



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
1040/2026 del 05/06/2026

OGGETTO

PNRR "PINQuA"-Finanziamento dell'UE-NextGenerationEU - M5C2I2.3 – DNSH Regime 2-Id Proposta 128-Intervento 65: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI AL PO- Modifica contrattuale dell'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura affidato all'ing. Alessandro Farina con determinazione n. 1522/2022 per la gestione di pratiche per il GSE dell'impianto fotovoltaico. CUP: D17H21000400005 - CIG: 92379250E0.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 6.03 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 9 del 27 marzo 2023 e s.m.i..
- 2) Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
- 3) Delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021: "Bando MIT- PINQuA. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 4) Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
- 5) Delibera di Giunta Comunale n° 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 – D17H21000420005.”.
- 6) Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 – DNSH Regime 2.
- 7) Determinazione dirigenziale n° 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005 – Via Valdipado D18I21000100005 – Impianti Sportivi D17H21000400005 – Forno Piccolo D15F21000100005 – Forno Grande D15F21000110005 – Lungo Po Europa D13D21000080005 – Parco Sartori D17H21000410005 – Parco Tognazzi D17H21000420005 –

Via Monviso D17H21000470005 – Largo Moreni D17H21000440005 – ViaCiria/Trebbia D11B21000150005 – L Marinai Italia D17H21000450005 – Martiri Della Libertà D13H20000010004.”.

8) Determinazione dirigenziale n° 1499 del 15 settembre 2022: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 – Recupero e riqualificazione Impianti Sportivi al Po. Affidamento diretto allo Studio tecnico Associato Progettambiente per le prestazioni relative alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, alla direzione operativa dei sottoservizi fognari (direzione di lavorazioni specialistiche), invarianza idraulica e verifica di compatibilità idraulica. (CUP: D17H21000400005 – CIG: 93909980B6).”.

9) Determinazione Dirigenziale n. 1522 del 20 Settembre 2022 avente come oggetto: " PNRR M5C2 - INV.2.3– NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 – Impianti sportivi comunali al Po: campo sportivo e di pattinaggio, spogliatoio per tennis, piscina olimpionica. Affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la stesura del progetto definitivo ed esecutivo e la direzione operativa degli impianti elettrici e speciali (direzione di lavorazioni specialistiche) all'Ing. Alessandro Farina(CUP: D17H21000400005 – CIG: 92379250E0 " - Contratto n. 2023/47

10) Determinazione dirigenziale n° 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU Bando MIT Qualità dell'Abitare Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005 – D17H21000410005 – D13H20000010004 – D17H21000440005 – D17H21000450005 – D18I21000090005 – D15F21000110005 – D17H21000420005 – D15F21000100005 – D17H21000400005 – D17H21000470005 – D18I21000100005 – D11B21000150005.”.

11) Determinazione dirigenziale n° 2244 del 30 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3– DNSH REGIME 2 Proposta 128 Intervento 65 Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU: Recupero e riqualificazione impianti sportivi al Po. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento CUP D17H21000400005.”.

12) Determinazione dirigenziale n° 235 del 16 febbraio 2024: “PINQuA “Finanziamento dell'Unione Europea NextgenerationEU” M5C2 I2.3.1 DNSH Regime 2 ID Proposta 128 ID intervento 65. Approvazione del nuovo quadro economico e cronoprogramma, nonché della spesa a favore della ditta Devi Impianti S.r.l. per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di “Riqualificazione degli impianti sportivi al Po” nel quartiere Po del Comune di Cremona. Approvazione aggiornamento del Capitolato Speciale d'appalto e del documento “condizioni particolari. CUP D17H21000400005.”.

13) Il contratto Prot. Gen. n. 20242 del 05/03/2024, veniva stipulato con la ditta Devi Impianti s.r.l., per l'importo complessivo di Euro 2.119.875,02 (oltre Euro 66.979,61 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) per un totale di € netti 2.186.854,63 oltre IVA parte al 22% parte al 10%.

14) I lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice in data 06/03/2024 e per la loro esecuzione sono previsti n. 511 giorni naturali e consecutivi, con termine ultimo il 29/07/2025.

15) Determinazione dirigenziale n° 441 del 14 marzo 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 235 del 16 febbraio 2024 di affidamento alla ditta Devi Impianti S.r.l.. (CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F).”.

