



## Cremona

COMUNE DI CREMONA  
Settore Progettazione,  
Rigenerazione Urbana e Manutenzione

ISO 9001

BUREAU VERITAS  
Certification



### ALLEGATO M

Il "palazzo di città" - formazione, documentazione, innovazione per cremona e il suo distretto culturale.  
Fase 1 - stralcio - Opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate  
(CUP D12C16000050004 - CIG Z6B26F3C2A)

<b>A - Lavori:</b>				<b>€ 188.356,75</b>
<b>A.1</b>	<b>Impianti tecnologici</b>			€ 188.356,75
<b>B – Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>				<b>€ 256.986,45</b>
<b>B.1</b>	<i>Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Iva compresa)</i>			€ 182.624,76
	1)	Restauro Serramento 600 (compresa IVA 10%)		€ 42.660,63
	2)	Restauro pittorico (compresa IVA 10%)		€ 35.338,71
	3)	Realizzazione vano corsa (compresa IVA 4%)		€ 50.525,13
	4)	Pulizie (compresa IVA 22%)		€ 3.660,00
	5)	Altri lavori		€ 50.440,29
<b>B.3</b>	<i>Per allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)</i>			€ 8.141,10
	1)	Allaccio Fognario (compresa IVA 10%)		€ 3.588,20
	2)	Allaccio idrico e posa contatori (compresa IVA 10%)		€ 4.552,90
<b>B.4</b>	<i>Per imprevisti (compresa IVA 22%)</i>			€ 1.220,00
<b>B.7</b>	<i>Per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</i>			€ 36.243,56
	1)	Art. 24 (polizza progettista e verificatore)		€ 2.800,00
	2)	Art. 113 (incentivo progettazione)		€ 7.263,43
	3)	C.S.E.		€ 9.670,95
	4)	D.O. Strutture		€ 1.283,58
	5)	D.L.		€ 15.225,60
<b>B.11</b>	<i>Per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>			€ 1.268,80
<b>B.12</b>	<i>Per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</i>			€ 18.835,68
		IVA su A – Lavori	10,00%	€ 18.835,68
<b>B.13</b>	<i>Ribassi d'asta (da restituire a Fondazione Cariplo)</i>			€ 8.652,55
<b>Importo complessivo dell'intervento (A+B):</b>				<b>€ 445.343,20</b>

**CRONOPROGRAMMA** dell'intervento denominato Il "palazzo di città" - formazione, documentazione, innovazione per cremona e il suo distretto culturale. Fase 1 - stralcio - Opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate

<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>	<b>Es. Succ.</b>	<b>Totale</b>
€ 445.343,20				€ 445.343,20