



Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 19 agosto 2026

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 223
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 19 AGOSTO 2026**

Oggetto: **Accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico . Modifica dell'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese".**

Il 19 agosto 2026 si è riunita la Giunta Comunale presso la sede municipale all'interno di Palazzo comunale, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	assente	
CANALE SANTO	Assessore	assente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale Supplente: **SCIO DOTT. FABIO**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 223
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 19 AGOSTO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico . Modifica dell'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese".

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico . Modifica dell'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese".

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
VIRGILIO LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
SUPPLENTE
SCIO FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 223

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 19 AGOSTO 2026

Settore SETTORE CULTURA E TURISMO
Servizio UNESCO e ufficio amministrativo cultura

OGGETTO **Accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico . Modifica dell'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese".**

PREMESSE 1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 20 agosto 2025 "Approvazione dello schema di accordo tra il Comune di Cremona e il Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di stazione appaltante ausiliaria per l'affidamento di lavori e servizi relativi agli interventi di restauro e di ri-funzionalizzazione di Casa Grasselli, per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio, nonché per il relativo supporto amministrativo e tecnico".

2. Sottoscrizione dell'accordo in data 27 agosto 2025 (Acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 0073644 del 29 agosto 2025).

3. Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 27 agosto 2025 "Aggiornamento del Regolamento per la costituzione e ripartizione del Fondo per le Funzioni tecniche e l'innovazione di cui all'art. 45 del decreto legislativo n. 36 del 2023 a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 209 del 2025 "correttivo appalti" e della Legge n. 105/2025 "decreto infrastrutture".

MOTIVAZIONE 1. Successivamente all'approvazione e alla sottoscrizione dell'accordo di cui in premesse, è emersa la necessità tecnica e amministrativa di apportare modifiche e integrazioni al testo dell'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese", al fine di ridefinire e meglio disciplinare la ripartizione e l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dalla normativa vigente (art. 45 del D.Lgs. 36/2023), anche a fronte dell'aggiornamento, con Deliberazione di Giunta Comunale di cui al punto 3 delle premesse, del regolamento comunale "Costituzione e ripartizione del fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione".

2. Vista l'urgenza di perfezionare la disciplina della ripartizione degli incentivi tecnici contestualmente alle attività operative già in corso tra il Comune e il Conservatorio, al fine di garantire il rispetto della tempistica programmata per le funzioni tecniche correlate, si richiede l'immediata eseguibilità.

NORMATIVA 1. Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze".

2. Regolamento "Costituzione e ripartizione del fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione" del Comune aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 27/08/2025.

3. Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, art. 15 "Accordi fra pubbliche amministrazioni".

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 223

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 19 AGOSTO 2026

4. Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999 n. 265 , art 30 "Convenzioni" e art. 134 "Esecutività delle deliberazioni", 4° comma riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE

1. Modificare l'art. 7 "Contribuzione del Conservatorio alle spese" dell'accordo richiamato in premesse, sostituendo il testo vigente:

"1. Sono a carico del Conservatorio, in relazione ad ogni singola procedura affidata al Comune, le seguenti somme:

a) contributo a favore dell'ANAC per l'acquisizione del CIG calcolato sulla base della normativa in vigore al momento dell'avvio della procedura;

b) eventuali spese per le commissioni giudicatrici, ivi compresi i compensi relativi all'utilizzo di commissari esterni rispetto al Soggetto;

c) oneri spettanti per gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura del 25% di quanto previsto dal comma 2 del medesimo art. 45."

con il seguente testo:

"1. Per ogni procedura affidata al Comune e per le attività afferenti la progettazione ed esecuzione del contratto, sono a carico del Conservatorio e da riconoscere al Comune di Cremona, le seguenti somme:

a) contributo a favore dell'ANAC per l'acquisizione del CIG calcolato sulla base della normativa in vigore al momento dell'avvio della procedura;

b) eventuali spese per le commissioni giudicatrici, ivi compresi i compensi relativi all'utilizzo di commissari esterni rispetto al Soggetto;

c) oneri relativi agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, in relazione alle attività tecniche effettivamente svolte nell'ambito della procedura affidata e delle attività inerenti alla fase di esecuzione del contratto. Tali oneri sono determinati secondo i criteri e le percentuali di ripartizione stabiliti dal Regolamento "Costituzione e ripartizione del fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione" del Comune di Cremona aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 27/08/2025, quantificati nella misura massima del 32% per le attività afferenti la progettazione, del 12% per le attività afferenti alla fase di affidamento e nella misura massima del 51% per le attività afferenti alla fase di esecuzione del contratto, a valere sul fondo di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 36/2023. ".

2. Approvare, nei termini di cui all'allegato A, lo schema di accordo nella versione aggiornata a seguito della modifica dell'art. 7 di cui al punto 1 del dispositivo.

3. Dare atto che alla sottoscrizione del suddetto accordo provvederà il dirigente del Settore Cultura e Turismo dott.ssa Maria Chiara Bondioni.

4. Dare atto che le spese a carico del Conservatorio, previste all'art. 7 di cui all'Allegato A, saranno accertate al PEG 10300.

5. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per le ragioni richiamate in motivazione.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 223
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 19 AGOSTO 2026

EFFETTI

1. L'accordo verrà stipulato a mezzo di scrittura privata.
2. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **Allegato A) Schema di accordo** (impronta:
34B9BB90A215A1F4B9F367F691BF4F4FCFDB6CAE1837B378E2B70E70C8035150)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
5C2D4B47EDBF1E38D709825EECD0B71C36B0E38FDFA78E1B16671658732C77E9)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
9BC58BBE2D0F1D1D3754D2E1692FA34E66AA092B0D50A9C033B767B943FFEB3C)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nembi Fabio**
Pratica trattata da **Nembi Fabio**