

OGGETTO

SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 - Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste - Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco. Aggiudicazione dei lavori alla ditta Crea.Mi S.r.l. a seguito di procedura negoziata previa indagine di mercato, approvazione nuovo quadro economico e cronoprogramma spesa. (CUP: D17B22000490006 – CIG: BA7A602121)

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2026-2028 - annualità 2026 al punto 1.02.
- 2) Con D.D.S. n° 295 del 18 gennaio 2021 Regione Lombardia ha pubblicato una manifestazione di interesse volta alla selezione di strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere attraverso fondi strutturali per il periodo 2021-2027.
- 3) Delibera di Giunta Comunale n° 59 del 10 marzo 2021: "Manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027. Approvazione della documentazione da inoltrare in Regione Lombardia per la manifestazione di interesse. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza."
- 4) Il Comune di Cremona ha partecipato con una proposta progettuale dal titolo "Giovani in Centro – strategia di Sviluppo e Rigenerazione Urbana per il centro storico di Cremona tra cui figura come "Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco – Riqualificazione edifici pubblici esistenti."
- 5) In data 23 novembre 2022 (Protocollo Regione Lombardia n° A1.2022.0939065), il Comune di Cremona ha presentato, tramite il Sistema Informativo Bandi Online, la propria Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile definitiva, ai fini dell'istruttoria funzionale a verificare la coerenza della Strategia definitiva con la Strategia preliminare, che prevedeva 9 ambiti di intervento tra cui l'Azione 4 - Ex Chiesa di san Francesco - Riqualificazione edifici pubblici esistenti.
- 6) Con Decreto n° 17222 del 28 novembre 2022 Regione Lombardia ha approvato la versione definitiva della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Cremona, che prevede un costo complessivo pari ad Euro 16.910.000,00 di cui Euro 15.160.000,00 finanziati dalla Regione ed Euro 1.750.000,00 a carico del Comune.
- 7) Delibera di Giunta Comunale n° 282 del 7 dicembre 2022: "Atto di indirizzo in ordine alla manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 (ex d.g.r. 4151/2020). Approvazione della strategia "Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona" e dello schema di convenzione."
- 8) Convenzione Prot. n. 3181 del 13 gennaio 2023 per l'attuazione delle Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo

2021-2027 tra Regione Lombardia e Comune di Cremona, stipulata in data 20 dicembre 2022 secondo lo Schema approvato con DGR Regione Lombardia n. XI/6987/2022.

9) Determinazione dirigenziale n° 545 del 6 aprile 2023: “Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile “Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona”. Accertamento del contributo di Regione Lombardia - CUP: D17H22003210006 – D17B22000480006 -D17H22003220006 – D17B22000490006 – D14D22003340006 – D14D22003350006 -D14H22001130006 – D14D22003410002.”.

10) In data 13 maggio 2024 il Comune di Cremona ha presentato, tramite il Sistema Informativo Bandi e Servizi, una richiesta di modifica della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, chiedendo l'integrazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione per un importo pari ad Euro 2.400.000,00.

11) Con decreto n° 8712 del 7 giugno 2024 Regione Lombardia ha approvato la nuova strategia con un ulteriore finanziamento complessivo di Euro 2.400.000,00 di cui Euro 700.000,00 per “Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco – Riqualficazione edifici pubblici esistenti.”

12) Delibera di Giunta Comunale n° 160 del 31 luglio 2024: “SUS-ASSE 4 FESR 21-27-ASSE 5 FESR 21-27-FSE+21-27. Strategie Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere con fondi strutturali per il periodo 2021-2027. Strategia:Giovani in Centro-strategia sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona. Approvazione dell'aggiornamento della Strategia, con riferimento in particolare al piano finanziario integrato con le risorse aggiuntive del Fondo Sviluppo e Coesione e dello schema di atto aggiuntivo alla convenzione di cui alla DGR XI/6987/2022.”.

