



PALLAVOLO

1. Storia e sviluppo

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD (di seguito Esperia) affonda le proprie radici nel quartiere di San Michele a Cremona, all'interno dell'Oratorio parrocchiale, dove già nel secondo dopoguerra si svilupparono attività sportive organizzate nell'ambito del Centro Sportivo Italiano (C.S.I.)

L'attività strutturata prende forma tra la fine degli anni '40 e l'inizio degli anni '50 con il G.S. Don Bosco, che successivamente evolverà nell'attuale U.S. Esperia. In origine furono presenti diverse discipline (calcio, pallacanestro, atletica, bocce, tennis tavolo), ma è nella pallavolo - in particolare femminile - che la società trova nel tempo la propria identità sportiva distintiva.

Il percorso della pallavolo femminile parte dall'attività oratoriana F.A.R.I. e C.S.I., passa attraverso l'affiliazione alla FIPAV e si sviluppa progressivamente nei campionati federali territoriali, regionali e nazionali, fino al raggiungimento della Serie A2, traguardo che rappresenta il punto più alto della storia societaria

La crescita non è stata episodica ma progressiva e coerente, fondata su continuità tecnica, organizzativa e dirigenziale.

2. Radicamento territoriale

Esperia opera storicamente nel quartiere di San Michele, area centrale della città di Cremona, con un bacino di riferimento che nel tempo si è esteso all'intero territorio comunale e provinciale.

Fin dalle origini, la società ha rappresentato un presidio educativo e aggregativo per giovani e famiglie. L'attività sportiva è sempre stata concepita come strumento di formazione personale oltre che agonistica, in continuità con la tradizione dell'oratorio e con i valori educativi dello sport.

La presenza pluridecennale sul territorio (oltre 60 anni di attività documentata) testimonia una stabilità strutturale e un riconoscimento consolidato da parte della comunità locale.



3. Affiliazioni Federali

La società è affiliata alla Federazione Italiana Pallavolo (FIPAV) e partecipa regolarmente ai campionati federali.

Nel proprio percorso storico ha operato inizialmente nell'ambito del C.S.I. e della F.A.R.I., per poi consolidare la propria presenza nel sistema federale nazionale.

L'attività agonistica negli ultimi 5 anni si è articolata su:

Campionati nazionali (prima squadra) A2
Campionati regionali
Campionati territoriali giovanili
Minivolley

Il settore giovanile rappresenta l'asse portante del progetto sportivo.

Dalla base del minivolley fino alle categorie Under e alle divisioni, Esperia sviluppa un percorso formativo completo che consente la crescita tecnica progressiva delle atlete e l'eventuale inserimento nei campionati di categoria superiore.

Storicamente la società ha sempre investito nel vivaio, considerandolo non solo funzionale alla prima squadra ma centrale nel proprio ruolo sociale.

4. Struttura sportiva e numeri – A.S. 2025/2026

Nell'anno sportivo 2025/2026 Esperia è composta da:

133 atlete tesserate e iscritte;
45 tra allenatori e dirigenti sportivi;
10 squadre attive nelle giovanili nelle seguenti categorie:

- Minivolley circuito S3
- Under 12 F



- Under 13 F
- Under 14 F
- Under 16 F
- Under 18 F
- Prima Divisione F FIPAV
- Seconda Divisione F FIPAV (squadra under)
- Terza Divisione F FIPAV
- Terza Divisione F FIPAV (squadra under)

La struttura organizzativa consente la copertura completa del percorso formativo, dall'avviamento allo sport fino all'attività agonistica senior.

Oltre ai campionati federali FIPAV, negli ultimi anni la società ha partecipato con più squadre ai campionati territoriali e alle competizioni promozionali, tra cui:

- una Seconda Divisione Under;
- due Terze Divisioni FIPAV (di cui una composta prevalentemente da atlete Under14);
- Coppa Primavera Under 14, competizione dedicata allo sviluppo delle giovani atlete.

partecipazione alle competizioni giovanili federali e ai circuiti promozionali.

5. Esperienza nella gestione di impianti sportivi

Nel corso della propria storia, Esperia ha operato e organizzato attività in diversi impianti cittadini (oratori, palestre scolastiche, strutture comunali), maturando esperienza gestionale diretta nell'organizzazione di allenamenti, competizioni ufficiali, eventi sportivi e manifestazioni.

La gestione della complessità organizzativa legata ai campionati nazionali ha ulteriormente consolidato le competenze operative della società in ambito logistico, tecnico e amministrativo.

Negli anni la società ha maturato esperienza anche nella gestione diretta di



strutture sportive all'aperto.

In particolare, Esperia ha realizzato e gestito due campi da beach volley, utilizzati per circa otto anni per attività sportive estive, corsi e tornei.

La gestione della struttura è stata ripresa lo scorso anno tramite concessione del Comune di Cremona.

Durante il periodo estivo sono stati organizzati:

- tornei sportivi;
- corsi di avviamento al beach volley;
- eventi sportivi aperti alla cittadinanza;
- Grest sportivo (centro estivo c/o Palestra Cambonino).

Tali iniziative hanno favorito la partecipazione di numerosi residenti del comune e non solo, contribuendo alla rivitalizzazione sociale di un'area urbana caratterizzata da alcune criticità.

6. Struttura organizzativa

La società è composta di:

- **Consiglio direttivo:** Presidente Stefano Fioretti, Vicepresidente [redacted], Consigliere [redacted], Consigliere [redacted]
- **Assemblea dei soci,** [redacted]
- **Direzione tecnico-sportiva** [redacted]
- **Staff tecnico qualificato (allenatori tesserati FIPAV):** [redacted]
- **Dirigenti accompagnatori:** volontari, ex giocatori e genitori di atlete che si prestano a ricoprire il ruolo della figura del dirigente accompagnatore, obbligatoria per lo svolgimento delle partite
- **Collaboratori e volontari:** idem come sopra. Collaboratori e volontari, dal genitore che svolge la funzione di segnapunti alle partite al genitore arbitro associato alle partite delle bambine più piccole. Ruoli che richiedono un corso specifico svolto dalla FIPAV. Abbiamo inoltre ex giocatori che, tesserati come



dirigenti, collaborano col primo allenatore per lo svolgimento di allenamenti e prepartita.

