

**Determinazione dirigenziale**

240/2019 del 26/02/2019

**OGGETTO** **Aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura della scuola infanzia Castello ed interventi vari, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria delle scuole infanzia, alla ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona (CR) e approvazione del nuovo quadro economico di intervento (CUP: D15B18002870004).**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Con determinazione dirigenziale n.2415/93054 del 14 dicembre 2018 veniva approvato il progetto esecutivo e veniva indetta procedura negoziata a mezzo della piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture della scuola infanzia Castello ed interventi vari, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Considerato che in data 15 gennaio 2019, così come appreso dal verbale - Seduta 1 - acquisito al Prot.Gen.n. 4405 del 15 gennaio 2019, si dava corso alle operazioni relative alla procedura negoziata sopra citata e finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, avendo fissato quale importo a base di gara la somma di Euro 62.339,00 (I.V.A. 22% esclusa), di cui Euro 57.235,27 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed Euro 5.103,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che per l'esecuzione di tali opere sono state invitate a presentare offerta a mezzo Sintel (procedura id 104554919), con lettera invito Prot.Gen. 93710 del 19 dicembre 2018, undici ditte entro il termine fissato del 13 gennaio 2019 alle ore 23:59.

Considerato altresì che, nei tempi sopra indicati, non è pervenuta alcuna offerta e pertanto la Stazione Appaltante, così come indicato nel verbale del 5 febbraio 2019 (Prot.Gen. 11323 del 7 febbraio 2019), è ricorsa all'affidamento diretto invitando cinque ditte, con nota trasmessa via PEC in data 22 gennaio 2019 (ns.Prot.Gen. 6452/2019), a presentare offerta entro il termine del 4 aprile 2019.

Appreso, sempre dal sopra citato verbale, che entro il suddetto termine hanno presentato offerta tre ditte e che la verifica della documentazione amministrativa da esse presentata ha dato esito positivo.

Considerato che, a seguito della sopra citata verifica, si è provveduto all'analisi delle offerte economiche presentate dai concorrenti individuando, come offerta più conveniente, quella presentata dalla ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona con un ribasso del 18,15% sull'importo a base di gara.

Pertanto la ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona risulta essere la ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture della scuola infanzia Castello ed interventi vari, seguita dalla ditta Olivini Coperture S.r.l. che ha presentato un ribasso del 15,34%.

**MOTIVAZIONE**

A seguito delle procedure descritte in premessa è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura della scuola infanzia Castello ed interventi vari, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria delle scuole infanzia, alla ditta che ha presentato la migliore offerta, ossia la ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona (CR) con un ribasso del 18,15% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso.

L'offerta viene considerata congrua e conveniente per l'Amministrazione, anche sulla scorta della valutazione di congruità in tema di offerte anormalmente basse.

**PRE-VERIFICHE**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 29 gennaio 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive variazioni.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 14 febbraio 2018 "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2018 - 2020" e successive variazioni.
- Decreto 7 dicembre 2018 "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019. (18A08102) (GU Serie Generale n.292 del 17-12-2018)

Le movimentazioni contabili sono assunte

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.
- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale n. 43313 del 23 giugno 2017;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.5.2 – Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2018 – 2020 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 31 gennaio 2018, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato nella nota posta in calce al presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 87 PTPC)
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 88 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e la coerenza con le regole di finanza pubblica ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2670/96519 del 31 dicembre 2018 avente per oggetto: "Determinazione di variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater del D. Lgs 267/2000."

Vista la dichiarazione in ordine ai requisiti generali e speciali.

Acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva della ditta.

Acquisita la tracciabilità della ditta.

Acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) che è il seguente: 7772043CC4

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50 "Codice dei Contratti Pubblici".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L.98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

D.L. n. 69 - art. 26/ter del 23 giugno 2013 convertito nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Di aggiudicare alla ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 00955220199), avente sede legale in viale Trento e Trieste n.41 - Cremona (CR), i lavori di manutenzione straordinaria della copertura della scuola infanzia Castello ed interventi vari, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria delle scuole infanzia, per l'importo di Euro 46.847,07 oltre gli oneri di sicurezza pari ad Euro 5.103,73 per un totale di Euro 51.950,80 (I.V.A. 22% esclusa); tale importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 18,15% sull'importo a base di gara, proposto e accettato in sede di gara, così come risulta dall'offerta allegata al presente atto (allegato A) - (CUP: D15B18002870004).

Di approvare la spesa di Euro 63.379,98 (I.V.A. 22% compresa), relativa alla presente aggiudicazione, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n.2415/93054 del 14 dicembre 2018.

Di non attribuire, alla presente aggiudicazione, il centro di costo in quanto non rilevante.

Ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs n.50/2016 la stazione appaltante, previa dichiarazione della ditta contraente, potrà, durante l'esecuzione dell'opera, ricorrere all'istituto del subappalto, del cottimo, del prestatore di servizi e del fornitore di beni o lavori e corrisponderà direttamente ad essi l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, nei casi previsti dalla vigente normativa in materia.

Di approvare, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento così come individuato nell'allegato B).

Di approvare la spesa di Euro 80.000,00 (I.V.A. 22% compresa), relativa all'intero intervento, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n.2415/93054 del 14 dicembre 2018 e che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella posta in calce al presente provvedimento.

Di demandare alla ragioneria comunale la competenza per gli adempimenti necessari alla modifica dell'impegno n.19/292/1 assunto con determinazione n.2415 del 14 dicembre 2018, così come modificato dal presente provvedimento.

Di dare atto che l'impegno, di cui al Capitolo 37306, n.19/292/4 (di Euro 1.246,78) non subisce variazioni.

## **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità previste nel vigente regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale e con liquidazione a mezzo fattura, sulla base delle linee guida allegate alla deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018-2020 o mediante affidamenti ai sensi degli artt. 36 e 63 del D. Lgs 50/2016 (vedi nota Normativa).

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 9.429,07 (pari al 18,15% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 4.714,54 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo di Euro 50% essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) nonchè a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore (vedi nota Normativa).

L' ufficio contratti procederà alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto approvati con la determinazione dirigenziale n.2415/93054 del 14 dicembre 2018 rispettivamente quali allegati f) e j).

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Dare corso, tramite il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio, alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste.

Dare, altresì, corso tramite gli uffici competenti interessati, alle pubblicazioni all'osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici).

Ai sensi dell'art. 26/ter del D.L. 23 giugno 2013 n. 69 convertito nella Legge 9 agosto 2013 n. 98 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fidejussoria ai sensi dell'art.103 del D. Lgs 50/2016, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione nella misura prevista dalla legge, dell'importo contrattuale nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 35 del D. Lgs 50/2016.

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2019	37306 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.09.003		2019/292/1	12.673,60
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>			76957269FD			
<b>CUP</b>			D15B18002870004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>						
U / Diminuzione	2019	37306 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.09.003		2019/292/2	96,44
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15B18002870004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>						
U / Diminuzione	2019	37306 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.09.003		2019/292/3	50,00
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15B18002870004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>						

U / Integrazione	2019	37306 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.09.003		2019/292/5	1.995,96
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15B18002870004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>						
U / Sub Impegno	2019	37306 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.09.003		2019/292	10.824,08
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D15B18002870004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>						

**ALLEGATI**

- **Allegato A\_Offerta.pdf** (impronta:  
AA00C8F8EF696791F13886BE808EC9C05102375DA46564EC23D68AAD9974FF7A)
- **Allegato B\_Quadro Intervento.pdf** (impronta:  
0F2FC8BC64E03A9C92E746AC86537D77EE0FD14C76F97D3DB352D63F40B40DBD)