



ALLEGATO B: IL "PALAZZO DI CITTÀ" - FORMAZIONE, DOCUMENTAZIONE, INNOVAZIONE PER CREMONA E IL SUO DISTRETTO CULTURALE
 - FASE 1 (CUP D12C16000050004)

			PEG	IMPEGNO	ATTO
A - Lavori:					
				€ 84.250,92	
A.1	Impianti tecnologici meccanici lavori soggetti a ribasso € 83.569,08 oneri della sicurezza € 681,84	€ 84.250,92	36151	20/532/1 (€ 92.676,01)	DD 7887/20
B – Somme a disposizione della stazione appaltante:					
				€ 361.092,28	
B.1	<i>Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Iva compresa)</i>	€ 236.125,45			
1)	Restauro Serramento 600 (compresa IVA 10%)	€ 42.660,63	36168	19/446/1	DD 157/19
2)	Restauro pittorico (compresa IVA 10%)	€ 35.338,71	36151	19/445/3	DD 291/19
3)	Realizzazione vano corsa (compresa IVA 4%)	€ 51.913,34	36168 42510 42510 42510 42510	20/543 19/386/3 19/387/3 19/388/3 19/390/3	DD 1578/19
4)	Realizzazione impianti elettrici e speciali (compresa IVA 10%)	€ 78.092,58	36151	Da Imp. 20/533	
5)	Pulizie (compresa IVA 22%)	€ 3.660,00	36168	20/536	
6)	Altri lavori	€ 24.460,19	36168	20/537	
B.3	<i>Per allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)</i>	€ 8.141,10			
1)	Allaccio Fognario (compresa IVA 10%)	€ 3.588,20	36161	18/2674	DD 1794/18
2)	Allaccio idrico e posa contatori (compresa IVA 10%)	€ 4.552,90	36161 36168	18/2666 19/1158	DD 1782/18
B.4	<i>Per imprevisti (compresa IVA 22%)</i>	€ 5.000,00	36168	20/538	
B.7	<i>Per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</i>	€ 42.195,86			
1)	Art. 24 (polizza progettista e verificatore)	€ 2.800,00	36168	19/446/7 20/539	
2)	Art. 113 (incentivo progettazione)	€ 7.263,43	36168	19/446/8	
3)	C.S.E.	€ 9.670,95	36168	20/540	DD 489/19
4)	D.O. Strutture	€ 1.903,20	36168	20/541	DD 1338/19
5)	D.L. IMP. ELETTRICI	€ 9.985,76	36151 36168	20/534 20/545	DD 1887/19
6)	D.L. IMP. MECCANICI	€ 10.008,88	36168	20/546	DD 1892/19
7)	Archeologo	€ 563,64	36168	20/544	DD 1603/19
B.11	<i>Per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>	€ 802,80			
1)	Collaudatore in corso d'opera	€ 802,80	36168	20/542	DD 1542/19
B.12	<i>Per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</i>	€ 8.425,09			
	Iva su A.1 – Lavori Imp. Meccanici	10,00%		* IVA compresa	
B.13	<i>Ribassi d'asta (da restituire a Fondazione Cariplo)</i>	€ 60.401,98	36151	19/445/4 (Restauro € 8.652,55) + 20/532/2 (Im.Mec € 35.748,99) + da Imp. 20/533 (Im Elet € 16.000,44)	
Importo complessivo dell'intervento (A+B):				€ 445.343,20	

CRONOPROGRAMMA dell'intervento per Palazzo Magio Grasselli denominato Il "palazzo di città" - formazione, documentazione, innovazione per Cremona e il suo distretto culturale. Fase 1 - stralcio

Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Es. Succ.	Totale
€ 7.899,10	€ 133.282,92	€ 304.161,18		€ 445.343,20