

Cremona, 28/05/2026

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Finanziamento dell'Unione Europea – NextGenerationEU – M5C2-INVESTIMENTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI RAGGRUPPATI DAL DIP "CASA MIA 1", SITI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI CREMONA IN VIA CATTARO, 1 VIA ALFENO VARO, 8 E VIA FEBBRAIO, 56

CUP: D24H22000490001

| | | | | | | | | |
|-------------------|---|--|------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------|----------|
| PEG | 43044 | contributo statale: | € 320.200,00 | | | | | |
| PEG | 43051 | avanzo vincolato contributo statale: | € 37.800,00 | | | | | |
| A. IMPORTO LAVORI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | importo iniziale | importo aggiudicato | PEG | Impegno | Importi | Economie |
| | A.1 | Totale importo lavori (CATTARO + VARO) | € 141.923,62 | € 141.617,84 | 43044 | 2026/2530 | € 158.400,00 | |
| | A.2 (C) | Arredo e allestimento (CATTARO) - <i>ESCLUSO DALL'APPALTO EDILE</i> | € 45.559,00 | | | | | |
| | A.2 (V) | Arredo e allestimento (VARO) - <i>ESCLUSO DALL'APPALTO EDILE</i> | € 24.454,00 | | | | | |
| | A.2 (U) | Arredo e allestimento (UNDICI FEBBRAIO) - <i>ESCLUSO DALL'APPALTO EDILE</i> | € 15.759,10 | | | | | |
| | A.2 | Arredo e allestimento - <i>ESCLUSO DALL'APPALTO EDILE</i> | € 85.772,10 | € 85.272,10 | 43044-43051 | 2026/ - 2026/2273 | € 104.141,29 | |
| | A.3 (C) | Oneri per la sicurezza (CATTARO) | 837,53 | | | | | |
| | A.3 (V) | Oneri per la sicurezza (VARO) | 1544,63 | | | | | |
| | A.3 (U) | Oneri per la sicurezza (UNDICI FEBBRAIO) - <i>ESCLUSO DALL'APPALTO EDILE</i> | 99,39 | | | | | |
| | A.3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 2.481,55 | 43044-43051 | 2026/2530 2026/ | -2026/2273 | |
| | Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.2+A.3) | | | | € 229.371,49 | | | |
| | Totale importo al netto degli oneri per la sicurezza (A.1+A.2)-A.3 | | | | € 226.889,94 | | | |
| | B. Somme a disposizione | | € | | | | | |
| B.1 | Spese tecniche : | | € 53.236,14 | 43044 | 2025/1437- 2026/1842 | € 60.376,42 | | |
| | Progetto esecutivo + PSC | € 28.551,27 | | | | | | |
| | Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | € 19.034,18 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-----|---|------------------------------------|---------------------|--------------------|--|------------|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | | Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | € 0,00 | | | | |
| | | Attività di supporto e oneri RUP | € 5.650,69 | € 4.200,00 | 43044 | 2025/3627-2026/2273/ | € 5.328,96 |
| | B.2 | Incentivi (2%) | | € 4.603,55 | 43051 | 2026/2273/ | |
| | B.3 | Imprevisti | | € 15.000,00 | 43051 | 2026/2273/ | |
| | B.4 | Spese per aggiornamento catastale | | € 1.000,00 | 43051 | 2026/2273/ | |
| | B.5 | Spese per utenze | | € 1.500,00 | 43051 | 2026/2273/ | |
| | | | Totale Somme a disposizione | | € 75.339,69 | | |
| | | C. I.V.A. | | € | | | |
| C. I.V.A. | C.1 | I.V.A. su Lavori (A.1) | 10% | € 14.161,78 | 43044 | 2026/2530 | |
| | C.1 | I.V.A. su Sicurezza (A.3) | 10% | € 248,16 | 4304443051 | 2026/2530-2026/ -2026/2273/ | |
| | C.1 | I.V.A. su Arredo (A.2) | 22% | € 18.759,86 | 43044-43051 | 2026/ - 2026/2273 | |
| | C.2 | I.V.A. su Spese tecniche (B.1) | 22% | € 12.180,43 | | | |
| | C.4 | Inarcassa spese tecniche (B.1) | 4% | € 2.129,45 | 43044 | 2025/1437-2026/1842-2025/3627-2026/2273/ | |
| | C.5 | I.V.A. su Somme a disposizione (B.2+B.3+B.4+B.5) | 22% | € 4.862,78 | 43051 | 2026/2273/ | |
| | | Totale IVA | | € 52.342,46 | | | |
| ALTRO | | Ribasso d'asta su A.1 – lavori | | € 336,36 | 43044 | 2026/2273/ | |
| ALTRO | | Ribasso d'asta su A.2 – Arredo e allestimento | | € 610,00 | 43044 | 2026/2273/ | |
| TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | | | € 358.000,00 | | | |