

**Cremona**COMUNE DI CREMONA
Settore Lavori Pubblici e
Mobilità Urbana
Serre comunali**Manutenzione periodica di aree verdi ubicate in zone diverse del Comune di Cremona. Anno 2020****ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO 2020
1	MANO D'OPERA		
1.1	Opere a verde		
1.1.1	operaio specializzato	ora	€ 27,0400
1.1.2	operaio qualificato	ora	€ 54,7600
1.1.3	operaio comune	ora	€ 22,6600
2	MANUTENZIONE TAPPETI ERBOSI		
2.1			
	Sfalcio periodico delle aree a verde eseguito con mezzi meccanici, ad altezza di pochi centimetri superiore al colletto delle piante erbacee, comprensivo della rifilatura dei bordi, il debordo dei cordoli, delle scoline e degli spazi circostanti gli arredi e le alberature presenti sull'area, dell'eliminazione delle vegetazioni sviluppatasi al piede e sul tronco fino alle branche primarie delle piante eventualmente presenti sulle aree, la rifinitura della base delle recinzioni, l'accurata raccolta delle risulite dei tagli e di ogni altro tipo di materiale (rami caduti, foglie, cartacce, plastica ecc.), carico e trasporto alle pp.dd. oneri compresi con l'uso di macchine operatrici semoventi e/o trainate ad asse rotante verticale.		
2.1.1	Aree verdi		
2.1.1.1	per aree fino a 500 mq	mq	€ 0,1198
2.1.1.2	per aree da 501 a 1000 mq	mq	€ 0,0942
2.1.1.3	per aree da 1001 a 2000 mq	mq	€ 0,0781
2.1.1.4	per aree da 2001 a 3000 mq	mq	€ 0,0666
2.1.1.5	per aree da 3001 a 5000 mq	mq	€ 0,0524
2.1.1.6	per aree da 5001 a 7500 mq	mq	€ 0,0413
2.1.1.7	per aree da 7501 a 10000 mq	mq	€ 0,0344
2.1.1.8	per aree oltre i 10001 mq	mq	€ 0,0299

2.2

Sfalcio periodico delle aree a verde eseguito con mezzi meccanici, ad altezza di pochi centimetri superiore al colletto delle piante erbacee, comprensivo della rifilatura dei bordi, il debordo dei cordoli, delle scoline e degli spazi circostanti gli arredi e le alberature presenti sull'area, dell'eliminazione delle vegetazioni sviluppatesi al piede e sul tronco fino alle branche primarie delle piante eventualmente presenti sulle aree, la rifinitura della base delle recinzioni.

2.2.1 Taglio quindicinale senza raccolta

2.2.1.1	per aree fino a 500 mq	mq	€ 0,1029
2.2.1.2	per aree da 501 a 1000 mq	mq	€ 0,0762
2.2.1.3	per aree da 1001 a 2000 mq	mq	€ 0,0450
2.2.1.4	per aree da 2001 a 3000 mq	mq	€ 0,0345
2.2.1.5	per aree da 3001 a 5000 mq	mq	€ 0,0310
2.2.1.6	per aree da 5001 a 7500 mq	mq	€ 0,0277
2.2.1.7	per aree da 7501 a 10000 mq	mq	€ 0,0242
2.2.1.8	per aree da 10001 a 13000 mq	mq	€ 0,0208
2.2.1.9	per aree oltre i 13001 mq	mq	€ 0,0173

2.3

Sfalcio periodico delle banchine, dei cigli, delle scarpate stradali ed aree marginali eseguito con macchine operatrici adeguate fino a completo sfalciamento del bordo asfaltato, comprensivo delle finiture manuali intorno a manufatti stradali e/o segnaletica varia; compresa la pulizia dell'area circostante l'intervento, la rimozione e la raccolta di eventuali ricacci arbustivi e rifiuti, carico e trasporto alle pp.dd. oneri compresi.

