



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

291/2019 del 07/03/2019

OGGETTO

Il "Palazzo di Città" - Formazione, documentazione, innovazione per Cremona e il suo distretto culturale. Fase 1 - Stralcio. Opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate. Approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione dei lavori alla ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra s.n.c. di Cremona, nonché approvazione del nuovo quadro economico dei lavori. CUP: D12C16000050004.

Settore

SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

IL DIRETTORE

PREMESSE

Visto:

la determinazione dirigenziale n. 1782/73401 del 9 ottobre 2018 che affidava i lavori di allaccio e posa contatore acqua alla ditta Padania Acque S.p.A. di Cremona, nell'ambito dell'intervento di manutenzione, adeguamento degli impianti esistenti e integrazione di nuovi impianti, relativo al progetto il "Palazzo di Città" - Palazzo Magio Grasselli. CUP: D12C16000050004;

la determinazione dirigenziale n. 1794/71185 del 10 ottobre 2018 che affidava i lavori di allaccio alla rete fognaria alla ditta Padania Acque S.p.A. di Cremona, nell'ambito dell'intervento di manutenzione, adeguamento degli impianti esistenti e integrazione di nuovi impianti, relativo al progetto il "Palazzo di Città" - Palazzo Magio Grasselli. CUP: D12C16000050004;

la determinazione dirigenziale n. 157 del 12 febbraio 2019 che aggiudicava le opere di restauro e protezione di serramenti alla ditta Studio Restauro Beni Culturali S.a.s. di Mariani Paolo & C. di Crema (CR) e approvava il nuovo quadro economico dell'intervento, nell'ambito del progetto il "Palazzo di Città" - Palazzo Magio Grasselli. CUP: D12C16000050004;

il progetto esecutivo relativo alle opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate;

il decreto di nomina sostitutiva del RUP in data 23 luglio 2018 (protocollo generale n. 53183 in data 23 luglio 2018) con il quale il Direttore del Settore lavori Pubblici e Mobilità Urbana assumeva personalmente l'incarico, a partire dalla data del 23 luglio 2018, di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il decreto in data 23 ottobre 2018 (protocollo generale n. 77921 del 24 ottobre 2018) con il quale Il Responsabile Unico del Procedimento nominava l'arch. Giovanni Donadio quale progettista, coordinatore sicurezza per la progettazione (CSP) e direttore lavori (DL), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il verbale di validazione del progetto indicato in data 31 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016;

il verbale di verifica del progetto esecutivo in data 31 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016;

il rapporto conclusivo dell'attività di verifica in data 31 gennaio 2019; ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs

50/2016;

considerato che per l'esecuzione del progetto relativo alle opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate, sono state invitate a presentare offerta n. 3 ditte tramite PEC in data 31 gennaio 2019 - protocollo generale n. 9386;

atteso che entro il termine indicato dall'Amministrazione sono pervenute n. tre offerte;

visto il referto analisi delle offerte, dal quale risulta che la ditta Carena Alberta & Ragazzoni Alessandra s.n.c. di Cremona ha presentato l'offerta più conveniente presentando un ribasso del 20,80% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso e fissato in Euro 39.992,05.

MOTIVAZIONE E' necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate, nell'ambito del progetto il "Palazzo di Città" - formazione, documentazione, innovazione per Cremona e il suo Distretto culturale - Fase 1 - stralcio, nonché all'aggiudicazione delle opere sopra citate alla ditta Carena Alberta & Ragazzoni Alessandra s.n.c. di Cremona.

PRE-VERIFICHE Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio".

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021".

Le movimentazioni contabili sono assunte

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale n. 43313 del 23 giugno 2017;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.5.2 – Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2018 – 2020 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 31 gennaio 2018, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato nella nota posta in calce al presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 87 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 88 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG relativo alla presente aggiudicazione è il seguente: Z6B26F3C2A.

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs n. 50/2016.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

Articolo 1, c. 130, Legge 145/2018 "Legge di stabilità 2019" - gara informale.

DETERMINA

DECISIONE

di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate, nell'ambito del progetto il "Palazzo di Città" - formazione, documentazione, innovazione per Cremona e il suo distretto culturale - Fase 1 - Stralcio, composto da:

- A) Relazione tecnica
- B) Computo metrico estimativo
- C) Elenco prezzi unitari
- D) Quadro Incidenza Manodopera
- E) Capitolato Speciale d'Appalto
- F) Schema di contratto
- G) Cronoprogramma.pdf.p7m
- H) Piano sicurezza e coordinamento
- I) Fascicolo tecnico-economica
- J) Rilievo fotografico
- K) Elaborati grafici
- L) Lista Offerte
- M) Quadro Economico Cronoprogramma
- N) Offerta

figuranti quali allegati da A) a N) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Il presente progetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 al punto 2018/1.09.

di aggiudicare alla ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra s.n.c. (P.I.: 00998520191) con sede legale in via Aselli n. 7 - Cremona, le opere di manutenzione e restauro delle superfici decorate, per l'importo di Euro 32.126,10 (I.V.A. 10% esclusa), comprensivo di Euro 2.175,00 per oneri della

sicurezza, per un totale di Euro 35.338,71 (I.V.A. 10% inclusa), come risulta dall'offerta presenta, allegato N), al presente provvedimento.

di approvare la spesa di Euro 35.338,71 (I.V.A. 10% inclusa), relativa alla presente aggiudicazione, nonché il nuovo quadro economico dell'intervento (allegato M), dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante.

di approvare la spesa di Euro 445.343,20 (I.V.A. 10% inclusa), relativa all'intero intervento, dando atto che per Euro 4.552,90 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1782/73401 del 9 ottobre 2018; per Euro 3.588,20 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1794/74185 del 10 ottobre 2018 e per Euro 437.202,10 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 157 del 12 febbraio 2019.

