



Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 1° luglio 2026

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 184

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° LUGLIO 2026

Oggetto: **Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla “Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto” - CUP D18E25000350004**

Il 1° luglio 2026 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	assente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Vice Segretario Generale: **SCIO DOTT. FABIO**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 184

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° LUGLIO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla “Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto” - CUP D18E25000350004

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla “Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto” - CUP D18E25000350004

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

ROMAGNOLI FRANCESCA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SCIO DOTT. FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 184

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° LUGLIO 2026

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

OGGETTO **Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla "Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto" - CUP D18E25000350004**

PREMESSE

1) Determinazione Dirigenziale n. 2692 del 23/12/2025, avente ad oggetto "Affidamento diretto, a seguito di procedura telematica espletata sulla Piattaforma Sintel, al Dott. Gabriele Panena del servizio di architettura e ingegneria relativo alla Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto, e approvazione della spesa (CIG B97F026F9D- cod AFF40).

2) Documentazione relativa alle Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica trasmessa dal Dott. Agr. Gabriele Panena in data 29/04/2026 con Protocollo Generale n. 40271 e successive integrazioni (Protocollo Generale n. 46079 e n. 2026/53495).

3) Verbale di verifica, Protocollo Generale n. 2026/54887 del 17/06/2026, sottoscritto dal verificatore dott. Riccardo Zelioli.

MOTIVAZIONE

1) L'Amministrazione Comunale di Cremona ha intrapreso un percorso di riqualificazione ambientale finanziato attraverso le risorse della provvisoria risarcitoria derivante dalla vertenza Tamoil (Deliberazione di C.C. n. 10 del 31/03/2025).

2) Nel quadro programmatico si inserisce la riqualificazione dell'area compresa tra la tangenziale e via Castellalto (parte di Fg. 34 – mapp. 559), quale intervento ricompreso nel più ampio progetto della Parkway previsto dal piano comunale del Verde, finalizzato alla realizzazione di una fascia verde di mitigazione periurbana capace di migliorare la continuità ecologica tra ambito urbano ed extraurbano e a ridurre l'impatto degli inquinanti generati dal traffico tangenziale (Ordine del Giorno n. 50876 del 12/06/2025 e confermato dal verbale di Consiglio n. 8 del 16/06/2025).

3) Il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 115.000,00, come indicato nel Quadro economico (Allegato 4) e trova copertura finanziaria nel capitolo 42765.

PRE-VERIFICHE 1) Decreto di nomina Protocollo generale n. 48326 del 26/05/2026 col quale veniva nominato quale verificatore del progetto il dott. Riccardo Zelioli.

NORMATIVA

1) Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici.

2) Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – Codice dei beni culturali e del paesaggio.

3) Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 TUEL.

DELIBERA

DECISIONE 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell'intervento relativo alla "Parkway - fascia di mitigazione ambientale periurbana. Riqualificazione dell'area in via Castellalto", composto dagli elaborati allegati al presente atto dal numero 1 a 8, elencati in "Allegato 00 – Elenco Elaborati", per farne parte integrante e sostanziale;

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 184

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 1° LUGLIO 2026

2) di dare atto che l'importo dell'intero progetto di Euro 115.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo PEG n. 42765 - Riqualificazione arboree viali - Spesa finanziata con Avanzo Vincolato (Fondi Tamoi) del Bilancio di Previsione 2026-2028;

3) di demandare al Responsabile Unico di Progetto (RUP) la prosecuzione dell'iter tecnico-amministrativo mediante lo sviluppo del progetto esecutivo (PE) e degli adempimenti conseguenti.

ALLEGATI

- **All.00-Elenco elaborati.pdf.p7m** (impronta:
207C3EF356422BC6842BEB30DD3B737BD917FBA3981635BDABF646742C6EA5DD)
- **All.1-Relazione tecnica.pdf.p7m** (impronta:
3A945496FC4F27BA1AED39722D8B00FB437F482EE6424B390739C12D47B76D4B)
- **All.2-PSC Parkway.pdf.p7m** (impronta:
5654BF2E551FECBAD5580572F184B72BEFF7D88EC1E44C1A125A33C0AEF0BBDD1)
- **All.3-ComputoMetricoEstimativo.pdf.p7m** (impronta:
F98D10F5045044DE3BD58A40618F5D854C12690889FE45982B4DE5856632EB9A)
- **All.04 -QuadroEconomico.pdf.p7m** (impronta:
AEBB17C25414D493B6489A73C358D0F1140B253439DFC555CC0DBB6F2D083B23)
- **All.5-Tav 01 stato attuale.pdf.p7m** (impronta:
8D8BC7D0299E1721B2066D6D542A2957F00994B016C1E52528C46598ABBB2D33)
- **All.6-Tav 02 stato intermedio.pdf.p7m** (impronta:
B73463149103FF4075A75EED53BF6A06FB36ECF55A50C4449A7FAA364F4F664E)
- **All.7-Tav 03 Stato di progetto.pdf.p7m** (impronta:
F68D421B6A45B3B3AA1A8A84C769120B3350CC98C5FD2B176D7B53BFB1BCDFB8)
- **All.8-Elenco_nuove specie.pdf.p7m** (impronta:
89C2E1533E5C61420F9BD4040C0F4783D5DE5858180241D211C8F3A43408748A)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
CA21D888AAF3CF5D659CF8421FB2187887D4273567DFF1341B535659D0807AA9)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
DD4B6F6CF61A0F8795AC888ABD045928EA519D253D579AEDAED9B4584153AECB)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**