Ad oggi la società conta circa 35 dirigenti tesserati (tra cui collaboratori/volontari) che permettono il funzionamento della "macchina" sportiva.

L'organizzazione si fonda su una struttura mista professionale e volontaristica, elemento che garantisce sostenibilità economica e continuità nel tempo.

7. Impatto sociale

L'impatto di Esperia sul territorio non è limitato all'attività agonistica, infatti la società:

- promuove la pratica sportiva;
- favorisce l'inclusione e la partecipazione giovanile;
- mantiene un forte legame con le famiglie;
- rappresenta un riferimento educativo per il quartiere e per la città.

La continuità generazionale, documentata lungo oltre sei decenni di attività, costituisce un indicatore concreto di radicamento e utilità sociale.

La società è impegnata anche in iniziative di carattere solidaristico e inclusivo.

In occasione dell'inaugurazione del centro della Fondazione Occhi Azzurri ONLUS, realtà attiva nel supporto a persone con disturbi dello spettro autistico, Esperia ha organizzato ~~un mini torneo dimostrativo di pallavolo presso la struttura.~~

In tale occasione la società ha inoltre donato materiale sportivo nuovo al centro, destinato all'utilizzo nelle attività motorie e sportive dei ragazzi assistiti.

7.1 Collaborazioni con enti sportivi e associazioni

Esperia collabora attivamente con il Centro Sportivo Italiano (CSI) per la promozione dello sport inclusivo.



Nella stagione sportiva precedente la società ha concesso gratuitamente l'utilizzo della palestra per lo svolgimento delle finali regionali di pallavolo integrata, iniziativa dedicata ad atleti con disabilità.

La disponibilità a ospitare tale manifestazione è stata confermata anche per l'anno sportivo in corso.

La società ha inoltre partecipato ad iniziative cittadine di carattere sociale e aggregativo, tra cui:

- presenza e attività dimostrative nell'ambito dei "Giovedì d'Estate" organizzati nel centro cittadino di Cremona;
- partecipazione ad eventi di comunità promossi da realtà associative del territorio, tra cui iniziative organizzate da Comunione e Liberazione Cremona.

8. Interventi di riqualificazione - Palestra "Boschetto"

Con riferimento alla palestra comunale "Boschetto", la società intende proporre un piano di interventi finalizzato a:

- miglioramento dell'accessibilità;
- adeguamento funzionale degli spazi;
- riqualificazione energetica (illuminazione delle pertinenze della palestra);
- superamento delle barriere architettoniche;

Tra gli interventi migliorativi proposti si intende inoltre valutare la **riqualificazione e sostituzione del cancello di ingresso dell'impianto**, al fine di migliorare le condizioni di sicurezza e il controllo degli accessi alla struttura sportiva.

8.1 Abbattimento barriere architettoniche

Saranno realizzati i seguenti interventi:

- Attivazione e adeguamento del servizio igienico per persone con disabilità posto all'ingresso della struttura;



- Riqualificazione del bagno pubblico per garantire piena fruibilità durante eventi e manifestazioni sportive;
- Realizzazione di un sistema di collegamento verticale (rampa di accesso) dal parcheggio all'ingresso della palestra, al fine di garantire accesso autonomo e sicuro alle persone con mobilità ridotta;
- Adeguamento di due docce (una per ciascun lato degli spogliatoi) per renderle pienamente accessibili a persone con disabilità, mediante ampliamento degli spazi, installazione di sedute e dispositivi di sicurezza conformi alla normativa vigente.
- Tali interventi permetteranno alla struttura di essere pienamente inclusiva sia per l'attività ordinaria sia per eventi sportivi aperti al pubblico.

8.2 Ottimizzazione e ampliamento spazi funzionali

Si propone inoltre:

- Valutazione dell'ampliamento dell'attuale magazzino, da condividere con l'istituto scolastico utilizzatore della palestra, al fine di migliorare la gestione dei materiali sportivi e la sicurezza degli spazi.
- L'intervento consentirebbe una più efficiente organizzazione delle attrezzature, riducendo ingombri nelle aree comuni e migliorando la funzionalità generale della struttura.

9. Finalità pubblica degli interventi

Le opere proposte non sono funzionali esclusivamente all'attività dell'U.S. Esperia, ma migliorano in modo permanente la fruibilità dell'impianto per:

- istituzioni scolastiche
- associazioni sportive,
- utenti con disabilità,
- pubblico partecipante a manifestazioni sportive.

L'intervento si configura pertanto come miglioramento strutturale a beneficio dell'intera collettività.



10. Piano economico-finanziario

Esperia ha previsto i seguenti investimenti:

- Attivazione bagno disabili
- Riqualificazione bagno pubblico
- Adeguamento con criteri di abbattimenti barriere architettoniche
- Realizzazione rampa di accesso alla palestra
- Corpi illuminanti ad efficientamento energetico
- Eventuale ampliamento magazzino da condividere con l'istituto scolastico

10.1 Copertura finanziaria

L'investimento sarà sostenuto attraverso:

- risorse proprie della società;
- erogazioni liberali delle famiglie per l'attività svolta;
- sponsorizzazioni sportive da società del territorio;
- eventuali sovvenzioni da parte della FIPAV;
- eventuali contributi pubblici con partecipazione a Bandi Regionali;
- eventuali forme di finanziamento bancario o tramite l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale (da valutare le condizioni economiche).

La durata della concessione richiesta sarà coerente con il piano di ammortamento degli investimenti. La sostenibilità economica è garantita dalla continuità dell'attività sportiva (133 atlete tesserate A.S. 2025/2026) e dalla stabilità organizzativa della società.

11. Cronoprogramma lavori

Gli interventi proposti saranno realizzati secondo il seguente schema temporale:

Fase 1 - Progettazione tecnica e preventivi dettagliati

Fase 2 - Approvazione amministrativa e affidamento lavori



Fase 3 - Rifacimenti corpi illuminanti ad efficientamento energetico

Fase 4 - Installazione/creazione sistema saliscendi

Fase 5 - Ampliamento magazzino

Fase 6 - Esecuzione interventi su servizi igienici e docce (pubblico/atlete)

I lavori saranno pianificati preferibilmente nel periodo estivo, al fine di non interferire con l'attività scolastica e sportiva.