Dare atto che l'entrata di complessivi Euro 286.390,00 è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 858/37361 del 18 maggio 2018 ed è finanziata sul Capitolo 13270 "Contributo Fondazione Cariplo per interventi sul patrimonio culturale - Risorse per lo sviluppo (Palazzo Grasselli) (acc. 18/381)

Dare atto che i seguenti impegni non subiscono variazioni

19/445/1 (PEG 36151)

19/432 - 19/446/1 - 19/446/3 - 19/446/4 - 19/446/6 - 19/446/7 - 19/446/8 - 19/446/9 - 19/446/10 - 19/446/11 - 19/446/12 - 19/1158 (PEG 36168)

19/386/1 - 19/387/1 - 19/388/1 - 19/390/1 (PEG 42510)

Demandare alla Ragioneria Comunale la competenza per gli adempimenti necessari alla modifica dell'impegno 19/445/5 assunto con determinazione dirigenziale n. 157 del 12 febbraio 2019, cambiando la descrizione da "restauro pittorico" a "altri lavori".

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97, comma 7 del D. Lgs 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 6.939,24 oppure di Euro 3.469,62 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata da organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.

Gli uffici del Settore Progettazione Rigenerazione Urbana e Manutenzione procederanno alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria nel rispetto delle disposizioni del vigente regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto (allegato F). In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2019	36151 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO - (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (Contr. Fond. Cariplo)	2.02.01.10.008		2019/445/2	67.377,57
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo						
U / Diminuzione	2019	36168 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.10.008		2019/446/2	11.437,98
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo						
U / Integrazione	2019	36168 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	2.02.01.10.008		2019/446/5	11.437,98
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo						
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	36151 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO - (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (Contr. Fond. Cariplo)	2.02.01.10.008	11648	2019/445	35.338,71
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z6B26F3C2A			
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo						

U / Sub Impegno	2019	36151 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO - (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (Contr. Fond. Cariplo)	2.02.01.10.008		2019/445	8.652,55
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo						

U / Sub Impegno	2019	36151 INTERVENTI SUL PATRIMONIO CULTURALE - RISORSA PER LO SVILUPPO - (PALAZZO GRASSELLI) - SPESA FINANZIATA CON FPV (Contr. Fond. Cariplo)	2.02.01.10.008		2019/445	23.386,31
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12C16000050004			
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo						

ALLEGATI

- **A_RelazioneTecnica.pdf.p7m** (impronta: 348B989D3585FD826D5D0C7B729A723201E1B2C707F356596DBFE47C7C849E44)
- **B_ComputoMetricoEstimativo.pdf.p7m** (impronta: 2FE8DE65923A263F058C16C8087AF290083FFF0927E0BAB1B17DD9F67D9B9A86)
- **C_ElencoPrezziUnitari.pdf.p7m** (impronta: 2F437E2BFC6249FCA03EE282919ADBA626F16994828BAB5EA2C8DF4DA6580283)
- **D_QuadroIncidenzaManodopera.pdf.p7m** (impronta: 2E7644B0B3C26DBC83E6FCC8CC2ABEFD5E72E38EA6948EC3B7DCBA9812BCD48)
- **E_CapitolatoSpecialeAppalto.pdf.p7m** (impronta: 4351BDD073BCCE80652116237A7B734EB012000E55F9A610EF414669985F7815)
- **F_SchemaContratto.pdf** (impronta: 80EBEB92F64279B81C947C5B3853081C1FB94AE136EF65CA2F924E02D606FE31)
- **G_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: E086D61FB9079EC85515522F97AB241A5C93487A828317EE5BE0F8957A70AE34)
- **H_PianoSicurezzaCoordinamento.pdf.p7m** (impronta: C18359C83ACB41F57467AC310C640FDFC57145364B4BAA4D72301E2E64DBBDB0)
- **I_FascicoloTecnico.pdf.p7m** (impronta: EEE940A2644DDDC03C140DAD9B516A13B962E8F8370AC11EBEA6C2BA20099158)
- **J_RilievoFoto.pdf.p7m** (impronta: 490FEC4A0700FFCF20FFB29CD36446094DD37D8EA1FD646F85E3147FBA22AD74)
- **K_ElaboratiGrafici.pdf.p7m** (impronta: 9A1569930E8583708160385E034A806A228FF5C48F8FFB2EE453CFD4ABDAB58C)
- **L_ListaOfferte.pdf.p7m** (impronta: 4AF6693DC2C01969565626A2B835FAE59D0D37CFD47AB4F3DEF9231C582AE70F)
- **M_QuadroEconomicoCronoprogramma.pdf** (impronta: 0AAFF3518BF51C17245CB44A7B5BF96465E03390FAE99E8EB11B79E93630DF48)
- **N)-Offerta.pdf** (impronta: 85066CC429E578F8C52DF88E39A0F9141FA61F46AE4377EB767078C4E443A0EB)