



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 24 giugno 2026

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 176
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 GIUGNO 2026**

Oggetto: **Atto di indirizzo in merito alla prosecuzione delle attività del "Centro del Riutilizzo della città di Cremona" realizzato presso la struttura sita in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona e gestito dall'Associazione di volontariato "Amici di Emmaus".**

Il 24 giugno 2026 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	assente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	assente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale: **DOTT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ing. Marina Venturi**
Pratica trattata da **Pini Barbara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 176
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 GIUGNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in merito alla prosecuzione delle attività del "Centro del Riutilizzo della città di Cremona" realizzato presso la struttura sita in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona e gestito dall'Associazione di volontariato "Amici di Emmaus".

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in merito alla prosecuzione delle attività del "Centro del Riutilizzo della città di Cremona" realizzato presso la struttura sita in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona e gestito dall'Associazione di volontariato "Amici di Emmaus".

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
VIRGILIO LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ing. Marina Venturi**
Pratica trattata da **Pini Barbara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 176
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 GIUGNO 2026

Settore SETTORE AREA VASTA, AMBIENTE TRANSIZIONE ECOLOGICA
Servizio Servizio Ambiente ed Ecologia

OGGETTO **Atto di indirizzo in merito alla prosecuzione delle attività del "Centro del Riutilizzo della città di Cremona" realizzato presso la struttura sita in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona e gestito dall'Associazione di volontariato "Amici di Emmaus".**

PREMESSE

- 1) Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2015 è stato approvato il progetto "Centro del riutilizzo della Città di Cremona", realizzato presso la struttura sita in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona, grazie al contributo regionale ottenuto dalla partecipazione al bando regionale per l'assegnazione di contributi a Enti pubblici per la realizzazione di "Centri di Riutilizzo" in attuazione del P.R.G.R. del 20 giugno 2014.
- 2) Con riferimento agli allegati al suddetto progetto, oggetto di approvazione con la citata deliberazione, si richiama il Piano di Gestione del Centro del Riutilizzo, figurante quale allegato 8, nell'ambito del quale viene fatta descrizione delle previste attività di gestione disposte in capo all'associazione Amici di Emmaus con sede a Piadena (CR), operante dal 1994 nel campo del recupero e del riutilizzo con gestione del Mercatino Solidale dell'Usato nelle sedi di Torre de' Picenardi e di Piadena e caratterizzata da una lunga esperienza sul campo.
- 3) Con Determinazione Dirigenziale n. 1297 del 10.08.2016 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Cremona e l'Associazione di volontariato Amici di Emmaus per la gestione del "Centro del Riutilizzo della città di Cremona".
- 4) Con Determinazione Dirigenziale n. 1607 del 17.9.2018 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione ed il quadro finale dei lavori relativo alla realizzazione del nuovo centro del Riutilizzo della Città di Cremona, con conclusione dei lavori come da progetto citato.
- 5) L'area in oggetto risulta in disponibilità del comune di Cremona, in forza del contratto di locazione stipulato con l'Azienda Energetica Municipale S.p.A. di Cremona in data 1° marzo 2016 e registrato a Cremona il 30 marzo 2016 al numero 001726-serie 3T con identificazione catastale al fg. 47 – mapp. 158 sub. 20,27,28. Con determinazione dirigenziale n. 79 del 26 gennaio 2022 si è preso atto del rinnovo tacito del contratto di locazione citato per il periodo 1 marzo 2022- 28 febbraio 2028.

MOTIVAZIONE

- 1) La Convenzione attiva tra il Comune di Cremona e l'Associazione Amici di Emmaus per la gestione del Centro di Riutilizzo risulta in atti in scadenza alla data del 30/06/2026.
- 2) Per incentivare la promozione del riuso il Comune di Cremona ha previsto la lotta allo spreco partendo dal principio che "il migliore rifiuto è quello non prodotto", educando i cittadini cremonesi ad una corretta gestione del bene, anche nel momento in cui si decide di disfarsene, dando una seconda vita ai prodotti e diminuire così la produzione di rifiuti e rendere nel contempo disponibili beni ancora in buono stato a beneficio di coloro i quali non potrebbero altrimenti usufruirne.
- 3) Le attività che i volontari hanno svolto in questi anni presso il centro sono mirate ad incentivare la promozione del riuso; il centro è molto frequentato dai cittadini cremonesi, evidentemente sensibili alla corretta gestione dei beni, quindi all'importanza del recupero anche a scopo sociale, per contenere lo spreco di risorse e la produzione di rifiuti.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ing. Marina Venturi**
Pratica trattata da **Pini Barbara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 176

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 GIUGNO 2026

4) L'associazione Amici di Emmaus, nell'espletamento delle attività ha gestito il Centro del Riuso con diligenza ed efficienza e la struttura ha rivestito via via un ruolo sempre più significativo in questi anni, dimostrato dalla costante crescita dei Kg di beni ritirati e sottratti al conferimento presso impianti di smaltimento rifiuti che hanno superato i 219.000 kg.

5) Il Centro del riuso ha rivestito una notevole importanza in questi primi anni di esercizio nell'ambito delle tematiche attinenti alla gestione dei beni e dei rifiuti e pertanto si ritiene necessario ed opportuno continuare le attività già intraprese.

6) L'amministrazione intende intraprendere un percorso, il cui dettaglio sarà esplicitato con atti successivi adottati nei prossimi mesi, al fine di dare nuova collocazione al Centro del Riuso, allo scopo di individuare locali più confacenti alle necessità del Centro Riuso per un migliore e ottimale espletamento dell'attività in linea con i principi dell'economia circolare.

7) Nelle more dell'espletamento delle procedure atte alle attività di cui sopra nonché delle attività per individuazione del soggetto gestore, risulta pertanto necessario formulare indirizzo agli uffici in merito alla prosecuzione del mantenimento dei rapporti convenzionali con i gestori del Centro, per i tempi strettamente necessari alla conclusione delle medesime e comunque per un tempo massimo pari a 7 mesi, al fine di garantire il mantenimento del servizio svolto dal centro.

NORMATIVA

1) Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 134 - 4° comma.

DELIBERA

DECISIONE

1) di esprimere indirizzo finalizzato al mantenimento in esercizio delle attività espletate presso il Centro del riutilizzo della Città di Cremona, attualmente sito in Via dell'Annona, civici 11 e 13 a Cremona e gestito dall'Associazione di volontariato "Amici di Emmaus" per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure atte all'individuazione di una nuova area e del soggetto gestore per l'espletamento del servizio con tempistiche da definire in successivi atti, e comunque per un tempo non superiore ai 7 mesi (scadenza 31/01/2027);

2) di demandare al dirigente del Settore Area Vasta, Ambiente e Transizione Ecologica le determinazioni conseguenti per le attività relative alla predisposizione degli atti di competenza finalizzati al mantenimento della convenzione con i gestori del Centro;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vista l'imminente scadenza della Convenzione.

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
47AA1BE3964F864400816133F1BF37A086AB9D4FB70DEAFD19B60FCFEB10605C)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
7C7885B6610FFAB5D8705B0DDC8AD1BFE420538CF9116222E706E5E4021F7308)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ing. Marina Venturi**
Pratica trattata da **Pini Barbara**