16) Determinazione dirigenziale n° 872 del 15 maggio 2025: “PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 1323 del 18 agosto 2022 di

affidamento all'ing. Giancarlo Fornasari. (CUP: D17H21000400005 - CIG: 9336111286).".

17) Determinazione dirigenziale n° 1287 del 16 luglio 2025: "PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5-C2-I2.3.1 – DNSH Regime 2 ID: Proposta 128 - ID Intervento: 65: lavori di riqualificazione impianti sportivi comunali al Po aggiudicati a Devi Impianti s.r.l.. Approvazione Variante n.1, nonché concessione proroga termine di ultimazione lavori (CUP: D17H21000400005 - CIG O.D.A. N° 3 A02E7D987F)".

18) Con Prot. n. 79229 del 17 settembre 2025 è stato stipulato con la ditta Devi Impianti S.r.l. l'atto aggiuntivo relativo alla modifica contrattuale n. 1 con atto di sottomissione, verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4 e proroga n. 01 per l'ultimazione lavori di n. 45 giorni naturali e consecutivi.

19) Determinazione Dirigenziale n. 1797 del 2 ottobre 2025: "PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Proroga n. 2 del termine di ultimazione lavori ed approvazione schema di atto aggiuntivo. CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F".

20) Con Prot. n. 10042 del 21 novembre 2025 è stato stipulato con la ditta Devi Impianti S.r.l. l'atto aggiuntivo relativo alla proroga n. 2 per l'ultimazione lavori di n. 50 giorni naturali e consecutivi.

21) Determinazione Dirigenziale n. 2785 del 30 dicembre 2025: "PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Proroga n. 3 del termine di ultimazione lavori ed approvazione schema di atto aggiuntivo. CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F".

22) Determinazione Dirigenziale n. 860 del 30/1/2026: "PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Proroga n. 4 del termine di ultimazione lavori ed approvazione schema di atto aggiuntivo. CUP: D17H21000400005 - CIG: A02E7D987F".

23) Determinazione Dirigenziale n. 509 del 25 marzo 2026 avente come oggetto: " PNRR NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 M5 C2 I2.3 – DNSH Regime 2 - Impianti sportivi comunali. Contratto attuativo n. 03 discendente da Accordo Quadro per la pulizia di fine lavori relativamente ad interventi Pinqua. Affidamento alla ditta Colser Società Cooperativa. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP: D17H21000400005. CIG: BAB7435065."

24) Determinazione Dirigenziale n. 603 del 2 aprile 2026 avente come oggetto: " Finanziamento dell'Unione Europea – NextGenerationEU" - M5C2-I2.3 - DNSH Regime 2 PINQuA - Proposta 128 ID intervento: 65 - Recupero e riqualificazione impianti sportivi comunali al Po - CUP D17H21000400005 -CIG ACCORDO QUADRO 9180895A38 CIG O.D.A. N° 3 A02E7D987F - Proroga n.5 all'impresa DEVI IMPIANTI S.r.l.

25) Determinazione n. 3689 del 5 maggio 2025 avente come oggetto : "PNRR "PINQuA"- Finanziamento dell'UE-NextGenerationEU - M5C2I2.3 – DNSH Regime 2-Id Proposta 128- Intervento 65: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI AL PO- Modifica del finanziamento della determinazione dirigenziale 2758 del 30/12/2025 di affidamento al Geom. Bassi per servizi catastali - CUP: D17H21000400005 -CIG CONTRATTO ATTUATIVO: B976B6C817"

MOTIVAZIONE

1) La Stazione appaltante ha necessità di provvedere alla modifica contrattuale relativo all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura affidato all'Ing. Alessandro Farina con determinazione n. 1522/2022 , contratto n. 2023/47, per l'espletamento della pratica GSE dell'impianto fotovoltaico installato presso la copertura della piscina degli Impianti sportivi al Po che non era stato previsto inizialmente previsto .

pag. 3/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Elisabetta Di Russo**

Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

Il servizio aggiuntivo richiesto prevede la gestione pratiche di connessione impianto fotovoltaico; le pratiche richiesta di concessione – Ente Distributore le pratiche regolamento di esercizio – Ente Distributore.