12. Modello gestionale dell'impianto

12.1 Modello gestionale della Palestra "Boschetto"

Esperia intende gestire l'impianto secondo un modello organizzativo strutturato, basato su:

- programmazione settimanale degli spazi,
- coordinamento con l'istituto scolastico utilizzatore,
- gestione diretta delle attività sportive pomeridiane e serali,
- apertura dell'impianto per manifestazioni sportive ufficiali.

L'impianto sarà utilizzato:

- in orario mattutino dall'istituto scolastico;
- in orario pomeridiano e serale per allenamenti delle dieci squadre federali;
- in orario pomeridiano e serale e nei fine settimana per gare ufficiali FIPAV e tornei giovanili.

La programmazione oraria sarà pianificata annualmente, con aggiornamenti trimestrali.

Esperia promuove un utilizzo condiviso e collaborativo delle strutture sportive.



Negli ultimi anni la palestra è stata concessa per lo svolgimento di attività agonistica anche ad altre società del territorio, tra cui:

- Pallavolo Cremonese per incontri del campionato di Serie B;
- altre società cittadine in difficoltà logistica, tra cui le società della Cava e di Sant'Ilario, per lo svolgimento di gare ufficiali.

Questa disponibilità dimostra la volontà della società di favorire la collaborazione tra realtà sportive del territorio.

La società conferma la propria disponibilità a collaborare con l'Amministrazione Comunale, con le istituzioni scolastiche e con le altre realtà sportive del territorio al fine di garantire **un utilizzo equilibrato, inclusivo e condiviso dell'impianto**, nel rispetto delle esigenze della comunità sportiva cittadina.

12.2 Gestione operativa

La società si impegna a:

- garantire apertura e chiusura della struttura;
- presidiare le attività durante allenamenti e gare;
- mantenere ordine e pulizia degli spazi sportivi utilizzati;
- coordinarsi con l'Ufficio Sport per eventuali utilizzi straordinari.

13. Organigramma della società

La gestione dell'Esperia e degli impianti è la seguente:

- Direzione Sportiva
- Direzione Tecnica
- Coordinatore Dirigenti
- Responsabile Manutenzione
- Responsabile Sicurezza e Safeguarding
- Responsabile formazione Primo Soccorso



- Segreteria amministrativa - gestione documentale e federale: [REDACTED]
- Responsabile software: [REDACTED]
- Responsabile Social Media: [REDACTED]
- Fisioterapista: [REDACTED]
- Dirigenti Logistici e merchandising: [REDACTED]

L'esperienza maturata nella gestione di campionati nazionali costituisce garanzia di competenza organizzativa.

14. Valore pubblico del progetto

Il progetto presenta un interesse pubblico concreto in quanto:

- amplia l'accessibilità dell'impianto per persone con disabilità;
- migliora la fruibilità per le scuole;
- rafforza l'offerta sportiva sul territorio;
- garantisce utilizzo continuativo della struttura per oltre 130 atlete;
- promuove inclusione, aggregazione e prevenzione del disagio giovanile.

L'intervento non risponde a un'esigenza privata, ma produce un miglioramento strutturale permanente a beneficio della collettività.

La società promuove una politica di accessibilità allo sport, con particolare attenzione alle famiglie.

Sono previste:

- riduzioni delle quote sportive per famiglie con più atlete tesserate;
- agevolazioni economiche per famiglie con comprovate difficoltà economiche.

La Società Esperia ha ottenuto la possibilità di offrire l'accesso alle famiglie con gli opportuni requisiti ai fondi del bando "Dote Famiglia".

Tale impostazione nasce dalla convinzione che lo sport debba essere accessibile a tutti, indipendentemente dalla condizione economica.



Il progetto proposto non si limita alla gestione sportiva dell'impianto, ma intende valorizzare la struttura come spazio di aggregazione, inclusione e partecipazione per il quartiere e per l'intera comunità cittadina, rafforzando la funzione sociale dello sport e garantendo un utilizzo continuativo dell'impianto durante tutto l'arco dell'anno.

15. Durata della concessione richiesta

Al fine di consentire l'ammortamento dell'investimento previsto e garantire sostenibilità economico-finanziaria dell'intervento, si richiede una concessione della durata di almeno dieci anni.

La durata proposta risulta coerente con l'entità dell'investimento e con il piano di ammortamento pluriennale.

Alla luce della storia sportiva della società, dell'impatto sociale sul territorio, dell'investimento previsto e degli interventi di miglioramento proposti per la palestra "Boschetto", U.S. Esperia Volley 1961 ASD chiede all'Amministrazione Comunale di valutare positivamente il presente progetto e di riconoscerne il pubblico interesse, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 38/2021, ai fini dell'affidamento diretto della gestione dell'impianto sportivo.

Cremona, venerdì 10/04/2026

Il Presidente
Stefano Fioretti



Spett.le
U.S. ESPERIA VOLLEY
Egr. Sig.
FIORETTI STEFANO

26100 – Cremona (CR)

OGGETTO: PREVENTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO PALESTRA SITA IN CREMONA LOCALITA' BOSCHETTO

Nel ringraziarvi per la fiducia accordata, siamo con piacere a sottoporvi di seguito la nostra migliore offerta per la realizzazione delle opere di seguito descritte

SERVIZIO IGIENICO DISABILI

OPERE EDILI
Allestimento cantiere, copertura a protezione di tutte le zone non interessate dalle opere, incluse le parti esterne e/o comuni utilizzate anche temporaneamente per il carico e scarico materiali
Solo smaltimento di materiale di risulta da smontaggio sanitari e rubinetterie, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Rimozione rivestimenti esistenti, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Rimozione pavimentazione esistente, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Assistenza muraria agli impiantisti elettrico ed idraulico con disponibilità di muratore in loco per la realizzazione delle tracce
Esecuzione di nuovi intonaci civili con apposito rasante
Esecuzione idroisolamento nella zona doccia con apposita guaina liquida
Fornitura pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato come da campionatura visionabile presso nostro show room
Posa in opera pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato inclusa fornitura e posa di projolly, stucchi e colla
Stesura di apposito primer fissativo, prima della tinteggiatura finale
Tinteggiatura finale interna a due mani con tempera traspirante colore bianco
EURO 4.700,00

IMPIANTO IDRAULICO
Fornitura e posa dedicata di lavabo con specchio reclinabile, wc con apposita cassetta e pulsante, maniglioni di sicurezza e rubinetteria, raccorderie ed accessori per i fissaggi
EURO 2.570,00

