

**OGGETTO** **SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 - Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste - Azione e Titolo 2) Ex Ospedale via Radaelli Riqualficazione edifici pubblici esistenti. Aggiudicazione lavori all’A.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marine/Operazione S.r.l. a seguito di procedura aperta, approvazione nuovo quadro economico e cronoprogramma spesa. (CUP: D17B22000480006 – CIG: BA92477E2D)**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

#### IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2026-2028 - annualità 2026 al punto 1.01.
  - 2) Con D.D.S. n° 295 del 18 gennaio 2021 Regione Lombardia ha pubblicato una manifestazione di interesse volta alla selezione di strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere attraverso fondi strutturali per il periodo 2021-2027.
  - 3) Delibera di Giunta Comunale n° 59 del 10 marzo 2021: “Manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027. Approvazione della documentazione da inoltrare in Regione Lombardia per la manifestazione di interesse. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza.”.
  - 4) Il Comune di Cremona ha partecipato con una proposta progettuale dal titolo “Giovani in Centro – strategia di Sviluppo e Rigenerazione Urbana per il centro storico di Cremona tra cui figura come “Azione e Titolo 2) Ex Ospedale via Radaelli – Riqualficazione edifici pubblici esistenti.”.
  - 5) In data 23 novembre 2022 (Protocollo Regione Lombardia n° A1.2022.0939065), il Comune di Cremona ha presentato, tramite il Sistema Informativo Bandi Online, la propria Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile definitiva, ai fini dell'istruttoria funzionale a verificare la coerenza della Strategia definitiva con la Strategia preliminare, che prevedeva 9 ambiti di intervento tra cui l’Azione 2) Ex Ospedale via Radaelli - Riqualficazione edifici pubblici esistenti.
  - 6) Con Decreto n° 17222 del 28 novembre 2022 Regione Lombardia ha approvato la versione definitiva della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Cremona, che prevede un costo complessivo pari ad Euro 16.910.000,00 di cui Euro 15.160.000,00 finanziati dalla Regione ed Euro 1.750.000,00 a carico del Comune.
  - 7) Delibera di Giunta Comunale n° 282 del 7 dicembre 2022: “Atto di indirizzo in ordine alla manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 (ex d.g.r. 4151/2020). Approvazione della strategia “Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona” e dello schema di convenzione.”.
  - 8) Convenzione Prot. n. 3181 del 13 gennaio 2023 per l'attuazione delle Strategie di Sviluppo

Urbano Sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 tra Regione Lombardia e Comune di Cremona, stipulata in data 20 dicembre 2022 secondo lo Schema approvato con DGR Regione Lombardia n. XI/6987/2022.

9) Determinazione dirigenziale n° 545 del 6 aprile 2023: "Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile "Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona". Accertamento del contributo di Regione Lombardia - CUP: D17H22003210006 – D17B22000480006 -D17H22003220006 – D17B22000490006 – D14D22003340006 – D14D22003350006 -D14H22001130006 – D14D22003410002.”.

10) In data 13 maggio 2024 il Comune di Cremona ha presentato, tramite il Sistema Informativo Bandi e Servizi, una richiesta di modifica della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, chiedendo l'integrazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione per un importo pari ad Euro 2.400.000,00.

11) Con decreto n° 8712 del 7 giugno 2024 Regione Lombardia ha approvato la nuova strategia con un ulteriore finanziamento complessivo di Euro 2.400.000,00 di cui Euro 700.000,00 per "Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco – Riqualficazione edifici pubblici esistenti.”

12) Delibera di Giunta Comunale n° 160 del 31 luglio 2024: "SUS-ASSE 4 FESR 21-27-ASSE 5 FESR 21-27-FSE+21-27. Strategie Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere con fondi strutturali per il periodo 2021-2027. Strategia:Giovani in Centro-strategia sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona. Approvazione dell'aggiornamento della Strategia, con riferimento in particolare al piano finanziario integrato con le risorse aggiuntive del Fondo Sviluppo e Coesione e dello schema di atto aggiuntivo alla convenzione di cui alla DGR XI/6987/2022.”.

13) Determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024: "S.U.S.-Strategie sviluppo urbano sostenibile da promuovere con fondi strutturali-Strategia: ID 4217717-Operazione:ID 4868573-Cofinanziata dai Fondi PR Lombardia FESR 2021-2027-DNSH:2-Giovani in Centro-strategia di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona. Accertamento integrazione del contributo regionale, rideterminazione importi della D.D. n.545/2023 e accertamento 2026. CUP: D17H22003210006-D17B22000480006-D17H22003220006-D17B22000490006-D14D22003340006-D14D22003350006.”.

14) Determinazione dirigenziale n° 1455 dell'11 agosto 2025: "SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Rideterminazione dell'accertamento del Contributo Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n° 2379 del 16 dicembre 2024. (CUP: D17H22003210006 Piazza Lodi - D17B22000480006 Ex Ospedale - D17H22003220006 Piazza Giovanni XXIII – D17B22000490006 San Francesco – D14D22003340006 Campi Martini S.Francesco D14D22003350006 Sozzi).”.

15) Determinazione dirigenziale n° 1906 del 17 ottobre 2025: "SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 21-27. Agorà Cittadina. Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Ex Ospedale via Radaelli – Riqualficazione edifici pubblici esistenti (CUP: D17B22000480006) e Ex chiesa di San Francesco - Riqualficazione edifici pubblici esistenti (CUP: D17B22000490006). Variazione ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater lettera b) e lettera ebis) del D.Lgs. 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma.”.

16) Determinazione dirigenziale n° 2544 del 16 dicembre 2025: "SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 - Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste. Rideterminazione dell'accertamento del Contributo Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n° 1455 dell'11 agosto 2025. (CUP: D17B22000480006 Ex Ospedale – CUP: D17B22000490006 San Francesco – CUP: D14D22003340006 Campi-Martini-SanFrancesco).”.

17) Determinazione dirigenziale n° 288 del 24 febbraio 2026: "SUS – ASSE 4 FESR 21-27 –

Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027- Strategia: Giovani in Centro - Azione e Titolo: 2) Ex Ospedale via Radaelli.  
Approvazione del progetto esecutivo a base d'appalto, del progetto esecutivo opzionale in linea tecnica, del verbale di validazione, del Cronoprogramma, del Quadro Economico ed indizione della procedura di gara aperta. CUP: D17B22000480006.”.

## **MOTIVAZIONE**

- 1) Con determinazione dirigenziale n° 288 del 24 febbraio 2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto ed è stata indetta procedura aperta sopra soglia comunitaria di cui all'art. 71 del D.Lgs. s.m.i. per l'individuazione dell'Operatore Economico a cui aggiudicare tali lavori.
- 2) Si rende pertanto necessario procedere all'affidamento dell'intervento.
- 3) In data 26 febbraio 2026 è stato pubblicato sulla Piattaforma Sintel (ID 215562142), il bando di gara prot. 19350 del 26 febbraio 2026 con termine per la presentazione delle offerte alle ore 9:00 del 30 marzo 2026; contestualmente, nella stessa data, il bando è stato pubblicato sulla G.U.U.E. e in data 27 febbraio 2026 sulla PVL di A.N.A.C..
- 4) Entro tale data risultano pervenute n° 28 offerte.
- 5) Sono state pertanto espletate, da parte del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, le fasi per individuare l'Operatore Economico a cui affidare l'intervento, attraverso la piattaforma digitale Sintel di Regione Lombardia, così come si evince dai verbali n° 1 (prot. 31074 del 2 aprile 2026), n° 2 (prot. 33456 del 10 aprile 2026) e n° 3 (prot. 36791 del 20 aprile 2026).
- 6) Prima in graduatoria è risultato l'R.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marine/Operazione S.r.l. con un ribasso del 35,00% sull'importo a base di gara (pari ad Euro 6.717.156,29 (di cui Euro 6.351.055,92 per lavori ed Euro 366.100,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) addivenendo pertanto ad un importo di affidamento pari ad Euro 4.494.286,72 (di cui Euro 4.128.186,35 per lavori ed Euro 366.100,37 per oneri della sicurezza) oltre Iva (10%) per un importo complessivo pari ad Euro 4.943.715,39.
- 7) Considerato che tale offerta è risultata anomala rispetto alla soglia calcolata pari al 22,97017%, in data 23 aprile 2026 con prot. 38621 è stato chiesto all'Operatore Economico, di fornire adeguate giustificazioni sulla fattibilità finanziaria e sulla serietà, sostenibilità e realizzabilità tecnica; Il riscontro è pervenuto entro i termini concessi in data 4 maggio 2026 prot. 40938 e le motivazioni sono risultate adeguate.
- 8) Il Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marine (nominata quale Mandataria del R.T.I.) ha dichiarato in sede di gara di partecipare come Consorzio Stabile che eseguirà i lavori con la propria struttura e, in quota parte, attraverso le imprese Consorziate esecutrici Costruzione Mentucci Aldo S.r.l. di Senigallia (AN) e Seli manutenzioni Generali S.r.l. di Monza (MB).
- 9) Considerato che sono state effettuate con esito positivo tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0 ANAC) le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-amministrativo ed economico finanziario delle imprese aggiudicatrici, si procede con l'aggiudicazione dei lavori e l'approvazione della relativa spesa.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Sono stati verificati i Documenti Unici di Regolarità Contributiva delle ditte facenti parte dell'A.T.I. che sono risultati positivi (prot. INPS 50633737 per il Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marine e prot. INPS 50302613 per Operazione S.r.l.).