mq € 0,1101

3 MANUTENZIONE ARBUSTI, SIEPI E AIUOLE

3.1

Scerbatura manuale di siepi, arbusti, cespugli, fioriere, aiuole realizzate con fioriture stagionali, erbacee perenni, tappezzanti, rosai ecc., l'eliminazione completa delle piante erbacee infestanti mediante sradicamento e scuotimento della zolla, compreso l'accurata raccolta delle risulti e di ogni altro materiale presente (foglie, rami caduti, cartacce, plastica, ecc.), la pulizia dell'area d'intervento e di cantiere, carico e trasporto alle pp.dd oneri compresi.

mq € 0,9514

3.2

Potatura di siepi sui tre lati, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, la rimonda, ossia asportazione totale dei rami secchi, morti e dei nascenti spontanei di altre specie infestanti, taglio dell'erba sottostante, pulizia dell'area d'intervento e circostante, nonché la raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd. oneri compresi.

3.2.1	altezza media fino a 1 mt.	ml	€ 0,9386
3.2.2	altezza media fino a 1,50 mt.	ml	€ 1,7101
3.2.3	altezza media fino a 2 mt.	ml	€ 2,1246
3.2.4	altezza media fino a 2,50 mt.	ml	€ 2,9537

3.3	Potatura di arbusti e/o cespugli di contenimento, rinnovo, risanamento eseguita su indicazione della D. L., compresa raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd. oneri compresi		
3.3.1	altezza fino a 2 mt.	cad.	€ 3,7621
3.3.2	altezza da 2 a 4 mt.	cad.	€ 7,5139
3.3.3	altezza da 4 a 6 mt.	cad.	€ 15,0796
3.4	Potatura di macchie arbustive di contenimento, risanamento, formazione di superfici continue di arbusti con altezza inferiore a mt. 2, compresa raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd. oneri compresi	mq	€ 1,7296
3.5	Vangatura di siepi e/o cespugli con contemporaneo diserbo ed eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento completo comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonchè di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd. oneri compresi	mq	€ 1,7343
3.6	Zappatura di siepi e/o cespugli, compresa concimazione, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonchè raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd. oneri compresi	mq	€ 1,3848
4	MANUTENZIONE ALBERATURE		
4.1	Vangatura, scerbatura manuale e pulizia di formelle racchiudenti alberature di arredo stradale, intervento completo di raccolta e conferimento del mamteriale di risulta alle pp.dd.oneri compresi	cad.	€ 4,5846
4.2	Zappatura e concimazione di formelle racchiudenti alberature di arredo stradale, intervento completo di raccolta e conferimento del mamteriale di risulta alle pp.dd.oneri compresi	cad.	€ 4,0334
4.3	Spollonatura: eliminazione delle giovani vegetazioni sviluppatasi al piede e sul tronco fino alle branche primarie degli esemplari arborei, compreso il taglio, la raccolta e la pulizia dell'area e della vegetazione spontanea su tutta l'area della banchina e/o marciapiede e/o posto pianta, il carico ed il trasporto del materiale di risulta alle pp.dd oneri compresi	cad.	€ 5,8692

