

OGGETTO

Lavori di manutenzione ordinaria atti a prevenire guasti e in grado di mantenere la piena efficienza degli impianti elettrici in edifici diversi. Affidamento alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS) – Contratto Attuativo n° 01 discendente da Accordo Quadro n° 35 (CIG A.Q. 35: BB56E8A72A – CIG CA 01: BC7879AA23)

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1) Determinazione dirigenziale n° 1122 del 17 giugno 2026: “Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) mediante stipula di Accordo Quadro n. 35 ex art. 59 del D.Lgs 36/2023 alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. con sede in Montirone (BS), per i lavori di piccola manutenzione ordinaria e straordinaria, per la messa a norma degli impianti elettrici negli immobili comunali destinati a servizi scolastici, cimiteriali, sportivi, istituzionali e abitativi (CIG: BB56E8A72A).”.

2) Contratto Prot. Gen. n° 62419 del 10 luglio 2026 con la ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS).

MOTIVAZIONE

1) La Stazione Appaltante ha necessità di affidare con urgenza lavori di manutenzione ordinaria atti a prevenire guasti e in grado di mantenere la piena efficienza degli impianti elettrici in edifici diversi, come gli interventi che devono garantire la continuità della tensione elettrica disalimentata da eventi interruttivi sopraggiunti per cause diverse che reca il fermo o la sospensione di attività sociali o lavorative o impedimento alla fruizioni di servizi alla comunità.

2) Si procede quindi all'affidamento del Contatto Attuativo 01 alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS) per un importo di Euro 20.000,00 al netto dello sconto del 24,10% applicato in sede di trattativa, oltre Iva (22%) per un totale di Euro 24.400,00.

3) Si procede pertanto con l'approvazione della spesa.

4) Ai fini contrattuali si precisa:

a) Contraenti:

- Comune di Cremona con sede in Cremona - Piazza del Comune, 8 (P.Iva 00297960197);
- Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. con sede in Montirone (BS) – via Artigianale, 113 (P.Iva 03716990985).

b) Oggetto del Contratto: “Interventi di manutenzione ordinaria atti a prevenire guasti e in grado di mantenere la piena efficienza degli impianti elettrici in edifici diversi - CA01.”.

c) Tempi di esecuzione del contratto: le prestazioni oggetto del presente affidamento dovranno terminare entro 90 giorni dalla data dell'Ordine di Intervento effettuato mediante piattaforma dedicata.

d) Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023: non viene richiesta in quanto la ditta ha già prestato cauzione definitiva all'atto della conclusione dell'Accordo Quadro n° 34.

e) Pagamenti: avverranno entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, previa acquisizione della Regolarità Contributiva.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, in particolare nella sotto sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – appendice 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG relativo all'Accordo Quadro 35 (Padre) è: BB56E8A72A.

Il CIG relativo al Contratto Attuativo n° 01 è: BC7879AA23.

E' stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS) che è risultato regolare (prot. INPS 51649670 del 20 luglio 2026).

Con decreto dirigenziale n° 22410 del 5 marzo 2026 è stato nominato per gli interventi in oggetto Responsabile Unico di Progetto e Progettista, ai sensi rispettivamente dell'art. 15 e 41 del D.Lgs. 36/2023 la geom. Alessandra Piera Scaltriti.

Con il medesimo decreto dirigenziale n° 22410 del 5 marzo 2026 è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 nominando la geom. Alessandra Piera Scaltriti quale Direttore dei Lavori e il p.i. Marco Galimberti e i geom. Guido Feo e Alessandro Corsini quali Direttori Operativi.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 362 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028" e

successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario".

Legge 7 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

Legge 6 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione".

Artt. 15 - Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

Art. 59 comma 3 Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023: "Quando l'accordo quadro sia concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso..."

DETERMINA

DECISIONE 1) Richiamate le premesse e le motivazioni quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Guindani Paola**

affidano i lavori di manutenzione ordinaria atti a prevenire guasti e in grado di mantenere la piena efficienza degli impianti elettrici in edifici diversi alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.S. di Scalmana Massimo & C. con sede in Montirone (BS) – via Artigianale, 113 (P.Iva 03716990985), e si approva la relativa spesa di Euro 20.000,00 al netto dello sconto del 24,10% applicato in sede di trattativa, oltre Iva (22%) per un totale di Euro 24.400,00 – Contratto Attuativo n° 01 discendente dall'Accordo Quadro n° 35 stipulato con la ditta stessa.

2) Da atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 "Regolamento recante Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale Decreto e dal "Codice di Comportamento" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 224 del 4 ottobre 2023 entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune, sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

L'Affidatario si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c. dall'Amministrazione dalla data della ricezione e da parte della Ditta dalla data della comunicazione con cui l'Amministrazione dichiara che intende valersi della presente clausola.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

La stipula del contratto è da ritenersi assolta, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del decreto Legislativo 36/2023, con la sottoscrizione del presente atto da parte dell'Affidatario.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2026	5003 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	52310		24.400,00

Missione e Programma	01 05
CIG	BC7879AA23
CUP	
Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	N0002 Oneri/proventi non ripartibili