OPERE AGGIUNTIVE

OPERE EDILI EXTRA
Demolizione parete tra corridoio e magazzino, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Realizzazione di nuova parete in cartongesso realizzata con doppia lastra per lato, spessore totale 12 cm, completa di isolamento acustico interno
Realizzazione di stuccatura di finitura
Stesura di apposito primer fissativo, prima della tinteggiatura finale
Tinteggiatura finale interna a due mani con tempera traspirante colore bianco
Realizzazione di verniciatura lato corridoio scuola da eseguirsi per h 2 mt circa
EURO 2.070,00

RAMPA DISABILI PER ACCESSO DAL PARCHEGGIO AUTO
Realizzazione di riempimento per realizzazione rampa in cls previa realizzazione di apposito cassero, finitura in cemento fratazzato
Fornitura e posa di parapetto di sicurezza a lato, realizzato su misura in ferro trattato e verniciato
EURO 1.180,00

Esclusioni:

- Iva come per legge
- acqua e luce per il cantiere

Cremona 31/03/2026

GM COSTRUZIONI SRL

Edi Marku

per accettazione e comprensione del presente preventivo

GruppoPlanetService

IMPIANTI ELETTRICI

GRUPPOPLANET SERVICE srls

Via Roma, 18
52100 Arezzo
P.I. 02474400518

CCIAA e numero REA: AR - 218703

Cliente: U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

Indirizzo: Viale Cambonino, 12

Luogo intervento: 26100 Cremona

PREVENTIVO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE.

Preventivo di spesa per rifacimento impianto di illuminazione per efficientamento energetico presso la palestra "BOSCHETTO" in via Isidoro Bianchi, 2 a Cremona.

Si eseguirà la sostituzione degli apparecchi di illuminazione classica tutt'ora installati con apparecchi di illuminazione a LED con una riduzione della

potenza installata di circa il 50%. I corpi illuminanti installati saranno della

Disano e ne saranno installate N° 8 della serie Thema da 49W (164735-00)

e N° 10 della serie Oblò 2.0 da 24W (112646-00).

Le zone soggette alla sostituzione saranno:

Spogliatoi

Bagni

Ingressi

Totale preventivo: € 2.500,00

Gli importi si intendono esclusi IVA di legge (22%).


tecnico
GRUPPOPLANET SERVICE srls

COSTI INVESTIMENTI E RELATIVE COPERTURE

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO	ANNO 2032					ANNO 2033					ANNO 2034					ANNO 2035					ANNO 2036				
	per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Boschetto)					0,00					0,00					4.000,00					0,00				
	per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Cambonino)																								
	per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Boschetto)					0,00					0,00					0,00					0,00				
	per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Cambonino)																								
	Investimento in attrezzature specifiche					0,00					0,00					0,00					0,00				
	Investimento in mobili ed arredi					0,00					0,00					0,00					0,00				
	Totale Investimenti					0,00					0,00					4.000,00					4.000,00				
	TOTALE INVESTIMENTI ANNUALI ESPERIA VOLLEY					0,00					0,00					4.000,00					4.000,00				

PROSPETTO FONTI	ANNO 2032					ANNO 2033					ANNO 2034					ANNO 2035					ANNO 2036				
Fonti																									
Capitale proprio					0,00					0,00					4.000,00					4.000,00					0,00
Finanziamento bancario					0,00					0,00					0,00					0,00					0,00
Altri finanziamenti					0,00					0,00					0,00					0,00					0,00
Interessi attivi					0,00					0,00					0,00					0,00					0,00
Altre fonti					0,00					0,00					0,00					0,00					0,00
Totale Coperture					0,00																				

COSTI INVESTIMENTI E RELATIVE COPERTURE
U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO		ANNO 2026		ANNO 2027		ANNO 2028		ANNO 2029		ANNO 2030		ANNO 2031	
per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Boschetto)		0,00		0,00		1.500,00		2.500,00		0,00		0,00	
per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Cambonino)													
per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Boschetto)		0,00		3.000,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Cambonino)													
Investimento in attrezzature specifiche		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Investimento in mobili ed arredi		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Totale Investimenti		0,00		3.000,00		1.500,00		2.500,00		0,00		0,00	
TOTALE INVESTIMENTI ANNUALI ESPERIA VOLLEY		0,00		3.000,00		1.500,00		2.500,00		0,00		0,00	

PROSPETTO FONTI		ANNO 2026		ANNO 2027		ANNO 2028		ANNO 2029		ANNO 2030		ANNO 2030	
FONTI	Capitale proprio		0,00		3.000,00		1.500,00		2.500,00		0,00		0,00
	Finanziamento bancario		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Altri finanziamenti		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Interessi attivi		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Altra fonti		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
Totale Coperture			0,00		3.000,00		1.500,00		2.500,00		0,00		0,00

FONTI

CONTO ECONOMICO - RICAVI/COSTI U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

A) RICAVI TOTALI

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
Ricavi commerciali sponsor	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
IVA non versata Legge 398 (versamento solo dell'11%)	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Ricavi istituzionali tesseramenti	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
TOTALE RICAVI ANNUALI ESPERIA VOLLEY	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00

B) COSTI OPERATIVI

	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
Prestito atleti	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Materiale ufficio	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Abbigliamento e materiale sportivo	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Medicinali, integratori, materiale infermeria	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Affiliazioni e tesseramenti FIPAV	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Compensi sportivi: allenatori, staff, dirigenti e consiglio direttivo	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Boschetto)	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Cambonino)					
Servizi di elaborazione paghe/commercialista	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spese e servizi bancari	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Pubblicità e propaganda	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Spese telefoni cellulari/internet	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Spese luce/acqua/riscaldamento palestre (Boschetto)	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spese e luce/acqua/riscaldamento palestre (Cambonino)					
Assicurazioni	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Servizi di pulizia palestre e uffici	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Spese di rappresentanza	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Totale Costi per Servizi	129.000,00	133.000,00	133.000,00	129.000,00	129.000,00

8) Per godimento di beni di terzi

Affitti e locazioni immobili (palestra Cambonino)					
Noleggi altri beni	1.500,00		1.500,00		1.500,00
Costi periodici licenza d'uso software	1.000,00		1.000,00		1.000,00
<i>Totale Costi per Godimento di beni di terzi</i>	2.500,00		2.500,00		2.500,00