4.4	Spalcatura di alberi decidui, con taglio di rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonchè di raccolta e conferimento del materiale di risulta alle pp. dd.oneri compresi		
4.4.1	prima impalcatura piante fino a mt. 5	cad.	€ 2,9445
4.4.2	prima impalcatura per piante da mt. 5 a mt. 10	cad.	€ 30,2434
4.5	Potatura di contenimento di esemplari arborei decidui, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cime e del taglio di ritorno, con asportazione totale dei rami troppo sviluppati e/o sbilanciati privilegiando il diradamento della chioma, l'asportazione dei rami o parti vegetali aggrediti da parassiti, rimonda delle parti secche o deperenti, spollonatura al piede e sino alla prima impalcatura, rilascio dei rami più vigorosi e ben inseriti sul fusto, nel rispetto delle caratteristiche ornamentali e fisiologiche proprie della specie, applicazione di appositi mastici, addizionati eventualmente a sali quaternari di ammonio per tagli di diametro superiore agli 8/10 cm, raccolta, asportazione e smaltimento degli oneri compresi, dei rami e ramaglie, nonchè il riordino e la pulizia generale dell'area d'intervento		
4.5.1	Esemplari fino a mt. 10 di altezza		
4.5.1.1	a forma della chioma con portamento espanso	cad.	€ 104,1187
4.5.1.2	a forma della chioma con portamento piramidale	cad.	€ 52,0593
4.5.2	Esemplari di altezza da mt. 10 a mt. 18		
4.5.2.1	a forma della chioma con portamento espanso	cad.	€ 159,0032
4.5.2.2	a forma della chioma con portamento piramidale	cad.	€ 87,6719
4.5.3	Esemplari di altezza da mt. 18 a mt. 22		
4.5.3.1	a forma della chioma con portamento espanso	cad.	€ 246,6087
4.5.3.2	a forma della chioma con portamento piramidale	cad.	€ 126,0433
4.5.4	Esemplari di altezza da mt. 22 a mt. 28		
4.5.4.1	a forma della chioma con portamento espanso	cad.	€ 372,6388
4.5.4.2	a forma della chioma con portamento piramidale	cad.	€ 175,3703
4.5.4.3	a forma della chioma con portamento espanso policormico	cad.	€ 532,1090
4.5.5	Esemplari di altezza oltre mt. 28		
4.5.5.1	a forma della chioma con portamento espanso	cad.	€ 438,4125
4.5.5.2	a forma della chioma con portamento piramidale	cad.	€ 230,1619
4.5.5.3	a forma della chioma con portamento espanso policormico	cad.	€ 548,0157

4.6

Potatura di contenimento di latifoglie sempreverdi (Quercus Ilex, Ligustrum, ecc.). Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, disinfezione dei tagli con idonei materiali ovunque eseguiti di diametro superiore a 7cm, raccolta, carico e trasporto del materiale di risulta alle pp. dd.oneri compresi

4.6.1	Altezza fino a mt. 8	cad.	€ 191,8038
4.6.2	Altezza da mt. 8 a mt. 16	cad.	€ 328,8028
4.6.3	Altezza oltre i mt. 16	cad.	€ 582,2555

4.7

Potatura di contenimento di sempreverdi (Cupressus, Thuja, Chamaecyparis, Taxus, ecc.). Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, disinfezione dei tagli con idonei materiali ovunque eseguiti di diametro superiore a 7cm, raccolta, carico e trasporto del materiale di risulta alle pp. dd.oneri compresi

4.7.1	Altezza fino a mt. 4	cad.	€ 54,8049
4.7.2	Altezza da mt. 4 a mt. 7	cad.	€ 89,0513
4.7.3	Altezza da mt. 7 a mt. 10	cad.	€ 109,5965
4.7.4	Altezza da mt. 10 a mt. 13	cad.	€ 171,2454
4.7.5	Altezza da mt. 13 a mt. 16	cad.	€ 219,2063
4.7.6	Altezza oltre i mt. 16	cad.	€ 342,5040

4.8

Abbattimento di alberi adulti: l'intervento dovrà essere completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessario; in banchina stradale e/o in aree verdi, la parte del fusto ancora radicata, dovrà avere un'altezza dal piano di calpestio di cm. 150 per garantire la visibilità dell'ostacolo; per le essenze arboree ancora vegete, dovrà essere eseguita la disattivazione del moncone con prodotti consentiti in ambiente urbano; raccolta, carico e trasporto del materiale di risulta alle pp. dd., oneri compresi.

4.8.1	Esemplari di altezza fino a mt. 10	cad.	€ 157,1271
4.8.2	Esemplari di altezza da mt. 10 a mt. 18	cad.	€ 252,7605
4.8.3	Esemplari di altezza da mt. 18 a mt. 22	cad.	€ 444,0405
4.8.4	Esemplari di altezza da mt. 22 a mt. 30	cad.	€ 546,5124
4.8.4.1	Esemplari di altezza da mt. 22 a mt. 30 policormici	cad.	€ 683,1401
4.8.5	Esemplari di altezza oltre i mt. 30	cad.	€ 751,4429

4.9

Lievo di ceppaie di qualsiasi genere, eseguito con mezzi meccanici, secondo le identificazioni della D.L., compreso l'indagine di tutti i sottoservizi presenti, la riduzione della parte eccedente del tronco, il ripristino dell'area d'intervento con apporto di terra di coltivo; il carico, il trasporto del materiale di risulta alle pp.dd., oneri compresi.

