



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**1077/2026 del 11/06/2026**

**OGGETTO**

**PNRR Next Generation EU Missione 5 SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", via Gaspare Aselli n. 63 in Cremona. Impegno della spesa a favore di A2A Calore e Servizi S.r.l. per i lavori di svuotamento impianto teleriscaldamento e approvazione quadro economico. CUP D14H22000650007.**

**Settore**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

**Servizio**

Servizio Sociale di Territorio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1) Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 di approvazione degli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022.

2) Determinazione dirigenziale n. 2024/1238 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Approvazione del documento di indirizzo alla progettazione per il territorio comunale della città di Cremona."

3) Con determinazione dirigenziale n. 262/2025 relativamente alla linea progettuale PNRR - MISSIONE 5 - INVESTIMENTO 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti /Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi di ristrutturazione/riqualificazione di 19 unità abitative individuati nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", situata in via Gaspare Aselli n. 63, si procedeva all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura allo Studio Darvo Serrani Project.

4) Determinazione dirigenziale n. 2025/2161 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Affidamento diretto a Ing.Arch. Bernardo Vanelli del servizio di architettura e ingegneria per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PTFE), del Progetto Esecutivo e supporto al R.U.P. per la validazione di Casa Elisa Maria."

5) Determinazione dirigenziale n. 2025/2680 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Nuovo Affidamento diretto a Ing.Arch. Bernardo Vanelli del servizio di architettura e ingegneria per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PTFE), del Progetto Esecutivo e supporto al R.U.P. per la validazione di Casa Elisa Maria."

6) Determinazione dirigenziale n. 2026/274 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5 SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", via Gaspare Aselli n. 63 - CUP D14H22000650007. Approvazione del progetto esecutivo, del verbale di validazione, del cronoprogramma, del quadro economico dell'intervento ed indizione di procedura negoziata, previa preliminare indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare."

7) Determinazione dirigenziale n. 2026/424 del 12/03/2026 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Ridefinizione del contributo per gli anni 2025 e 2026."

8) Determinazione dirigenziale n. 2026/697 del 16/04/2026 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5, Investimento 1.1 - SUB-INV. 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani - CUP D14H22000650007. Ridefinizione dell'entrata per l'anno 2026."

9) Determinazione dirigenziale n. 715/2026 del 22/04/2026 ad oggetto: "PNRR Next Generation EU Missione 5 SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", via Gaspare Aselli n. 63 in Cremona. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della PAD Sintel, a PROMOCOST S.r.l. Approvazione del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma della spesa. CUP: D14H22000650007. CIG BA96514042."

10) Determinazione dirigenziale n. 113 del 23/01/2026 avente ad oggetto "Stagione Termica 2025/2026: fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale aggiudicata ad A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia. Integrazione punti di fornitura. Approvazione elenco. CIG: B47B035A0C."

11) Determinazione dirigenziale n. 984 del 28.05.2026: "PNRR Next Generation EU Missione 5 SUB-INV. 1.1.2 Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani. Interventi nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", via Gaspare Aselli n. 63 in Cremona. Impegno della spesa relativa all'aggiudicazione lavori alla ditta PROMOCOST S.r.l. di cui alla determinazione dirigenziale n. 715/2026 e relativa approvazione del nuovo quadro economico - Azione A (Città). CUP D14H22000650007 . CIG BA96514042".

## MOTIVAZIONE

1. Ai fini dell'esecuzione dei lavori nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", sita in Cremona in via Gaspare Aselli n. 63, che sta realizzando la Ditta Promocost, si sono necessari lavori di svuotamento dell'impianto di teleriscaldamento, pertanto si è reso necessario l'intervento di A2A Calore e Servizi s.r.l. con sede legale a Brescia in Via Lamarmora n. 230 (cod. fisc. e P.iva 10421210153), soggetto gestore del teleriscaldamento nella struttura di Via Aselli e pertanto deputato all'espletamento di tale servizio.

2. Risulta pertanto necessario approvare la spesa complessiva di € 219,60 (di cui € 180,00 + iva 22% di € 39,60) a favore di A2A Calore e Servizi s.r.l. con sede legale a Brescia in Via Lamarmora n. 230 (cod. fisc. e P.iva 10421210153) per l'esecuzione dei lavori di svuotamento impianto di teleriscaldamento nella struttura di proprietà comunale "Casa Elisa Maria", sita in Cremona Via Gaspare Aselli n. 63.

## PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come

introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il responsabile unico del progetto per l'intervento in oggetto, è la dott.ssa Eugenia Grossi come da decreto prot. 101377 del 21.12.2023.
- Si è in possesso di regolare Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di A2A Calore e Servizi s.r.l.
- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D14H22000650007.
- Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente BBEDFCFCEC

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto

di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”.

D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito dalla Legge n. 108 del 29/07/2021;

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023;

### DETERMINA

<b>DECISIONE</b>	<p>1. Di impegnare la spesa di euro 219,60 (di cui euro 180,00 + iva 22% euro 39,60), a favore di A2A Calore e Servizi S.r.l. con sede legale a Brescia in Via Lamarmora n. 230 (cod. fisc. e P.iva 10421210153), per i lavori di svuotamento impianto di teleriscaldamento nella struttura di proprietà comunale “Casa Elisa Maria”, via Gaspare Aselli n. 63 in Cremona.</p> <p>2. di dare atto dell'approvazione del quadro economico dell'intervento per un totale di euro 764.454,39, come da allegato A.</p> <p>2. Di dare atto che la spesa è contenuta nel Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 e trova copertura finanziaria in entrata al capitolo 12750 accertamento n. 2026/11.</p> <p>3. Di dare atto che il relativo importo trova riscontro nella tabella in calce.</p>
------------------	---

**EFFETTI** 1) La presente determinazione dirigenziale verrà pubblicata sul sito istituzione dell'ente ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2026	43048 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001	51814	2026/2780	180,00
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>			BBEDFCFCEC			
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2026	43046 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001		2026/2272/3	39,60
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2026	43046 PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D14H22000650007	2.02.01.09.001	51814	2026/2272	39,60
<b>Missione e Programma</b>			12 03			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14H22000650007			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **allegato A** (impronta: 534798AFCEE510B76B9096DBDC749DB557694B25D2E43D830ED43041DBCC4404)