2) Ai sensi dell'art. 120 lettera b del D.Lgs. 36/2023 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione", si è inviata la richiesta con PG 35804 del 16 aprile 2026 all'Ing. Alessandro Farina, già affidatario del servizio di ingegneria ed architettura di direzione operativa degli impianti elettrici e speciali nell'ambito dell'intervento "PNRR M5C2 - INV.2.3- NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 65 – Impianti sportivi comunali al Po: campo sportivo e di pattinaggio, spogliatoio per tennis, piscina olimpionica", per l'accettazione della proposta di modifica contrattuale per il servizio oggetto del presente atto. Il corrispettivo per tale prestazione aggiuntiva è stato stimato in € 1.500,00, al netto di oneri previdenziali e IVA, a cui applicare il ribasso offerto in sede di gara del 10,00%.

3) In data 11/05/2026 con PG 35804, l'Ing. Alessandro Farina ha trasmesso l'accettazione della proposta di modifica del contratto, con PG 26373 del 30/03/2023, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023, alle medesime condizioni del contratto stipulato.

4) Si rende necessario procedere alla modifica contrattuale del contratto con l'Ing. Alessandro Farina della prestazione in oggetto per l'importo pari a € 1.350,00, oltre a contributo cassa 4% pari a € 54,00 e € 308,88, per un totale di € 1.712,88.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Documento di regolarità contributiva è regolare
- il Cup è il seguente D17H21000400005
- il Cig è il seguente 92379250E0
- Decreto di nomina del rup prot. n. 72695 del 15.09.2023 dell'arch. Beatrice Stringhini

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- D.P.R. n. 380/2001 (testo unico dell'edilizia);

- D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 (Criteri Ambientali Minimi) e s.m.i.;

- D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza);

- D.L. n° 77/2021 e s.m.i. (PNRR);

- Le norme UNI e ISO per la redazione degli elaborati tecnici;

DETERMINA

DECISIONE

1) di approvare la modifica contrattuale dell'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura all'Ing. Alessandro Farina (P. Iva 01052870191) con studio in Cremona via Gaspare Pedone n. 36 di cui alla Determinazione Dirigenziale n.1522/2022 del 20/09/2022, relativa all'espletamento della pratica GSE dell'impianto fotovoltaico installato presso la copertura della piscina presso gli Impianti

sportivi comunali al Po "PNRR "PINQuA"-Finanziamento dell'UE-NextGenerationEU - M5C2I2.3 – DNSH Regime 2-Id Proposta 128-Intervento 65: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI AL PO " per un importo pari a € 1.350,00, oltre a contributo cassa 4% pari a € 54,00 e € 308,88 per I.V.A al 22% per un totale di € 1.712,88;

2) di approvare il nuovo quadro economico di euro 3.130.225,58 di cui Euro 1.604,06 relative a economie rilevate in sede dei vari aggiornamenti del Quadro Economico, figurante quale allegato A) e il cronoprogramma della spesa allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3) di dare atto che la somma vincolata di euro 2.880.000,00 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 e n. 2244 del 30 novembre 2023 sul PEG 12720 "PNRR M5C2-INV. 2.3 – Bando MIT Qualità dell’Abitare – Recupero e Riqualificazione impianti sportivi" nel seguente modo:

- per euro 247.508,05 sul 2022 (Acc. 2022/616)
- per euro 50.968,51 sul 2023 (Acc. 2023/75 - 2023/258)
- per euro 453.863,20 sul 2024 (Acc. 2024/22 - 2024/279 - 2024/298)
- per euro 1.789.195,00 sul 2025 (Acc. 2025/49 – 2025/362 - 2025/389)
- per euro 338.465,24 sul 2026 (Acc. 2026/335)

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	41268 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D17H21000400005	2.02.01.09.016	19087	2026/2091	1.712,88
Missione e Programma			06 01			
CIG			92379250E0			
CUP			D17H21000400005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **Allegato A) QuadroEconomico (3).pdf.p7m** (impronta: 4304836FA57ECBF3B4BDC5202F9D3845DF9BCBFBE380A9BCE5693D423E325388)
- **Allegato B) CronoSpesaPINQUA-ImpiantiSportivi.pdf.p7m** (impronta: DCE04F7DA55CB4816E887B527690727D0080C37039A48F68A290DE07915126BE)