cad. € 67,9195

4.10	Abbattimento di esemplari adulti di Platano, dichiarati "infetti" con ordinanza della Regione Lombardia (Ersaf), radicati sul territorio Comunale, compresa l'estirpazione della ceppaia, successivo riempimento del posto pianta con terreno vegetale e relativo onere di smaltimento in appositi centri autorizzati, opportunamente documentato. L'intervento di abbattimento, dovrà avvenire ai sensi dell'art. 6 del DM 29/02/2012 "Misure di emergenza per la prevenzione, il controllo e l'eradicazione del cancro colorato del platano".		
4.10.1	Esemplari di altezza fino a mt. 10	cad.	€ 204,8286
4.10.2	Esemplari di altezza da mt. 10 a mt. 16	cad.	€ 329,4925
4.10.3	Esemplari di altezza da mt. 16 a mt. 20	cad.	€ 514,5187
4.10.4	Esemplari di altezza da mt. 20 a mt. 30	cad.	€ 712,4105
4.10.5	Esemplari di altezza oltre i mt. 30	cad.	€ 979,5511
5	ANNAFFI		
5.1	Annaffio manuale di piante con distribuzione localizzata di almento lt. 80 di acqua per ogni essenza, compresa la fornitura della stessa, l'arieggiamento manuale del terreno attorno alle medesime per favorire l'assorbimento e l'eliminazione della vegetazione presente attorno alle essenze.	cad.	€ 1,7610
5.2	Annaffio fioriere con un apporto idrico tale da inumidire il terreno ad un profondità di 15/20 cm., compresa la pulizia dei contenitori a verde da rifiuti di vario genere, eliminazione dei fiori, dei cespugli morti, delle erbe infestanti ed il relativo smaltimento alle pp.dd oneri compresi; arieggiamento manuale della terra contenuta nel vaso o fioriera, l'approvvigionamento dell'acqua è a carico del committente e il punto di approvvigionamento è posto nel raggio di 3 Km.		
5.2.1	fioriere inferiori (<) al MQ di superfice	cad.	€ 1,8491
5.2.2	fioriere o composizioni di fioriere superiori (>) al MQ di superfice	cad.	€ 2,9586
5.3	Annaffio manuale di piantine e/o cespugli e/o arbusti con distribuzione localizzata di almento lt. 20 di acqua per ogni essenza, compresa la fornitura della stessa, l'arieggiamento manuale del terreno attorno alle medesime per favorire l'assorbimento e l'eliminazione della vegetazione presente attorno alle essenze.	cad.	€ 0,4228
6	PULIZIA E DISERBO		
6.1	Eliminazione meccanica di erbe infestanti da pavimentazioni e vialetti con fondi calpestabili diversi, eseguito a mano, con refillatrice meccanica o altro mezzo idoneo e/o sarchiatura, con eliminazione delle radici; compreso il carico ed il trasporto alle pp.dd., oneri compresi.	mq	€ 1,5360
6.2	Pulizia dei tappeti erbosi, vialetti e spiazzi per l'asportazione di foglie da eseguirsi a mano o con macchina soffiatrice. Carico, trasporto del materiale di risulta alle pp.dd., oneri compresi.	mq	€ 0,1394
6.3	Diserbo bio-chimico con erbicida registrato e autorizzato per impiego urbano (acido pelargonico in soluzione acquosa al 20%), da eseguirsi su marciapiedi, aree pavimentate e vialetti. Carico, trasporto del materiale di risulta alle pp.dd., oneri compresi.	mq	€ 0,4294

