



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1087/2026 del 12/06/2026

OGGETTO

Servizio di Manutenzione degli Impianti di trattamento acqua e controllo tecnico analitico delle acque presso gli Asili Nido Comunali. Affidamento alla Purificami S.rl- Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett b) del D.Lgs. n. 36 alla ditta Purificami S.r.l. di Cremona CIG: BB91D25401 - AFF40

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1) L'Amministrazione ha in capo le misure manutentive, le azioni preventive e di controllo del rischio biologico necessarie a prevenire le infezioni degli Impianti di trattamento acqua e Controllo Tecnico Analitico delle Acque presso gli Asili Nido Comunali:

- Micro-nido Castello – via Garibotti, 38;
- Asilo nido Sacchi - via Gaetano Tibaldi, 14;
- Asilo Nido Lancetti - via Vincenzo Lancetti, 19;
- Asilo Nido Navaroli - via Dei Navaroli, 16 / Polo Infanzia Mario Lodi (nido) – Via dei Classici;
- Asilo Nido San Francesco - via S. Antonio del Fuoco, 10;

MOTIVAZIONE

1) L'Amministrazione ha necessità di affidare il Servizio di Manutenzione degli Impianti di trattamento acqua e Controllo Tecnico Analitico delle Acque, negli immobili indicati in premessa, allo scopo di mettere in atto tutte le azioni necessarie, definite dalla normativa, e quindi al fine di non pregiudicare il corretto funzionamento degli stessi.

2) Il servizio di manutenzione degli impianti di trattamento acqua e controllo tecnico analitico delle acque avrà una durata di 24 mesi, dal 01/07/2026 al 30/06/2028.

3) Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

4) Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari

5) Pertanto si è proceduta in data in data 17/04/2026 , tramite il Sistema telematico SINTEL, alla richiesta di offerta al protocollo dell'Ente Protocollo Generale n. 36247, per l'affidamento del "Servizio di Manutenzione degli Impianti di trattamento acqua e controllo tecnico analitico delle acque presso gli Asili Nido Comunali", giusta procedura ID 218096667;

6) Sono stati individuati numero tre operatori economici qualificati ed accreditati nella piattaforma Sintel per la categoria merceologiche corrispondente al servizio richiesto in possesso di esperienze pregresse, con scadenza il giorno 04/05/2026 alle ore 23:59.

7) Il report di procedura ID 218096667 evidenzia che gli operatori economici hanno presentato

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Orsi Maria Cristina**

Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

regolare documentazione amministrativa ed economica, come previsto dalla normativa vigente.

8) A fronte delle tre offerte pervenute, si intende procedere con l'affidamento del servizio alla ditta Purificami srl che ha presentato miglior ribasso pari al 19% e tale offerta è risultata congrua

9) Pertanto è necessario procedere all'affidamento del servizio alla società Purificami S.r.l per un importo pari ad Euro 26.730, Iva esclusa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il cig è il seguente BB91D25401

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva è regolare

Decreto dirigenziale Prot. n. 118 /2026 del 16/4/2026 di nomina di Rup dell'Arch. Mariacristina Orsi

Prot. n. 44961 Dichiarazione del Rup di assenza conflitti di interesse

Decreto Dirigenziale n. 119/2026 del 16/04/2026 di nomina di Direttore Operativo, geom

Alessandro Corsini

Prot. n. 44954 del 14/05/2026 del Direttore Operativo di assenza conflitti di interess.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

art. 50 comma 1 lettera B) del d.Lgs. n. 36/23

DETERMINA

DECISIONE

1) di affidare il "Servizio di Manutenzione degli Impianti di trattamento acqua e controllo tecnico analitico delle acque presso gli Asili Nido Comunali - CIG BB91D25401" della durata di 24 mesi, dal 01/07/2026 al 30/06/2028, alla PURIFICAMI SRL Cremona – C.F. e P.IVA 01782750192 - per un importo netto contrattuale di €. 26.730,00 , così ottenuto per effetto del ribasso offerto del 19%, al netto dell'IVA di Legge, come da documento d'offerta allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

2) di approvare la spesa complessiva di €. 32.610,60 a favore della Purificami S.r.l. come indicato nella tabella in calce, ripartita come segue:

- annualità 2026 €. 8.152,65;
- annualità 2027 €. 16.305,30;
- annualità 2028 €. 8.152,65

EFFETTI

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di

risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le prestazioni saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	30065 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	55126		8.152,65
Missione e Programma			12 11			
CIG			BB91D25401			
CUP						
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			N0901 ASILI NIDO			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2027	30065 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	55126		16.305,30
Missione e Programma			12 11			
CIG			BB91D25401			

CUP	
Anno di Esigibilità	2027
Centro di Costo	N0901 ASILI NIDO

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2028	30065 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	55126		8.152,65
Missione e Programma		12 11				
CIG		BB91D25401				
CUP						
Anno di Esigibilità		2028				
Centro di Costo		N0901 ASILI NIDO				

ALLEGATI

- A) DocumentoOfferta_1777904808285.pdf.p7m (impronta:
F3EE1412B488636DFE489675F000399D5E7F33B9EC9BD8F13F733EA6B8C03970)