

OGGETTO **Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, degli interventi straordinari di adeguamento antincendio della Scuola Primaria "Manzoni" finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi ,alla ditta SA.GI. Costruzioni s.a.s. di Sapienza Giuseppe & C. di Codogno (LO) e approvazione del nuovo quadro economico di intervento. CUP: D12H18000470006**

Settore SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

IL DIRETTORE

PREMESSE Richiamate:

la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 05/09/2018 avente per oggetto "Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi straordinari di adeguamento antincendio della scuola primaria "Manzoni" nonché autorizzazione al legale rappresentante a presentare istanza di contributo alla regione Lombardia a valere sul bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di adeguamento antincendio di cui al D.d.s. n. 10936 del 25 luglio 2018 della Regione Lombardia nell'ambito della "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" (CUP: D12H18000470006)."

la determinazione dirigenziale n. 1747 del 25/10/2019 avente per oggetto "Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel per l'affidamento degli interventi straordinari di adeguamento antincendio della Scuola Primaria "Manzoni" finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CUP: D12H18000470006). "

la determinazione dirigenziale n. 2092 del 4 dicembre 2019: "Interventi straordinari di adeguamento antincendio della Scuola Primaria "Manzoni" finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi. Accertamento contributo regionale - CUP: D12H18000470006.";

Precisato che con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 1747 del 25/10/2019 veniva indetta procedura negoziata, da esperirsi sulla piattaforma Sintel (gara ID: 117273752), per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che per l'esecuzione dei lavori sopra citati sono state invitate a presentare offerta, con lettera invito Prot. Gen. n. 82184 del 29/10/2019, n. 6 ditte entro il termine fissato del 20/11/2019 (ore 23:59).

Considerato che in data 21/11/2019, così come appreso dal verbale - Seduta 1 - acquisito al Prot.Gen.n. 88626 del 22/11/2019, si dava corso alle operazioni relative alla procedura negoziata sopra citata, finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, avendo fissato quale importo a base di gara la somma di Euro 126.106,40 (I.V.A. 22% esclusa), di cui Euro 124.006,40 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Appreso, sempre dal sopra citato verbale, che, entro il termine sopra indicato, sono pervenute n. 2 offerte la cui verifica della documentazione amministrativa ha dato esito positivo.

Appreso, altresì che, ad esito delle operazioni di gara, la ditta che risultava migliore offerente è la ditta SA.GI. Costruzioni s.a.s. di Sapienza Giuseppe & C. di Codogno (LO), con un ribasso del 11,290% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, seguita dalla Impresa Vago Angelo Eredi S.A.S. di Vago Michele, con un ribasso del 8,647%

Premesso che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla valutazione da parte del RUP in ordine all'anomalia dell'offerta e alla comprova dei requisiti generali e di natura tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara, a mezzo di AVCpass.

MOTIVAZIONE A seguito della procedura di gara descritta in premessa, è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva "degli Interventi straordinari di adeguamento antincendio della Scuola Primaria "Manzoni" finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi" alla ditta SA.GI. Costruzioni S.A.S. di Sapienza Giuseppe & C. di Codogno (LO) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 11,290% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 8065780C35

Il CUP del progetto è il seguente: D12H18000470006

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL 18912782 del 4 novembre 2019

Verificato, inoltre, che il RUP, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs n. 50/2016, non ritiene necessario procedere alla richiesta di giustificazioni per lo sconto offerto, considerando l'offerta non anormalmente bassa.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. n. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge n. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

di aggiudicare, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta SA.GI. Costruzioni S.A.S. di Sapienza Giuseppe & C. (codice fiscale e partita IVA 12635830156) con sede legale in via Puccini 1/bis - Senna Lodigiana (LO), gli interventi straordinari di adeguamento antincendio della Scuola Primaria "Manzoni" finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi, per un importo contrattuale di Euro 112.106,08 (I.V.A. 22% esclusa), comprensivo di oneri di sicurezza pari a Euro 2.100,00 (I.V.A. 22% esclusa), per un totale di Euro 136.769,42 (I.V.A. 22% inclusa). Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 11,290%, proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta allegata al presente atto (Allegato A) per farne parte, integrante e sostanziale.

Di approvare la spesa complessiva di Euro 162.052,28 (I.V.A. 22% inclusa), relativa all'intero intervento, così come indicata nel quadro economico dei lavori, figurante quale allegato B) al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1747 del 25 ottobre 2019 e che i relativi importi trovano riscontro nella tabella in calce.

Di dare atto che il relativo contributo regionale pari ad Euro 50.000,00 è stato accertato con determinazione dirigenziale n. 2092 del 4 dicembre 2019 (PEG 12787 "Contributo regionale adeguamento scuole elementari e medie alle norme prevenzione incendi," acc. 2019/645)

Ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante, previa dichiarazione della ditta contraente di volersi avvalere dell'istituto del subappalto o del cottimo, corrisponderà direttamente ai subappaltatori, ai cottimisti, ai prestatori di servizi ed ai fornitori di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni da gli stessi eseguite, nei casi previsti dalla vigente normativa in materia.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 12.656,77 (pari al 11,290% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 6.328,39 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con determinazione dirigenziale n. 1747 del 25/10/2019.

L'Ufficio Contratti procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria, nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento (così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione), costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di

garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e nei tempi indicati nel medesimo articolo.

Il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio darà corso alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste. Gli uffici competenti interessati daranno corso alle pubblicazioni all'Osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici)

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel proprio sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2019	37314 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003	34459	2019/3163	44.867,33
Missione e Programma			04 02			
CIG			8065780C35			
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2019	37314 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2019/3163	5.132,67

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D12H18000470006
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2019	37339 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	2.02.01.09.003	34459		64.000,00
--	------	---	----------------	-------	--	-----------

Missione e Programma	04 02
CIG	8065780C35
CUP	D12H18000470006
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003	34459	2019/3164	27.902,09
---	------	--	----------------	-------	-----------	-----------

Missione e Programma	04 02
CIG	8065780C35
CUP	D12H18000470006
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	763,00
--------------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D12H18000470006
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	2.000,00
--------------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D12H18000470006
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	2.522,13
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	3.187,02
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	6.366,84
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2019	37369 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2019/3164	1.258,92
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2019	37312 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (mutui)	2.02.01.09.003		2019/3165	1.248,23
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2019	37312 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (mutui)	2.02.01.09.003		2019/3165	2.804,05
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12H18000470006			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A) OFFERTA ECONOMICA** (impronta: 611FAD6EAA5F149F09F7A12DA16B3BA27B6239082C5A093170B6242E2808D150)
- **B) QUADRO ECONOMICO - CRONOPROGRAMMA** (impronta: 065D70EFDEACF44C2E1D67EBFA37CB53FF8F9D012D3575E85A6D4AD8504476B8)