



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1156/2026 del 22/06/2026

OGGETTO

Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale – Centrali termiche a Teleriscaldamento - Aggiudicata alla Ditta A2A Calore e Servizi S.r.l. di Brescia (BS) - Stagioni termiche 2024/2025 – Scadenza 30 settembre 2025 e possibilità di rinnovo per 1 anno - Rinnovo per la stagione termica 2025-2026 con Integrazione di nuovi impianti - Approvazione della prima integrazione della spesa presunta per l'anno 2026 - CIG: B47B035A0C

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determina Dirigenziale n. 130 del 28 gennaio 2025 avente ad oggetto: “Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale – Centrali termiche e Teleriscaldamento – Stagione Termica 2024/2025. Scadenza 30/09/2025 e con possibilità di rinnovo per 1 anno. Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia e approvazione della relativa spesa. CIG B47B035A0C.”.
2. Il relativo contratto, protocollo n. 22300 del 11 marzo 2025.
3. Determina Dirigenziale n. 1751 del 25 settembre 2025 avente ad oggetto: “Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale–Centrali termiche a Teleriscaldamento–Stagione Termica 2024/2025. Scadenza 30/09/2025 con possibilità di rinnovo per 1 anno. Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia. Rinnovo per la stagione termica 2025-2026 con Integrazione di nuovi impianti e approvazione della relativa spesa”.
4. Determina Dirigenziale n. 2072 del 4 novembre 2025 avente ad oggetto: “Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale–Centrali termiche a Teleriscaldamento–Stagione Termica 2024/2025 e rinnovo per la stagione termica 2025-2026 con scadenza 30/09/2026 alla Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia. Integrazione di nuovi impianti ed approvazione della relativa spesa. CIG: B47B035A0C”.
5. Determina Dirigenziale n. 113 del 23 gennaio 2026 avente ad oggetto: “Stagione Termica 2025/2026: fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale aggiudicata ad A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia. Integrazione punti di fornitura. Approvazione elenco. CIG: B47B035A0C.”
6. Determina Dirigenziale n. 399 del 10 marzo 2026 avente ad oggetto: “Stagione Termica 2025/2026: fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale aggiudicata ad A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia. Integrazione di nuovi impianti. Approvazione elenco e relativa spesa. CIG: B47B035A0C.”

MOTIVAZIONE

1. Considerato l'andamento dei consumi e delle spese energetiche per stabili comunali o di pertinenza comunale si rende ora necessario procedere ad integrare il finanziamento della spesa presunta relativa all'anno 2026, di cui alle Determine Dirigenziali n. 1751 del 25 settembre 2025, n.

2072 del 04 novembre 2025 e n. 399 del 10 marzo 2026, per un importo di Euro 170.000,00 (I.V.A. compresa), da imputarsi sulla base delle destinazioni d'uso degli immobili.

2. In considerazione dell'incertezza sull'andamento dei costi dell'energia ed il conseguente andamento delle tariffe del teleriscaldamento, non si escludono successivi provvedimenti di incremento della spesa presunta per l'anno 2026 attualmente impegnata.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: B47B035A0C.

2. E' stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Soc.tà A2A Calore e Servizi S.r.l. con sede in Brescia (BS), che è risultato regolare (prot. INPS_ 51068099).

3. Con Decreto Prot. Gen. 87647 del 28 ottobre 2024, il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione ha conferito all'Ing. Zaverio Guerini Rocco, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n° 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare la prima integrazione della spesa presunta, relativa all'anno 2026, per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento per stabili comunali o di pertinenza comunale, di cui alle Determine Dirigenziali n. 1751 del 25 settembre 2025, n. 2072 del 04 novembre 2025 e n. 399 del 10 marzo 2026, per un importo di Euro 170.000,00 (I.V.A. compresa), da imputarsi sulla base delle destinazioni d'uso degli immobili, a favore della Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia.

2. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

3. La Spesa relativa alle altre stagioni termiche sarà impegnata con successivi provvedimenti.

EFFETTI

1. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97-98 del D.Lgs. 36/2023.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/398	40.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5940 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI ALL'UFFICIO TECNICO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/399	5.000,00
Missione e Programma			01 06			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	9440 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE INFANZIA: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/401	10.000,00
Missione e Programma			04 01			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	10810 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/403	40.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			

U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	13510 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A MUSEI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/404	10.000,00
Missione e Programma			05 02			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	13815 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI AI SERVIZI CULTURALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/405	3.000,00
Missione e Programma			05 02			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	14665 SPESE PER RISCALDAMENTO DEI CENTRI SPORTIVI E DELLE PALESTRE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/406	20.000,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	30070 SPESE PER RISCALDAMENTO EDIFICI ADIBITI AD ASILI NIDO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/977	4.000,00
Missione e Programma			12 11			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	26310 SPESE PER RISCALDAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE MARTINI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/408	1.000,00
Missione e Programma			06 02			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			

U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	28320 SPESE PER RISCALDAMENTO UFFICI SERVIZI SOCIALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814	2026/409	1.000,00
Missione e Programma			12 07			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	16305/999 SPESE PER RISCALDAMENTO CENTRALI EDIFICI ERP A TELERISCALDAMENTO: utenze e canoni per altri servizi n.a.c.	1.03.02.05.999	51814	2026/410	25.000,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			
U / Integrazione PROCEDURA NEGOZIATA	2026	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814	2026/411	11.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			B47B035A0C			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			