9) Costi per il personale

Corso formazione allenatori/dirigenti PRIMO SOCCORSO	1.500,00		1.500,00		1.500,00
<i>Totale Costi per il personale</i>	1.500,00		1.500,00		1.500,00

14) Oneri diversi di gestione

Imposta di registro/bollo	1.000,00		1.000,00		1.000,00
Quota associative/abbonamenti/libri	400,00		400,00		400,00
Spese camerali, catastali e diritti vari	100,00		100,00		100,00
<i>Totale Oneri diversi di gestione</i>	1.500,00		1.500,00		1.500,00
TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	134.500,00		138.500,00		134.500,00
TOTALE RICAVI (A)	146.000,00		146.000,00		146.000,00
MARGINE OPERATIVO LORDO	11.500,00		7.500,00		11.500,00

17) Interessi e altri oneri finanziari

Interessi su mutuo Credito Padano (scadenza 11/03/2031)	0,00		0,00		0,00
<i>Totale Interessi e altri oneri finanziari</i>	0,00		0,00		0,00

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI

	0,00		0,00		0,00
Risultato prima delle imposte	11.500,00		7.500,00		11.500,00

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

	0,00		0,00		0,00
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	11.500,00		7.500,00		11.500,00

CONTO ECONOMICO - RICAVI/COSTI
U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

A) RICAVI TOTALI	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni						
Ricavi commerciali sponsor	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
IVA non versata Legge 398 (versamento solo dell'11%)	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Ricavi Istituzionali tesseramenti	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
TOTALE RICAVI ANNUALI ESPERIA VOLLEY	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00

B) COSTI OPERATIVI

	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
Prestito atleti		1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Materiale ufficio		2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Abbigliamento e materiale sportivo		15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Medicinali, integratori, materiale infermeria		1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Affiliazioni e tesseramenti FIPAV		10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Compensi sportivi: allenatori, staff, dirigenti e consiglio direttivo		75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Boschetto)		3.000,00	1.500,00	2.500,00	0,00	0,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Cambonino)						
Servizi di elaborazione paghe/commercialista		2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spese e servizi bancari		500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Pubblicità e propaganda		1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Spese telefoni cellulari/Internet		500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Spesa luce/acqua/riscaldamento palestra (Boschetto)		2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spesa luce/acqua/riscaldamento palestra (Cambonino)						
Assicurazioni		4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Servizi di pulizia palestra e uffici		10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Spese di rappresentanza		2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Totale Costi per Servizi	129.000,00	132.000,00	130.500,00	131.500,00	129.000,00	129.000,00

8) Per godimento di beni di terzi

Affitti e locazioni immobili (palazzo Cambarino)					
Noleggi altri beni	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Costi periodici licenza d'uso software	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
<i>Totale Costi per Godimento di beni di terzi</i>	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00

9) Costi per il personale

Corso formazione allenatori/dirigenti PRIMO SOCCORSO	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
<i>Totale Costi per il personale</i>	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

14) Oneri diversi di gestione

Imposta di registro/bollo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Quota associative/abbonamenti/libri	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Spese camerali, catastali e diritti vari	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
<i>Totale Oneri diversi di gestione</i>	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

TOTALE COSTI OPERATIVI (B)

134.500,00	134.500,00	137.000,00	136.000,00	137.500,00	134.500,00
------------	------------	------------	------------	------------	------------

TOTALE RICAVI (A)

146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00	146.000,00
------------	------------	------------	------------	------------	------------

MARGINE OPERATIVO LORDO

11.500,00	8.500,00	10.000,00	9.000,00	11.500,00	11.500,00
-----------	----------	-----------	----------	-----------	-----------

17) Interessi e altri oneri finanziari

Interessi su mutuo Credito Padano (scadenza 11/03/2031)	3.000,00	2.750,00	2.250,00	1.500,00	200,00
<i>Totale Interessi e altri oneri finanziari</i>	3.000,00	2.750,00	2.250,00	1.500,00	200,00

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI

3.000,00	2.750,00	2.250,00	1.500,00	700,00	200,00
----------	----------	----------	----------	--------	--------

Risultato prima delle imposte

8.500,00	5.750,00	7.750,00	7.500,00	10.800,00	11.300,00
----------	----------	----------	----------	-----------	-----------

Imposta sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipata

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------	------	------

UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO

8.500,00	5.750,00	7.750,00	7.500,00	10.800,00	11.300,00
----------	----------	----------	----------	-----------	-----------

STATO PATRIMONIALE ATTIVO/PASSIVO

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

ANNO 2026

B) IMMOBILIZZAZIONI

III - Immobilizzazioni finanziarie

2) - Crediti

2) Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

1.000,00

- Depositi cauzionali IF oltre esercizio successivo

1.000,00

Totale Crediti Verso Altri

1.000,00

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE (B)

1.000,00

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)

1.000,00

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

1) Rimanenza materie prime, sussidiarie e di consumo

500,00

- Rimanenze materiali di consumo

500,00

TOTALE RIMANENZE (C)

500,00

II) Crediti

Crediti esigibili entro l'esercizio successivo

13.150,00

Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

0,00

1) Crediti verso clienti

a) Crediti verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo

13.000,00

- Crediti vs clienti entro es.successivo

13.000,00

Totale Crediti verso clienti

13.000,00

5-bis) Crediti tributari

a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo

150,00

- ritenute su interessi attivi

150,00

- IRPEF/IRES - Acconto entro es.successivo

0,00

- IRPEF/IRES - In compensazione entro es.successivo

0,00

Totale Crediti tributari

150,00

TOTALE CREDITI (C)

13.150,00

IV) Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali

50.850,00

- Banca di Piacenza c/c

50.000,00

- Banca di Credito Padano

850,00

TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE (C)

50.850,00

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)

64.500,00

TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO

65.500,00

STATO PATRIMONIALE PASSIVO**ANNO 2026****A) PATRIMONIO NETTO****I) Capitale**

- Capitale sociale quote associati

200,00

200,00

IV) Riserva legale

- Riserva legale

0,00

0,00

VI) Altre riserve, distintamente indicate**RISERVA STRAORDINARIA**

- Riserva straordinaria

0,00

0,00

IX) Utile (perdita) dell'esercizio

Utile esercizio

0,00

0,00

TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)

