con l'affidamento a Unareti S.p.A. dei lavori per la realizzazione di nuovo allacciamento elettrico e posa contatore.

Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente

dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F21000100005.
2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: BB36B61785
3. Con Decreto di Nomina n. 72693 del 15 settembre 2023, l'Arch. Stringhini Beatrice è stata nominata Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui in oggetto.
4. Con Decreto di Nomina n. 21126 del 6 marzo 2025, l'Arch. Mario Minicillo è stato nominato Direttore dei Lavori ed il il geom. Giovanni Favalli quale Direttore Operativo
5. Il documento unico di regolarità contributiva è regolare

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Linee guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR;
D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici".

DETERMINA

DECISIONE

1) di revocare la determinazione dirigenziale n. 1960 del 23 ottobre 2025 avente come oggetto : "PNRR-PINQuA-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU-M5C2-I2.3-DNSH Regime 2 ID Proposta 128-ID intervento 76-AREA FRAZZI FORNO PICCOLO-LABORATORIO DEL COTTO. Affidamento diretto ad A2A Energia S.p.A. per la realizzazione di nuovo allacciamento elettrico in bassa tensione. Approvazione della spesa, del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma di spesa. CUP: D15F21000100005 – CIG: B89F4F7CDE. AFF40"

2) dare atto che ,a seguito della revoca della determinazione è necessario procedere al disimpegno delle somme a favore della Società A2A Energia Spa (Imp. 2025/1923/1 di Euro 4.978,36) , demandando alla Ragioneria le conseguenti registrazioni contabili

3) di affidare alla società Unareti S.pa, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett a) del D.Lgs n. 36/2023, quale gestore l'unico distributore di energia del territorio comunale, (P.I 12883450152) con sede legale a Brescia, i lavori per la realizzazione di un nuovo allacciamento elettrico e posa contatore nell'ambito del "PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 76 M5 - C2 - Inv 2.3 DNSH Regime 2 - Ex Area Frazzi Forno Piccolo - Laboratorio del cotto", come da offerta economica allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. di approvare la spesa per l'importo complessivo pari ad euro 5.063,15 (I.va 22% compresa) , per la realizzazione di nuovo allacciamento elettrico e posa contatore, spesa, dando atto che l'importo trova copertura finanziaria come tabella in calce:

3. Approvare il quadro economico di Euro 1.244.914,78, allegato B) e il Cronoprogramma, allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

5. Dare atto che l'entrata relativa al Contributo Ministeriale pari ad Euro 595.436,44 è stata accertata con le Determinazioni Dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 sul PEG 12718 "PNRR M5C2 – Inv. 2.3 – per bando Bando MIT Qualità dell'Abitare – Interventi presso ex Area Frazzi – Forno Piccolo – CUP: D15F21000100005" nel seguente modo:
- anno 2022 per Euro 50.591,64 (Acc. 2022/617);
- anno 2023 per Euro 46.366,82 (Acc. 2023/76 – 2023/259);
- anno 2024 per Euro 152.611,90 (Acc. 2024/23 – 2024/280);
- anno 2025 per Euro 130.281,88 (Acc. 2025/52 – 2025/363);
- anno 2026 per Euro 215.584,20 (Acc. 2026/328 - 2026/336).

EFFETTI

Il settore competente procederà all'emissione del Buono d'Ordine, quale forma contrattuale semplificata.

Movimenti contabili:

pag. 5/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Elisabetta Di Russo**

Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2026	37570 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000100005	2.02.01.09.999	40734	2026/2031	5.063,15
Missione e Programma			01 05			
CIG			BB36B61785			
CUP			D15F21000100005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

FFDB7329860B53663DE1A73733075038B439D7AD6D9F233CF574A6F2284BB0B5)