Il CIG dell'affidamento è: BA92477E2D.

Il CUP dell'intervento è: D17B22000480006.

Con decreto dirigenziale n° 22229 del 15 marzo 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile di Fase per l'aggiudicazione dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 6727 del 22 gennaio 2026).

Con Decreto Dirigenziale 35/2026 del 30 gennaio 2026 è stata individuata la struttura per lo svolgimento delle funzioni tecnico-amministrative dei lavori in oggetto.

E' stata acquisita la dichiarazione del Direttore del Settore dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 50385 del 1° giugno 2026).

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico di Progetto dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato in relazione alla procedura in oggetto (Prot. 48114 del 25 maggio 2026).

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Art. 71 Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. "Procedura aperta".

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1) Richiamate le premesse e le motivazioni quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano, a seguito di procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. all'R.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marine con sede in Milano – via G.Galilei, 5 (04683370409) quale Mandataria e Operazione S.r.l. con sede in Napoli – via Generale Giordano Orsini, 46 (P.Iva 06343891211) quale Mandante, i lavori relativi all'intervento " SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – DNSH Regime 2 -

Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste - Azione e Titolo 2) Ex Ospedale via Radaelli – Riqualficazione edifici pubblici esistenti per un compenso di Euro 4.494.286,72 (di cui Euro 4.128.186,35 per lavori ed Euro 366.100,37 per oneri della sicurezza) oltre Iva (10%) per un importo complessivo pari ad Euro 4.943.715,39 a seguito di una offerta di sconto pari al 35,00% come da offerta in atti.

2) Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto il Documento d'Offerta allegato A) e lo Schema di Contratto allegato B).

3) Approva il quadro economico allegato C) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale di Euro 10.026.558,22 dando atto che il finanziamento:

- per Euro 9.894.367,99 è contenuto nella determinazione dirigenziale n° 288 del 24 febbraio 2026;
- per Euro 132.190,23 riscontro nella tabella in calce.

4) Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato D) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

5) Dà atto che la somma vincolata di Euro 8.950.000,00 è stata accertata con le determinazioni dirigenziali n° 545 del 6 aprile 2023, n° 2379 del 16 dicembre 2024, n° 1455 dell'11 agosto 2025 e n° 2544 del 16 dicembre 2025 sul PEG 12766 "Contributo Regionale per Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste – Piazza Lodi" nel seguente modo:

- per Euro 845.000,00 sul 2023 (Acc. 2023/365)
- per Euro 1.417,32 sul 2024 (Acc. 2024/300)
- per Euro 72.894,28 sul 2025 (Acc. 2025/9 – 2025/400)
- per Euro 8.030.688,40 sul 2026 (Acc. 2026/35 – 2026/116 – 2026/118)

6) Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

## **EFFETTI**

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

Si dà atto della non applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto (cd. "Stand still") ai sensi dell'art. 18 comma 3.