200,00

D) DEBITI

Debiti esigibili entro l'esercizio successivo

30.150,00

Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo

35.150,00

4) DEBITI VERSO BANCHE

a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo

18.150,00

- Carte di Credito

0,00

- Banca di Piacenza

0,00

- Finanziamento ISTITUTO CREDITO SPORTIVO

2.650,00

- Finanziamento BANCA CREDITO PADANO

15.500,00

b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo

35.150,00

- Finanziamento ISTITUTO CREDITO SPORTIVO

0,00

- Finanziamento BANCA CREDITO PADANO

35.150,00

TOTALE DEBITI VERSO BANCHE (D)

53.300,00

7) DEBITI VERSO FORNITORI

a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo

4.000,00

- Fornitori beni e servizi entro es.successivo

4.000,00

- Fatture da ricevere entro es.successivo

0,00

TOTALE DEBITI VERSO FORNITORI (D)

4.000,00

12) DEBITI TRIBUTARI

a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo

8.000,00

- Erario conto IVA

0,00

- IVA conto vendite

8.000,00

TOTALE DEBITI VERSO TRIBUTARI (D)

8.000,00

TOTALE DEBITI (D)

65.300,00

TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO

65.500,00

Cliente: U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

Indirizzo: Viale Cambonino, 12

Luogo intervento: 26100 Cremona

PREVENTIVO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE.

Preventivo di spesa per rifacimento impianto di illuminazione per efficientamento energetico presso la palestra "BOSCHETTO" in via Isidoro Bianchi, 2 a Cremona.

Si eseguirà la sostituzione degli apparecchi di illuminazione classica tutt'ora installati con apparecchi di illuminazione a LED con una riduzione della potenza installata di circa il 50%. I corpi illuminanti installati saranno della Disano e ne saranno installate N° 8 della serie Thema da 49W (164735-00) e N° 10 della serie Oblò 2.0 da 24W (112646-00).

Le zone soggette alla sostituzione saranno:

Spogliatoi
Bagni
Ingressi

Totale preventivo: € 2.500,00

Gli importi si intendono esclusi IVA di legge (22%).



srls

Spett.le
Sig. Presidente
Stefano Fioretti
Esperia Volley asd
CREMONA

Oggetto: offerta per lavori presso Palestra BOSCHETTO

Buongiorno

con la presente si trasmette ns. miglior offerta per le opere di cui all'oggetto:

SERVIZIO IGIENICO DISABILI OPERE EDILI

Allestimento cantiere, copertura a protezione di tutte le zone non interessate dalle opere, incluse le parti esterne e/o comuni utilizzate anche temporaneamente per il carico e scarico materiali
Solo smaltimento di materiale di risulta da smontaggio sanitari e rubinetterie, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Rimozione rivestimenti esistenti, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Rimozione pavimentazione esistente, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003
Assistenza muraria agli impiantisti elettrico ed idraulico con disponibilità di muratore in loco per la realizzazione delle tracce
Esecuzione di nuovi intonaci civili con apposito rasante
Esecuzione idroisolamento nella zona doccia con apposita guaina liquida
Fornitura pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato come da campionatura visionabile presso nostro show room
Posa in opera pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato inclusa fornitura e posa di projolly, stucchi e colla
Stesura di apposito primer fissativo, prima della tinteggiatura finale
Tinteggiatura finale interna a due mani con tempera traspirante colore bianco
A CORPO

EURO 4.700,00

IMPIANTO IDRAULICO

Fornitura e posa dedicata di lavabo con specchio reclinabile, wc con apposita cassetta e pulsante, maniglioni di sicurezza e rubinetteria, raccorderie ed accessori per i fissaggi
A CORPO

EURO 2.570,00

OPERE AGGIUNTIVE OPERE EDILI EXTRA

Demolizione parete tra corridoio e magazzino, trasporto in discarica dei materiali di risulta e oneri per lo smaltimento secondo il DLgs 13 A25131 gennaio 2003

Realizzazione di nuova parete in cartongesso realizzata con doppia lastra per lato, spessore totale 12 cm, completa di isolamento acustico interno. Realizzazione di stuccatura di finitura. Stesura di apposito primer fissativo, prima della tinteggiatura finale. Tinteggiatura finale interna a due mani con tempera traspirante colore bianco. Realizzazione di verniciatura lato corridoio scuola da eseguirsi per h 2 mt circa

A CORPO EURO 2.400,00

RAMPA DISABILI PER ACCESSO DAL PARCHEGGIO AUTO

Realizzazione di riempimento per realizzazione rampa in cls previa realizzazione di apposito cassero, finitura in cemento fratazzato. Fornitura e posa di parapetto di sicurezza a lato, realizzato su misura in ferro trattato e verniciato

A CORPO EURO 1.100,00

Tinteggiatura cancello carraio e pedonale previa spazzolatura, stesa antiruggine e smalto compresa sostituzione di n. 2 serrature e regolazione ante.

A CORPO EURO 750,00

Sostituzione porta cieca ingresso palestra con porta a vetri in PVC 1.18 W/mqk a due battenti compreso maniglioni antipanico, serratura e compreso smontaggio porta esistente e smaltimento.

A CORPO EURO 3.000,00

Asportazione cotico erboso accesso alla palestra, posizionamento tessuto non tessuto, e stesura strato di ghiaia stabilizzato 0/30 mm.

A CORPO EURO 1.650,00

Ritinteggiatura porte uscite di emergenza

A CORPO EURO 1.000,00

SPESE TECNICHE

Redazione pratica edilizia comprendente:

- elaborati grafici in scala adeguata stato di fatto con indicazione della porzione dove si intende intervenire
- documentazione fotografica stato di fatto
- relazione tecnica con i diversi contenuti in relazione alle tematiche pertinenti, cam, acustica, energetica, ecc
- elaborati grafici in scala adeguata stato di progetto
- elenco prezzi
- computo metrico estimativo

A CORPO EURO 2.700,00

TOTALE EURO 19.870,00

Gli importi indicati sono da intendersi IVA esclusa, energia e acqua a carico committente.