13) Delibera di Giunta Comunale n° 165 del 7 agosto 2024: “S.U.S.-Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027 “Interventi di riqualificazione di edifici pubblici”- Strategia: ID 4217717–Operazione: ID 4868573-Cofinanziata Fondi PR Lombardia FESR 2021-2027-DNSH:2. N. operazione e azione:4) Ex Chiesa di S. Francesco-Riqualficazione edifici pubblici esistenti. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) e del Rapporto Finale di Verifica. CUP:D17B22000490006.”.

14) Determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024: “S.U.S.-Strategie sviluppo urbano sostenibile da promuovere con fondi strutturali-Strategia: ID 4217717–Operazione:ID 4868573-Cofinanziata dai Fondi PR Lombardia FESR 2021-2027-DNSH:2-Giovani in Centro-strategia di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona. Accertamento integrazione del contributo regionale, rideterminazione importi della D.D. n.545/2023 e accertamento 2026. CUP: D17H22003210006-D17B22000480006-D17H22003220006-D17B22000490006-D14D22003340006-D14D22003350006.”.

15) Determinazione dirigenziale n° 1455 dell'11 agosto 2025: “SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Rideterminazione dell'accertamento del Contributo Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024. (CUP: D17H22003210006 Piazza Lodi - D17B22000480006 Ex Ospedale - D17H22003220006 Piazza Giovanni XXIII – D17B22000490006 San Francesco – D14D22003340006 Campi Martini S.Francesco D14D22003350006 Sozzi).”.

16) Determinazione dirigenziale n° 1906 del 17 ottobre 2025: “SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 21-27. Agorà Cittadina. Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Ex Ospedale via Radaelli – Riqualficazione edifici pubblici esistenti (CUP: D17B22000480006) e Ex chiesa di San Francesco - Riqualficazione edifici pubblici esistenti (CUP: D17B22000490006). Variazione ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater lettera b) e lettera ebis) del D.Lgs. 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma.”.

17) Determinazione dirigenziale n° 2544 del 16 dicembre 2025: “SUS Asse 4 FESR 21-27 -

Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 - Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Rideterminazione dell'accertamento del Contributo Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n° 1455 dell'11 agosto 2025. (CUP: D17B22000480006 Ex Ospedale – CUP: D17B22000490006 San Francesco – CUP: D14D22003340006 Campi-Martini-SanFrancesco).”.

18) Determinazione dirigenziale n° 177 del 4 febbraio 2026: “SUS – ASSE 4 FESR 21-27 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027- Strategia: Giovani in Centro - Azione e Titolo: 4) Ex Chiesa di San Francesco. Approvazione verbale validazione, progetto esecutivo, Cronoprogramma, Quadro Economico e indicazione di procedura negoziata previa indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare. CUP: D17B22000490006.”.

19) Determinazione dirigenziale n° 226 del 16 febbraio 2026: “SUS – ASSE 4 FESR 21-27 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027- Strategia: Giovani in Centro - Azione e Titolo: 4) Ex Chiesa di San Francesco. Integrazione della Determinazione Dirigenziale n. 177 del 4 febbraio 2026 e sostituzione del Decreto gruppo di lavoro. CUP: D17B22000490006.”.

MOTIVAZIONE

1) Al fine di eseguire i lavori in oggetto è necessario procedere all'affidamento dell'intervento.

2) In data 19 febbraio /2026 è stato pubblicato sulla Piattaforma Pubblicazioni Valore Legale di ANAC, sul sito del Comune di Cremona e sulla Piattaforma Sintel (ID 215095934), l'avviso Prot. Gen. 16195 del 19 febbraio 2026 di indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata (scadenza ore 9.00 del 9 marzo 2026).

3) Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento ha provveduto ad individuare i 15 Operatori Economici da invitare, con l'applicazione delle modalità stabilite nel documento “Criteri per l'individuazione degli OE da invitare” allegato parte integrante della Determinazione dirigenziale n° 177 del 4 febbraio 2026 (verbale prot. 24056 del 11 marzo 2026).

