

**OGGETTO**

**Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali, per la durata di anni uno, alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno: approvazione del rinnovo di un anno e conseguente accertamento - anno 2026**

**Settore**

SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

**Servizio**

Servizio Mobilità Viabilità, Manomissioni e occupazioni suolo, Verde e Parchi Urbani

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

- 1) Determinazione dirigenziale n. 953 del 17/06/2022 avente come oggetto: "Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali, per la durata di anni quattro, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno e contestuale accertamento della relativa entrata."
- 2) Determinazione Dirigenziale n. 1263 del 25/07/2023 avente come oggetto: " Rettifica per modifica dell'imputazione del capitolo di entrata di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 953 del 17 giugno 2022 avente ad oggetto:" Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali, per la durata di anni quattro, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno e contestuale accertamento della relativa entrata".
- 3) Contratto di concessione avente come oggetto: " Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona, ubicate in varie parti della città, idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali autoportanti non luminosi, per la durata di 4 anni" PG. n. 54338/2022 stipulato con la Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno - durata da luglio 2022 a giugno 2026.
- 4) Determinazione Dirigenziale n. 1757/25 del 26/09/2025 avente ad oggetto: "Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali, per la durata di anni quattro, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno : accertamento anno 2025".
- 5) Richiesta di rinnovo per anni uno del contratto di concessione stipulato con la ditta Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. inviata dal Comune di Cremona tramite p.e.c. in data 22/04/26 registrata al n. 38284 Prot. Gen.
- 6) Accettazione pervenuta dalla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. tramite p.e.c. in data 28/04/2026 registrato al n. 39796 Prot. Gen.

**MOTIVAZIONE**

- 1) Il contratto protocollo gen. n. 54338/2022 sopra richiamato, approvato con la determinazione n. 953/2022, scadrà nel giugno 2026.
- 2) Ai sensi dell'art. 3 del suddetto contratto è prevista la possibilità di rinnovo per un ulteriore anno, ove ricorrano ragioni di interesse pubblico, previa acquisita disponibilità del concessionario.
- 3) Ravvisate le ragioni di interesse pubblico in quanto all'interno di tali spazi concessi una parte è sempre riservata alle comunicazioni istituzionale dell'Ente ed acquisita la disponibilità del

concessionario con la comunicazione pervenuta a mezzo p.e.c. n. 39796/2026, sussistono le condizioni necessarie per rinnovare il contratto per un ulteriore anno, in particolare da luglio 2026 a giugno 2027, alle medesime condizioni economiche del contratto in scadenza.

4) Si rende necessario pertanto procedere altresì all'accertamento della somma di Euro 20.191,00 (I.V.A inclusa) quale canone di concessione per l'anno 2026.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal

presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

-

## DETERMINA

## DECISIONE

1) Di rinnovare il contratto PG n. 54338/2022 di concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno (P.I. 00276970449) per un ulteriore anno, da luglio 2026 a giugno 2027, alle medesime condizioni economiche.

2) Di accertare di conseguenza l'entrata di Euro 20.191,00 (I.V.A inclusa) quale canone di concessione relativamente all'anno 2026 il cui importo trova riscontro nella tabella in calce.

## Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2026	9333 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE - SETTORE P.P.M.M.P.	3.01.03.01.003	46546		20.191,00
<b>Missione e Programma</b>						
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			N0601 Patrimonio			