Cremona li 17 06 2026



CONTO ECONOMICO - RICAVI/COSTI DALL'ANNO 2026 AL 2031 U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

A) RICAVI TOTALI

	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni						
Ricavi commerciali: Sponsorizzazioni	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
IVA non versata (x Legge 398)	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Ricavi Istituzionali: tesseramenti	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Altri Ricavi (esempio affitto palestre Cambonino/Boschetto)	1.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
TOTALE RICAVI ANNUALI ESPERIA VOLLEY	147.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00

B) COSTI OPERATIVI

	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
Prestito atleti	1.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Materiale ufficio	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Abbigliamento e materiale sportivo	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Medicinali, integratori, materiale infermeria	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Affiliazioni e tesseramenti FIPAV	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Compensi sportivi: allenatori, staff, dirigenti e consiglio direttivo	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Boschetto)	0,00	3.000,00	3.000,00	3.750,00	6.600,00	1.200,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Cambonino)	0,00	5.500,00	2.500,00	8.000,00	0,00	5.500,00
Servizi di elaborazione paghe/commercialista	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spese e servizi bancari	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Pubblicità e propaganda	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Spese telefoni cellulari/Internet	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Spese luce/acqua/riscaldamento palestre (Boschetto)	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Spese luce/acqua/riscaldamento palestre (Cambonino)	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Assicurazioni	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Servizi di pulizia palestra e uffici (Cambonino + Boschetto)	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
Spese di rappresentanza	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Totale Costi per Servizi	131.000,00	142.000,00	139.000,00	144.250,00	139.100,00	139.200,00

8) Per godimento di beni di terzi

Affitti Immobili (palestra Cambonino) + ISTAT	2.500,00	2.700,00	2.900,00	3.100,00	3.300,00	3.500,00
Noleggi altri beni	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Costi periodici licenza d'uso software	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Totale Costi per Godimento di beni di terzi	5.000,00	5.200,00	5.400,00	5.600,00	5.800,00	6.000,00

9) Costi per il personale

Corso formazione allenatori/dirigenti PRIMO SOCCORSO	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Totale Costi per il personale	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

14) Oneri diversi di gestione

Imposta di registro/bollo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Quote associative/abbonamenti/libri	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Spese camerati, catastali e diritti vari	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Totale Oneri diversi di gestione	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	139.000,00	150.200,00	147.400,00	152.850,00	147.900,00	148.200,00
TOTALE RICAVI (A)	147.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
MARGINE OPERATIVO LORDO	8.000,00	-200,00	2.600,00	-2.850,00	2.100,00	1.800,00

17) Interessi e altri oneri finanziari

Interessi su mutuo Credito Padano	3.000,00	2.000,00	1.500,00	1.000,00	500,00	50,00
Totale Interessi e altri oneri finanziari	3.000,00	2.000,00	1.500,00	1.000,00	500,00	50,00
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	3.000,00	2.000,00	1.500,00	1.000,00	500,00	50,00
Risultato prima delle imposte	5.000,00	-2.200,00	1.100,00	-3.850,00	1.600,00	1.750,00
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	5.000,00	-2.200,00	1.100,00	-3.850,00	1.600,00	1.750,00

CONTO ECONOMICO - RICAVI/COSTI DALL'ANNO 2032 AL 2036

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

A) RICAVI TOTALI

	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni					
Ricavi commerciali: Sponsorizzazioni	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
IVA non versata (x Legge 398)	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Ricavi Istituzionali: tesseramenti	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Altri Ricavi (esempio affitto palestre Cambonino/Boschetto)	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
TOTALE RICAVI ANNUALI ESPERIA VOLLEY	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00

B) COSTI OPERATIVI

	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
Prestito atleti	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Materiale ufficio	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Abbigliamento e materiale sportivo	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Medicinali, integratori, materiale infermeria	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Affiliazioni e tesseramenti FIPAV	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Compensi sportivi: allenatori, staff, dirigenti e consiglio direttivo	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Boschetto)	2.400,00	2.400,00	2.600,00	0,00	0,00
Manutenzione su beni di terzi (palestra Cambonino)	0,00	0,00	1.500,00	9.500,00	0,00
Servizi di elaborazione paghe/commercialista	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Spese e servizi bancari	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Pubblicità e propaganda	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Spese telefoni cellulari/Internet	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Spese luce/acqua/riscaldamento palestre (Boschetto)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Spese luce/acqua/riscaldamento palestre (Cambonino)	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Assicurazioni	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Servizi di pulizia palestra e uffici (Cambonino + Boschetto)	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
Spese di rappresentanza	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Totale Costi per Servizi	134.900,00	134.900,00	136.600,00	142.000,00	132.500,00

8) Per godimento di beni di terzi

Affitti immobili (palstra Cambolino) + ISTAT	3.700,00	3.900,00	4.100,00	4.300,00	4.500,00
Noleggi altri beni	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Costi periodici licenza d'uso software	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Totale Costi per Godimento di beni di terzi	6.200,00	6.400,00	6.600,00	6.800,00	7.000,00

9) Costi per il personale

Corso formazione allenatori/dirigenti PRIMO SOCCORSO	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Totale Costi per il personale	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

14) Oneri diversi di gestione

Imposta di registro/bollo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Quote associative/abbonamenti/libri	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Spese camerali, catastali e diritti vari	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Totale Oneri diversi di gestione	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

Totale Oneri diversi di gestione

TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	144.100,00	144.300,00	146.200,00	151.800,00	142.500,00
-----------------------------------	------------	------------	------------	------------	------------

TOTALE RICAVI (A)	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
--------------------------	------------	------------	------------	------------	------------

MARGINE OPERATIVO LORDO

Risultato prima delle imposte	5.900,00	5.700,00	3.800,00	-1.800,00	7.500,00
--------------------------------------	----------	----------	----------	-----------	----------

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--	------	------	------	------	------

UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO

	5.900,00	5.700,00	3.800,00	-1.800,00	7.500,00
--	----------	----------	----------	-----------	----------

COSTI INVESTIMENTI E RELATIVE COPERTURE dall'anno 2026 al 2031

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Boschetto)	0,00	3.000,00	0,00	3.750,00	6.600,00	1.200,00
per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Cambonino)	0,00	0,00	0,00	8.000,00	0,00	5.500,00
per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Boschetto)	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Cambonino)	0,00	5.500,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00
<i>Totale Investimenti</i>	0,00	8.500,00	5.500,00	11.750,00	6.600,00	6.700,00
TOTALE INVESTIMENTI ANNUALI ESPERIA VOLLEY	0,00	8.500,00	5.500,00	11.750,00	6.600,00	6.700,00