4) Con lettera invito prot. 24163 dell'11 marzo 2026 è stata avviata la Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, a mezzo della Piattaforma Sintel (ID 215884005) con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara e con esclusione delle offerte in aumento, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 25 marzo 2026.

5) Sono state espletate le fasi per individuare l'Operatore Economico a cui affidare l'intervento, attraverso la piattaforma digitale Sintel di Regione Lombardia, così come si evince dai verbali n° 1 (prot. 29204 del 26 marzo 2026), n° 2 (prot. 30364 del 31 marzo /2026) e n° 3 (prot. 30650 del 1° aprile 2026).

6) Prima in graduatoria è risultata l'impresa CREA.MI S.r.l. di Milano con un ribasso del 18,675% sull'importo a base di gara (pari ad Euro 4.073.451,00 di cui Euro 3.928.709,15 per lavori ed Euro 144.741,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) addivenendo pertanto ad un importo di affidamento pari ad Euro 3.339.764,57 (di cui Euro 3.195.022,72 per lavori ed Euro 144.741,85 per oneri della sicurezza) oltre Iva (10%) per un importo complessivo pari ad Euro 3.673.741,03.

7) Considerato che sono state effettuate con esito positivo tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0 ANAC) le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-amministrativo ed economico finanziario dell'impresa aggiudicataria, si procede con l'aggiudicazione dei lavori e l'approvazione della relativa spesa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Con decreto dirigenziale n° 100960 del 10 dicembre 2024 è stato conferito all'arch. Giancarlo Frosi l'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP ai sensi dell'art. 18 del CCNL 16 novembre 2022.

E' stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta che è risultato regolare.

Il CIG dell'affidamento è: BA7A602121.

Il CUP dell'intervento è: D17B22000490006.

Con decreto dirigenziale n° 22227 del 15 marzo 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

Con decreto dirigenziale n° 110226 del 22 dicembre 2025 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il dott. Corrado Gozzetti.

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile di Fase per l'aggiudicazione dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 111442 del 29 dicembre 2025).

Con Decreto Dirigenziale 34/2026 del 29 gennaio 2026 è stata individuata la struttura per lo svolgimento delle funzioni tecnico-amministrative dei lavori in oggetto.

E' stata acquisita la dichiarazione del Direttore del Settore dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 42229 del 6 maggio 2026).

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico di Progetto dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 45374 del 15 maggio 2026).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Art. 50 Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023 "Procedure per l'affidamento".

DETERMINA

DECISIONE

1) Richiamate le premesse e le motivazioni quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 previa indagine di mercato, alla ditta Crea.Mi S.r.l. con sede in Milano – viale Tunisia, 38 (P.Iva 08287360963) i lavori relativi all'intervento " SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 - Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste - Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco" per un compenso di Euro 3.339.764,57 (di cui Euro 3.195.022,72 per lavori ed Euro 144.741,85 per oneri della sicurezza) oltre Iva (10%) per un importo complessivo pari ad Euro 3.673.741,03 a seguito di una offerta di sconto pari al 18,675% come da offerta in atti.

2) Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto il Documento d'Offerta allegato A) e lo Schema di Contratto allegato B).

3) Approva il quadro economico allegato C) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale di Euro 6.361.707,05 dando atto che il finanziamento:

- per Euro 6.359.707,05 è contenuto nella determinazione dirigenziale n° 177 del 4 febbraio 2026;
- per Euro 2.000,00 riscontro nella tabella in calce.

4) Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato D) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

5) Dà atto che la somma vincolata di Euro 5.620.000,00 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 545 del 6 aprile 2023, n° 2379 del 16 dicembre 2024, n° 1455 dell'11 agosto 2025 e n° 2544 del 16 dicembre 2025 sul PEG 12766 "Contributo Regionale per Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste – Piazza Lodi" nel seguente modo:

- per Euro 392.000,00 sul 2023 (Acc. 2023/367)
- per Euro 279.829,32 sul 2025 (Acc. 2025/377 - 2025/402)
- per Euro 4.948.170,68 sul 2026 (Acc. 2026/36 – 2026/117 - 2026/119)

6) Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

Si dà atto della non applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto (cd. "Stand still") ai sensi dell'art. 18 comma 3.

L'ufficio competente del Comune di Cremona procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con l'aggiudicatario, nel rispetto del vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Cremona, nella forma dell'atto pubblico.

Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a corpo.

Alla stipula del contratto la ditta aggiudicataria procederà al deposito della cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs.

36/2023 nonché la polizza CAR (Contractor's All Risks) specifica per il cantiere in oggetto.

I corrispettivi saranno corrisposti entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/433/1	1.066.170,68
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D17B22000490006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/435/1	476.227,98
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D17B22000490006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999		2026/1398/1	2.725.749,49
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D17B22000490006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	53784	2026/433	1.066.170,68
Missione e Programma			09 02			
CIG			BA7A602121			
CUP			D17B22000490006			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	53784	2026/435	476.227,98
--	------	---	----------------	-------	----------	------------

Missione e Programma	09 02
CIG	BA7A602121
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999	53784	2026/1398	1.956.995,33
--	------	---	----------------	-------	-----------	--------------

Missione e Programma	09 02
CIG	BA7A602121
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999		2026/1398	768.754,16
--	------	---	----------------	--	-----------	------------

Missione e Programma	09 02
CIG	BA7A602121
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026

Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC
------------------------	------------------------

U / Sub Impegno	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2108	28.576,27
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2108	36.610,07
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2108	28.868,21
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				

Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2108	64.149,61
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42784 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2108	11.795,84
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Impegno	2026	41786 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC (CONTR. REG.)	2.02.01.09.019			3.092,63
Missione e Programma		09 02				
CIG						

CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno	2026	41807 GIOVANI IN CENTRO:STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027-AGORA' CITTADINA-INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S.FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI-CUP D17B22000490006-SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (COSTO COSTRUZ.)	2.02.01.09.019			3.907,37
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Diminuzione	2026	42805 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019		2026/431/2	141.717,26
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42805 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019	53784	2026/431	141.717,26
--	------	---	----------------	-------	----------	------------

Missione e Programma	09 02
CIG	BA7A602121
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019	53784	2026/2109	32.629,77
--	------	--	----------------	-------	-----------	-----------

Missione e Programma	09 02
CIG	BA7A602121
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	474,58
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026

Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC
------------------------	-------------------------------

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	4.450,97
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	9.032,82
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	1.423,73
Missione e Programma		09 02				

CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	4.168,17
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	1.825,58
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	11.320,60
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	-----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	3.385,40
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	41.568,86
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	-----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006

Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	17.214,58
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	29.204,02
Missione e Programma		09 02				
CIG						
CUP		D17B22000490006				
Anno di Esigibilità		2026				
Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42817 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	2.02.01.09.019		2026/2109	38.300,92
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	-----------

Missione e Programma	09 02
CIG	
CUP	D17B22000490006
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **Allegato A) Documento Offerta** (impronta:
BC019E2E4B158EB3940E3BE8AF0FEBA752D739DE892DA401157E599791A3E5D5)
- **Allegato B) Schema Contratto Attuativo** (impronta:
81386C28B32F837AA25B9CF40A7E47F8985133C26B61DAEE5CEF23715BE7DA56)
- **Allegato C) Quadro Economico** (impronta:
B419E88B6725DB3501BD401CCD7135D2CF8DE9FDA0BC6A84035061FA001AFE07)
- **Allegato D) Cronoprogramma spesa** (impronta:
8E974111F610153E47759F8815D08B39E7D70C70BD888A8E785208C30A741690)