



# Cremona

COMUNE DI CREMONA

**Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 10 giugno 2026**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 164  
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 GIUGNO 2026**

Oggetto: **Cessione gratuita al Comune di Cremona della fontana denominata “Fonte Persico”, sita in Via Persico, di proprietà di Padania Acque S.p.A. Indirizzi e determinazioni conseguenti.**

Il 10 giugno 2026 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	<b>presente</b>	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	<b>presente</b>	
PASQUALI SIMONA	Assessore	<b>presente</b>	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	<b>presente</b>	
BURGAZZI LUCA	Assessore	<b>presente</b>	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	<b>presente</b>	
BONA RODOLFO	Assessore	<b>presente</b>	
ZANACCHI LUCA	Assessore	<b>presente</b>	
CANALE SANTO	Assessore	<b>presente</b>	
MOZZI ROBERTA	Assessore	<b>presente</b>	

Partecipa in presenza il Segretario Generale Supplente: **SCIO DOTT. FABIO**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**  
Pratica trattata da **STEFANO SPOTTI**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 164  
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 GIUGNO 2026**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

**Cessione gratuita al Comune di Cremona della fontana denominata “Fonte Persico”, sita in Via Persico, di proprietà di Padania Acque S.p.A. Indirizzi e determinazioni conseguenti.**

Visti i pareri allegati alla stessa

**DELIBERA**

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

**Cessione gratuita al Comune di Cremona della fontana denominata “Fonte Persico”, sita in Via Persico, di proprietà di Padania Acque S.p.A. Indirizzi e determinazioni conseguenti.**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE  
VIRGILIO LEONARDO**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
SUPPLENTE  
SCIO DOTT. FABIO**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**  
Pratica trattata da **STEFANO SPOTTI**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 164**

**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 GIUGNO 2026**

**Settore** SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA  
**Servizio** Servizio Tecnico Patrimonio

**OGGETTO** **Cessione gratuita al Comune di Cremona della fontana denominata “Fonte Persico”, sita in Via Persico, di proprietà di Padania Acque S.p.A. Indirizzi e determinazioni conseguenti.**

**PREMESSE**

- 1) Padania Acque S.p.A. è il Gestore unico del Servizio Idrico Integrato nel territorio provinciale cremonese, in forza dell’incarico formalmente conferitole dall’Ufficio d’Ambito della Provincia di Cremona.
- 2) Per effetto dell’acquisizione del ramo idrico di A.E.M. Cremona S.p.A. (atto del 27/12/2016 – notaio Giovanni Corioni di Cremona – rep. 16200), Padania Acque S.p.a. è divenuta - tra l’altro - proprietaria anche della fontana sita in Cremona, Via Persico, denominata - anche nel prosieguo - “Fonte Persico”, identificata al Catasto Fabbricati dal Foglio 44 – Mapp 234;
- 3) La Fonte Persico non è più bene strumentale al Servizio Idrico Integrato: le attività di campionamento sono oggi svolte presso le Case dell’Acqua.
- 4) Ai sensi dell’art. 9 della Convenzione di Gestione, i beni non più utili al servizio possono essere alienati o demoliti dal Gestore.
- 5) Prima di procedere alla dismissione, Padania Acque S.p.A. ha avviato interlocuzioni con A.E.M. Cremona S.p.A. e con il Comune per verificare l’interesse pubblico alla conservazione del manufatto.
- 6) Con istanza trasmessa a mezzo PEC e acquisita al protocollo generale del Comune al n. 50120 del 01/06/2026, la società Padania Acque S.p.A. ha chiesto al Comune di valutare la cessione gratuita della Fonte Persico, previa esecuzione degli interventi di ripristino necessari, allegando uno schema di proposta di accordo prodromico.

**MOTIVAZIONE**

- 1) Gli uffici competenti hanno effettuato una verifica preliminare sul manufatto denominato “Fonte Persico”, accertandone le caratteristiche, lo stato di conservazione e la potenziale utilità pubblica, rilevando che, pur non essendo più bene strumentale al Servizio Idrico Integrato, esso presenta un valore di riconoscibilità urbana e di interesse per la comunità locale.
- 2) Padania Acque S.p.A. ha manifestato la disponibilità a cedere gratuitamente il bene al Comune, impegnandosi altresì a realizzare, a propria cura e spese, una serie di interventi di ripristino e manutenzione ordinaria e straordinaria che restituiranno il manufatto a condizioni di sicurezza, decoro e funzionalità, senza oneri a carico dell’Amministrazione.
- 3) Padania Acque S.p.A. sosterrà inoltre tutte le spese notarili relative alla stipula dell’atto di trasferimento, con ulteriore vantaggio economico per il Comune.
- 4) L’acquisizione del bene consentirebbe al Comune di Cremona di assumere la piena disponibilità della fontana e di garantirne la conservazione, la valorizzazione e la gestione nell’interesse della collettività, anche mediante l’affidamento della gestione ad A.E.M. Cremona S.p.A., in continuità con il modello già adottato per le altre fontanelle pubbliche presenti sul territorio comunale.
- 5) Alla luce degli elementi sopra esposti, si ritiene sussistente un interesse pubblico concreto e attuale alla conservazione e valorizzazione del manufatto e all’acquisizione gratuita dello stesso.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**  
Pratica trattata da **STEFANO SPOTTI**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 164**  
**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 GIUGNO 2026**

**PRE-VERIFICHE** 1) Il Dirigente del Settore Mobilità sostenibile, Verde pubblico e Protezione civile, con nota del 1° giugno 2026, ha espresso parere tecnico favorevole in ordine agli aspetti di competenza del Settore connessi al trasferimento a titolo gratuito al Comune del manufatto denominato "Fonte Persico".

**NORMATIVA** 1) Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**DELIBERA**

**DECISIONE** 1) Esprimere indirizzo favorevole circa l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale del manufatto denominato "Fonte Persico", ravvisando l'interesse pubblico nella tutela e nel recupero di un elemento di riconoscibilità urbana e nella sua restituzione alla fruizione della collettività.

2) Demandare al Dirigente del Settore Urbanistica, Commercio, Artigianato, SUAP, SUE e Area Vasta – Servizio Tecnico Patrimonio l'adozione degli atti conseguenti come da atti di cui al protocollo generale n. 50120 del 01/06/2026.

**ALLEGATI** - **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
C2F7CE180BD463B6C0DA43F6855C318BFB0ECCA753AF4F8CE3A371A72D109D9E)  
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:  
E1883B731126A7AE58DFCAAD23507443A335E975974331391106797BFB435769)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**  
Pratica trattata da **STEFANO SPOTTI**