ANNO 2027 PREVISIONE LAVORI:

- BOSCHETTO: PRATICA STUDIO TECNICO PER LAVORI FUTURI PALESTRA
- CAMBONINO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INDIPENDENZA AEROTERMI

ANNO 2028 PREVISIONE LAVORI:

- CAMBONINO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON NUOVA ILLUMINAZIONE
- BOSCHETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON NUOVA ILLUMINAZIONE

ANNO 2029 PREVISIONE LAVORI:

- CAMBONINO: NUOVE PORTE ACCESSO

- BOSCHETTO: TINTEGGIO PORTE EMERGENZA + SISTEMAZIONE AREA ESTERNA ADIACENTE PALESTRA + SISTEMAZIONE CANCELLO CARRAIO INGRESSO

ANNO 2030 PREVISIONE LAVORI:

- BOSCHETTO: CREAZIONE BAGNO DISABILI PUBBLICO + NORMODOTATI + SOSTITUZIONE PORTA CIECA INGRESSO

ANNO 2031 PREVISIONE LAVORI:

- CAMBONINO: CREAZIONE BAGNO DISABILI PUBBLICO
- BOSCHETTO: CREAZIONE RAMPA ACCESSO DISABILI

PROSPETTO FONTI	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	ANNO 2029	ANNO 2030	ANNO 2031
<i>FONTI</i>						
Capitale proprio	0,00	8.500,00	5.500,00	11.750,00	6.600,00	6.700,00
Finanziamento bancario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre fonti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Totale Coperture</i>	0,00	8.500,00	5.500,00	11.750,00	6.600,00	6.700,00

COSTI INVESTIMENTI E RELATIVE COPERTURE dall'anno 2032 al 2036

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
	per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Boschetto)	2.400,00	2.400,00	2.600,00	0,00
	per recupero/ristrutturazione e riqualificazione (Cambonino)	0,00	0,00	1.500,00	0,00
	per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Boschetto)	0,00	0,00	0,00	0,00
	per manutenzione straordinaria parti impiantistiche (Cambonino)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Investimenti		2.400,00	4.100,00	9.500,00	0,00
TOTALE INVESTIMENTI ANNUALI ESPERIA VOLLEY		2.400,00	4.100,00	9.500,00	0,00

- ANNO 2032 PREVISIONE LAVORI:
- BOSCHETTO CREAZIONE DOCCIA DISABILI SPOGLIATOIO 1
- ANNO 2033 PREVISIONE LAVORI:
- BOSCHETTO CREAZIONE DOCCIA DISABILI SPOGLIATOIO 2
- ANNO 2034 PREVISIONE LAVORI:
- BOSCHETTO: CREAZIONE MAGAZZINO
 - CAMBONINO: CREAZIONE MAGAZZINO
- ANNO 2035 PREVISIONE LAVORI:
- CAMBONINO RIPARAZIONE DOCCIE SPOGLIATOIO 1mo PIANO

PROSPETTO FONTI	ANNO 2032	ANNO 2033	ANNO 2034	ANNO 2035	ANNO 2036
	Capitale proprio	2.400,00	2.400,00	4.100,00	0,00
	Finanziamento bancario	0,00	0,00	0,00	0,00
	Altri finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre fonti		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Coperture		2.400,00	4.100,00	9.500,00	0,00

STATO PATRIMONIALE ATTIVO/PASSIVO

U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 ASD

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

ANNO 2026

B) IMMOBILIZZAZIONI

III - Immobilizzazioni finanziarie

2) - Crediti

2) Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

- Depositi cauzionali IF oltre esercizio successivo

1.000,00

1.000,00

Totale Crediti Verso Altri

1.000,00

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE (B)

1.000,00

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)

1.000,00

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

1) Rimanenze materie prime, sussidiarie e di consumo

- Rimanenze materiali di consumo

500,00

500,00

TOTALE RIMANENZE (C)

500,00

II) Crediti

Crediti esigibili entro l'esercizio successivo

Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

13.150,00

0,00

1) Crediti verso clienti

a) Crediti verso clienti esigibile entro l'esercizio successivo

- Crediti vs clienti entro es.successivo

13.000,00

13.000,00

Totale Crediti verso clienti

13.000,00

5-bis) Crediti tributari

a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo

- ritenute su interessi attivi

- IRPEF/IRES - Acconto entro es.successivo

- IRPEF/IRES - In compensazione entro es.successivo

150,00

150,00

0,00

0,00

Totale Crediti tributari

150,00

TOTALE CREDITI (C)

13.150,00

IV) Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali

- Banca di Piacenza c/c

- Banca di Credito Padano

40.500,00

40.000,00

500,00

TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE (C)

40.500,00

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)

54.150,00

TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO

55.150,00

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

ANNO 2026

A) PATRIMONIO NETTO

I) Capitale

- Capitale sociale quote associati

200,00

200,00

IV) Riserva legale

- Riserva legale

0,00

0,00

VI) Altre riserve, distintamente indicate

RISERVA STRAORDINARIA

- Riserva straordinaria

0,00

0,00

IX) Utile (perdita) dell'esercizio

Utile esercizio

0,00

0,00

TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)

200,00

D) DEBITI

Debiti esigibili entro l'esercizio successivo

Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo

14.950,00

40.000,00

4) DEBITI VERSO BANCHE

a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo

- Carte di Credito

12.000,00

- Banca di Piacenza

0,00

- Finanziamento ISTITUTO CREDITO SPORTIVO

0,00

- Finanziamento BANCA CREDITO PADANO

2.000,00

10.000,00

b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo

- Finanziamento ISTITUTO CREDITO SPORTIVO

40.000,00

- Finanziamento BANCA CREDITO PADANO

0,00

40.000,00

TOTALE DEBITI VERSO BANCHE (D)

52.000,00

7) DEBITI VERSO FORNITORI

a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo

- Fornitori beni e servizi entro es.successivo

2.950,00

- Fatture da ricevere entro es.successivo

2.950,00

0,00

TOTALE DEBITI VERSO FORNITORI (D)

2.950,00

12) DEBITI TRIBUTARI

a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo

- Erario conto IVA

0,00

- IVA conto vendite

0,00

0,00

TOTALE DEBITI VERSO TRIBUTARI (D)

0,00

TOTALE DEBITI (D)

54.950,00

TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO

55.150,00