

OGGETTO

Manutenzione straordinaria della balaustra del ponte sul canale Morbasco nel Comune di Cremona. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della PAD Sintel, alla ditta DE.BO 3 s.r.l. di Galliate (NO) e approvazione della relativa spesa, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma di spesa (CUP D17H24000040005 - CIG BB521FDB34),

Settore

SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio Protezione Civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel Programma Opere Pubbliche POP 2026 – 2028, annualità 2026 al punto 05.02, CUI L0029796019720260015 ed è identificato dal CUP D17H2400004000.
2. Il ponte sul Canale Morbasco è sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e l'intervento è stato autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi con nota acquisita al Protocollo Generale n. 7348 del 23 gennaio 2026.
3. Con Determinazione Dirigenziale n. 1179 del 27 giugno 2025 è stato affidato alla società Centro Padane Engineering S.r.l. il servizio di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, del Progetto Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione relativi all'intervento in oggetto.
4. Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 4 febbraio 2026 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento.
5. Il progetto esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 con verbale acquisito al Protocollo Generale n. 20971 del 3 marzo 2026 e successivamente validato dal Responsabile Unico del Progetto con verbale acquisito al Protocollo Generale n. 21393 del 4 marzo 2026.
6. Con Decreto Dirigenziale n. 72 del 25 febbraio 2026 è stata individuata la struttura tecnico-amministrativa con riferimento alle procedure di affidamento dei lavori relativi all'intervento ai fini della ripartizione del fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.
7. Con Determinazione Dirigenziale n. 683 del 15 aprile 2026 è stato approvato il progetto esecutivo, il verbale di validazione, il quadro economico dell'intervento ed è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato, per l'affidamento dei lavori.
8. L'intervento trova copertura finanziaria mediante fondi propri del Comune di Cremona, regolarmente stanziati nel Bilancio di previsione 2026-2028;

MOTIVAZIONE

1. Per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della balaustra del ponte sul Canale Morbasco nel Comune di Cremona, come da Determinazione Dirigenziale n. 683 del 15/04/2026, è stato previsto un importo complessivo a base di gara pari ad € 188.190,83 (oltre IVA), di cui € 169.523,04 per lavori soggetti a ribasso ed € 18.667,79 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso; i lavori comprendono € 63.217,33 per costi della manodopera determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023.

2. in data 21/04/2026 veniva pubblicato l'avviso pubblico prot. 37389 del 21/04/2026 sulla PVL di ANAC, sul sito del Comune di Cremona e sulla PAD Sintel (Id. 218023293), volto ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata in parola, con scadenza entro e non oltre le ore 9,00 del giorno 07/05/2026.

3. Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento ha provveduto ad individuare i 15 operatori economici da invitare, con l'applicazione delle modalità stabilite nel documento "Criteri per l'individuazione degli OE da invitare" allegato parte integrante della determinazione n. 683 del 15/04/2026 (verbale PG 43272 dell'11/05/2026).

4. Con lettera di invito PG 43336 dell'11/05/2026 si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, a mezzo della PAD Sintel di Regione Lombardia (ID 218752363), con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sulla Lista delle Lavorazioni posta a base di gara e con esclusione delle offerte in aumento, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 26 maggio 2026.

5. Entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 09,00 del giorno 26/05/2026, sulla PAD Sintel risultavano pervenute n. 7 offerte.

6. Sono state espletate le fasi per individuare l'Operatore Economico a cui affidare l'intervento, attraverso la PAD Sintel di Regione Lombardia, così come si evince dai verbali n. 1 (prot. 49765 del 29 maggio 2026), n. 2 (prot. 50500 del 3 giugno 2026) e n. 3 (prot. 50708 del 3 giugno 2026).

7. Prima in graduatoria è risultata la ditta DE.BO 3 S.r.l. con sede in Galliate (NO) – C.F. e P.I. 01784340034 con il ribasso del 14,78%, addivenendo pertanto ad un importo di affidamento pari ad Euro 163.135,32, di cui Euro 144.467,53 per lavori ed Euro 18.667,79 per oneri della sicurezza, oltre IVA (10%) per un importo complessivo pari ad Euro 179.448,85.

8. In sede di verifica della Lista delle Lavorazioni presentata dalla ditta DE.BO 3 S.r.l., è stato accertato che i prodotti derivanti dalla moltiplicazione delle quantità per i prezzi unitari offerti risultavano corretti, mentre l'importo complessivo dell'offerta non corrispondeva alla somma dei singoli importi. Si è pertanto proceduto, ai sensi di quanto previsto dalla documentazione di gara, alla rettifica del solo importo complessivo, mantenendo invariati i prezzi unitari e il ribasso percentuale offerto. L'importo contrattuale definitivo risulta pertanto pari ad € 163.135,32, di cui € 144.467,53 per lavori ed € 18.667,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura del 10%. Dell'esito della verifica e della conseguente rettifica è stata data comunicazione alla ditta DE.BO 3 S.r.l. mediante PEC prot. n. 52236 del 09/06/2026.

9. È necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori per l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla ditta DE.BO 3 S.r.l., con sede in Via Novara n. 86 a Galliate (NO), che ha presentato un ribasso del 14,78%, migliore offerta ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante, a seguito di esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata nel rispetto di quanto contenuto nella lettera di invito. Il ribasso d'asta, calcolato sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 169.523,04, è pari ad € 25.055,51. L'economia complessiva derivante dal ribasso, comprensiva della relativa IVA, è pari ad € 27.561,06.

10. Contestualmente si approvano il nuovo quadro economico e il cronoprogramma della spesa dell'intervento.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto n. 57089 del 9 luglio 2024 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il Dott. Ugo Gagliardi, Funzionario Tecnico del Servizio Viabilità, Suolo e Sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione e TPL del Comune di Cremona.

Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, art. 14, comma 12: per assenze fino a 30 giorni il dirigente sarà sostituito dal dirigente di area, se costituita, ovvero individuerà, con il parere favorevole del Direttore Generale e del dirigente di area in relazione alla esigenze di servizio, un dipendente titolare di posizione organizzativa o un dipendente di categoria D, comunque inquadrato nel Settore da lui diretto, che lo sostituirà per il periodo di assenza come quantificato.

Decreto Prot. Gen. n. 40390 del 29 aprile 2026 con il quale al dott. Riccardo Zelioli viene conferito l'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Mobilità, Viabilità, Manomissioni ed occupazioni di suolo, Verde e Parchi urbani, fino al 30 aprile 2029

Decreto n. 1/2026 dell'08/01/2026 con il quale il dott. Corrado Gozzetti – Direttore del Settore Provveditorato, Gare Partecipate - è stato nominato quale responsabile di procedimento per la fase di affidamento.

Decreto Dirigenziale n. 72 del 25/02/2026 con il quale sono stati nominati, per l'intervento in oggetto, i dipendenti componenti della struttura tecnico/amministrativa con funzioni da svolgere in relazione alle varie fasi ed attività incentivabili;

Il Documento unico di regolarità contributiva è valido

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H24000040005-

Il CIG assegnato al presente affidamento è: BB521FDB34.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 24 aprile 2026 ,protocollo n. 38927

Sono state effettuate con esito positivo – tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico F.V.O.E. 2.0 ANAC – le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico–organizzativo ed economico-finanziario del concorrente aggiudicatario.

In riferimento ai requisiti di qualificazione di cui all'art. 100 comma 4 D.Lgs 36/2023, come da

Lettera di Invito Prot Gen n. 43336 dell'11/05/2026, si dà atto che l'aggiudicataria è in possesso della qualificazione S.O.A. in relazione alla categoria prevalente OG2 ed alla categoria scorporabile OG01.

Ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs 36/2023, i costi della manodopera indicati dal concorrente in sede di offerta non sono risultati inferiori a quelli stimati dalla Stazione Appaltante, pari ad € 63.217,33.

Il contratto collettivo nazionale applicato ed indicato dall'impresa DE.BO 3 S.r.l. (C.F. e P.I. 01784340034) in sede di gara è F012, conforme a quanto individuato dalla Stazione Appaltante.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione

e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

- D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

DETERMINA

DECISIONE

1. Aggiudicare, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa indagine di mercato, alla ditta DE.BO 3 s.r.l. con sede in Via Novara n. 86 a Galliate (NO) - Codice fiscale e Partita IVA 01784340034 - i lavori relativi alla manutenzione straordinaria della balaustra del ponte sul canale Morbasco nel Comune di Cremona.

2. La ditta DE.BO 3 S.r.l. ha offerto un ribasso del 14,78% per un importo contrattuale di € 163.135,32 (IVA 10% esclusa), di cui € 144.467,53 per lavori (comprensivi di € 63.217,33 per costi della manodopera) ed € 18.667,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 16.313,53 per IVA 10%. Detto importo contrattuale risulta dalla rettifica dell'importo complessivo dell'offerta effettuata ai sensi della documentazione di gara, fermo restando il ribasso del 14,78% proposto e accettato dall'aggiudicatario in sede di gara, come da Documento Offerta e da Lista delle Lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori, allegati A) e B) del presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. Di approvare il nuovo quadro economico complessivo dell'opera di cui all'allegato D) e il relativo cronoprogramma della spesa di cui all'allegato E), dando atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 280.000,00

4. Approvare lo schema di contratto, allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023

Gli Uffici del Mobilità sostenibile, Verde pubblico e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013 art. 3, l'aggiudicataria si è impegnata ad assolvere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, come da Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE.;

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2026	41718 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.012		2026/913/1	176.942,79
	Missione e Programma		10 05			
	CIG					
	CUP		D17H24000040005			
	Anno di Esigibilità					
	Centro di Costo		**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	41718 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.012	55158	2026/913	176.942,79
Missione e Programma			10 05			
CIG			BB521FDB34			
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	41794 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.012		2026/2276/1	30.000,00
Missione e Programma			10 05			
CIG			BB521FDB34			
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	41794 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.012	55158	2026/2276	2.506,06
Missione e Programma			10 05			
CIG			BB521FDB34			
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2026	41794 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.012		2026/2276	27.493,94
Missione e Programma			10 05			
CIG			BB521FDB34			
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2026	41785 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)	2.02.01.09.012		2026/2275/1	67,12
Missione e Programma			10 05			
CIG			BB521FDB34			
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2026	41785 INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)	2.02.01.09.012		2026/2275	67,12
Missione e Programma			10 05			
CIG						
CUP			D17H24000040005			
Anno di Esigibilità			2026			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Offerta.pdf.p7m** (impronta:
45A9746A89369B271E4542E970B87B7EA9D26601607605B0E57D0AD0345F9633)
- **B_Comparativo_Confronto.pdf.p7m** (impronta:
2CC6854E0DB4EF12500880337445A876603D62B4E4B812F4175220184F0D70DD)
- **C_Schema di contratto.pdf.p7m** (impronta:
93E605CAA29242492F382486B3D0731CCE12544331344EDA689BEC36C0D31397)
- **E_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
26AEBB27CDCC8F301A8E3559A6422DFD641404A1DDF160B0035B48206EBCE027)
- **D)QE_Morbascio_Com_Agg_02_07_2026.pdf.p7m** (impronta:
85A4407BE5D3A7FD10E9A6554B568FB4167D952F0D4F9756AF9496A982662228)