L'ufficio competente del Comune di Cremona procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con l'aggiudicatario, nel rispetto del vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Cremona, nella forma dell'atto pubblico.

Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a corpo.

Alla stipula del contratto la ditta aggiudicataria procederà al deposito della cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 nonché la polizza CAR (Contractor's All Risks) specifica per il cantiere in oggetto.

I corrispettivi saranno corrisposti entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare

tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/426/1	124.232,60
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/428/1	37.841,02
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/434/2	2.174.787,59
--------------------	------	--	----------------	--	------------	--------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Diminuzione	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/436/1	197.053,88
--------------------	------	--	----------------	--	------------	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Diminuzione	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999		2026/1493/1	4.396.011,22
--------------------	------	--	----------------	--	-------------	--------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Diminuzione	2026	42803 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.019		2026/427/1	20.991,38
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	42803 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.019		2026/429/2	183.807,79
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	42792 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.019		2026/432/1	254.146,44
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						

<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	55134	2026/426	124.232,60
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>		BA92477E2D				
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	55134	2026/428	37.841,02
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>		BA92477E2D				
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	55134	2026/434	2.174.787,59
<b>Missione e Programma</b>		09 02				

<b>CIG</b>	BA92477E2D
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2026
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019	55134	2026/436	197.053,88
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>		BA92477E2D				
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999	55134	2026/1493	2.102.730,90
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>		BA92477E2D				
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42803 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.019	55134	2026/427	20.991,38
--	------	---	----------------	-------	----------	-----------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	BA92477E2D
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2026
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42803 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.019	55134	2026/429	183.807,79
--	------	---	----------------	-------	----------	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	BA92477E2D
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2026
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	42792 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.019	55134	2026/432	102.270,23
--	------	--	----------------	-------	----------	------------

<b>Missione e Programma</b>	09 02
<b>CIG</b>	BA92477E2D
<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2026
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2049	42.900,19
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				
U / Sub Impegno	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.019		2026/2049	2.682,49
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				
U / Impegno	2026	41787 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC. (CONTR. REG.)	2.02.01.09.019			3.190,23
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	42793 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	2.02.01.09.999		2026/1493	2.293.280,32
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2026	42792 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.019		2026/432	151.876,21
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2026	41808 GIOVANI IN CENTRO:STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027-AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006- SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC. (COSTO COSTRUZ.)	2.02.01.09.019		2026/2901	1.809,77
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						

<b>CUP</b>	D17B22000480006
<b>Anno di Esigibilità</b>	2026
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2026	41808 GIOVANI IN CENTRO:STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027-AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006- SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC. (COSTO COSTRUZ.)	2.02.01.09.019		2026/2901	310,57
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	41808 GIOVANI IN CENTRO:STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027-AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006- SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC. (COSTO COSTRUZ.)	2.02.01.09.019		2026/2901	38.399,51
<b>Missione e Programma</b>		09 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D17B22000480006				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2026				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2026	41808 GIOVANI IN CENTRO:STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027-AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006- SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINC. (COSTO COSTRUZ.)	2.02.01.09.019		2026/2901	93.480,15
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17B22000480006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2026			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **Allegato A) Documento Offerta** (impronta: 6187D421F819F6A7661153A5D5C0D62BEEE07E7B9D84F286B2BA7E48B62EAA3F)
- **Allegato B) Schema Contratto Attuativo** (impronta: BF861C1566FAB12B0F108F5CF1717D40CB3733D9ECE19FA9F44C57F2C508E482)
- **Allegato C) Quadro Economico** (impronta: EB3EC826675066EA8C387AB82E280473E173A7CE6E17E24C4A8E811F98B5106F)
- **Allegato D) Cronoprogramma spesa** (impronta: 594EC959FC9E5BA92C8E1576A516335F05A5E94E66BDA875345A0833D2487AEC)