7 GIARDINI DI PREGIO

7.1

La manutenzione dei giardini di pregio deve garantire un aspetto ordinato e decoroso da aprile a novembre; il manto erboso non dovrà superare un'altezza di 6,00 cm. e sarà sfalcato sia con raccolta che a mulching, comprese le finiture con decespugliatore su tutti i bordi; ove presente impianto d'irrigazione, gli irrigatori dovranno essere evidenziati tramite refilatura manuale onde evitare la rottura degli ugelli; le macchie arbustive, le aiuole fiorite, le aree con erbacee perenni o tapezzanti, dovranno essere scerbate costantemente dalle infestanti e da polloni, dovranno essere eseguite delle potature di contenimento, ringiovanimento, rimonda del secco, rispettando le epoche di fioritura e la vigoria delle essenze; dalle aree pavimentate o con fondi calpestabili diversi, dovranno essere tagliate e rimosse tramite decespugliatore manuale, sarchiatore e soffiatore: la vegetazione spontanea, le cartacce ed ogni altro rifiuto abbandonato; nel periodo autunnale si dovrà provvedere alla raccolta delle foglie (ott-nov-dic). Carico, trasporto del materiale di risulta alle pp.dd., oneri compresi.

7.1.1	P.zza Roma	cad/mese	€ 1.736,2950
7.1.2	P.zza Marconi	cad/mese	€ 911,3850
7.1.3	P.zza Risorgimento	cad/mese	€ 367,7275
7.1.4	P.zza Libertà	cad/mese	€ 260,2625
7.1.5	P.zza Lodi	cad/mese	€ 318,2088
7.1.6	P.zza Gallina	cad/mese	€ 32,8313
7.1.7	P.zza della Stazione	cad/mese	€ 496,5163
7.1.8	P.zza Giovanni XXIII	cad/mese	€ 110,5675
7.1.9	Via Ugolani Dati – giardini Museo Civico	cad/mese	€ 187,5338
7.1.10	Via Palestro - giardino dei profumi	cad/mese	€ 342,2288
7.1.11	L.go Moreni	cad/mese	€ 417,7288
7.1.12	L.go Priori e aiuole rotatoria V.le Concordia – Via Giuseppina	cad/mese	€ 382,0538
7.1.13	P.zza Cadorna e aiuole pensili Via della Cooperazione	cad/mese	€ 348,9688
7.1.14	Via del Macello - giardino City Hub	cad/mese	€ 186,0150
7.1.15	V.lo dei Colonnati - giardino Urbanistica	cad/mese	€ 337,6763
7.1.16	Via R. Colombo – chiesa M.Maddalena	cad/mese	€ 39,3888
7.1.17	L.go Boccaccino	cad/mese	€ 16,8900
7.1.18	P.zza S. A. Maria Zaccaria	cad/mese	€ 11,0850
7.1.19	Via dei Lanaioli	cad/mese	€ 3,8388
7.1.20	L.go Palestro	cad/mese	€ 38,8625
7.1.21	Via Aselli - Casa Elisa Maria	cad/mese	€ 120,7150
7.1.22	P.zza Fiume	cad/mese	€ 209,7438
7.1.23	P.zza Castello	cad/mese	€ 324,1188

8	MANUTENZIONE ARREDI		
8.1	Sostituzione di doghe per panchine in legno, inclusa la rimozione, trasporto alle discariche del materiale di risulta e fornitura nuova doge		
8.1.1	listelli tipo Milano in pino nordico colore RAL 6005	cad.	€ 17,2120
8.1.2	listoni da 12,0 x 4,5 cm in pino nordico	cad.	€ 31,2869
8.2	Ripristino di panchine realizzato mediante carteggiatura e riverniciatura dei listelli in legno compreso eventuale sostituzione di viti e bulloni		
8.2.1	Panchina 16 listelli tipo Milano	cad.	€ 114,3120
8.2.1	Panchina 5 listoni	cad.	€ 93,5280
8.3	Ripristino di staccionate in legno realizzato mediante carteggiatura e trattamento impregnante di montanti e traverse		
		ml	€ 8,8332
9	COSTI DELLA SICUREZZA		
9.1	Segnaletica di sicurezza per cantieri temporanei mobili (Regolamento Nuovo Codice della Strada).		
		cad.	€ 4,69
9.2	Dispositivo luminoso nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità.		
		cad.	€ 7,07
9.3	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore.		
		ore	€ 31,90

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP E MOBILITA' URBANA

Ing.Marco Pagliarini

Documento informatico firmato
digitalmente ai sensi dell'art. 21 del
D. Lgs. 82/2005 e s. m. i.