

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

Comune di Cremona

ATTO AGGIUNTIVO al Contratto n. 41477 di Rep. del 17/12/2018 stipulato con la Ditta Rosato Costruzioni srl avente sede a Marcianise (CE) per i lavori di *“Riqualificazione ed efficientamento energetico di 3 immobili di E.R.P in via Caudana 2,4,6 - L. 80/2014, linea di azione b5) e b6)”* (CUP: D11F18000090002 – CIG: 76298829CD)

PERIZIA SUPPLETIVA N.1

(Atto di sottomissione n.1, Verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, Proroga ultimazione lavori n.3)

Scrittura Privata

Premesso che:

- con Contratto n. 41477 di Rep. del 17/12/2018 venivano affidati i lavori all'impresa Rosato Costruzioni srl per un importo di euro 667.978,78 più I.V.A. al 10%;
- con determinazione n. 2404 del 23/12/2019 si concedeva una proroga di gg. 60 del termine di ultimazione lavori per avverse condizioni atmosferiche;
- con determinazione n. 605 del 29/05/2020 si concedeva una proroga di gg. 60 del termine di ultimazione per riprogrammazione lavori dovuta all'emergenza sanitaria Covid-19;
- con determinazione n. _____ - del _____, esecutiva a' sensi di legge, in atti di questo Comune, si approvava la Perizia suppletiva n. 1 dei lavori in oggetto, per un importo di euro 35.984,19 più I.V.A. al 10% per complessivi euro 39.582,61;
- è stato acquisito il D.U.R.C. con esito positivo, in atti di questo Comune.

Tutto ciò premesso, tra i Sigg.:

MARCO PAGLIARINI, nato a _____ () il _____
(C.F. _____), nella sua qualità di Direttore del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione del Comune di Cremona, piazza del Comune 8

(C.F. 00297960197);

e

COSIMO ROSATO nato a () il (C.F.)

nella sua qualità di Amministratore Unico della Ditta Rosato Costruzioni srl (C.F. 03227140617),

si conviene e si stipula quanto segue.

Il Comune di Cremona, in esecuzione della surricordata determinazione dirigenziale di approvazione della perizia suppletiva n.1, affida alla suddetta Ditta i maggiori lavori con l'osservanza delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nell'atto di sottomissione e negli elaborati allegati alla determinazione stessa, da considerare quale parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati, e che l'appaltatore dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

Si dà atto che per i lavori di perizia, fermo restando quanto disposto dal contratto principale e dalle successive determinazioni, si concede alla Ditta la proroga di gg. 60 del termine di ultimazione. Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta per il pieno e perfetto adempimento dell'atto aggiuntivo è fissato nella somma di euro 35.984,19 più I.V.A. al 10%.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la Ditta dichiara, per sé ed eventuali subappaltatori, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopraccitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.).

La Ditta è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

Gli obblighi di condotta previsti ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta dichiara di avere preso visione di tali Codici, si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale (ai sensi del già citato art. 1456 c.c.)

La Ditta dichiara, altresì, di accettare gli obblighi derivante da:

- a) il "Patto di Integrità" in materia di Contratti Pubblici del Comune di Cremona approvato con la deliberazione della giunta comunale n. 103 del 16 Maggio 2018;
- b) il "Patto Etico" per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti, servizi e forniture del Comune di Cremona approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 297 del 19 Dicembre 2018.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento dell'Unione Europea del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, d'ora in poi Regolamento) il Comune di Cremona tratta i dati personali dell'interessato nel corso di trattative precontrattuali e per adempiere ad obblighi contrattuali, contabili, amministrativi e fiscali attraverso supporti elettronici e cartacei. I dati possono essere comunicati a soggetti terzi sempre per finalità

amministrative, contabili, e fiscali. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cremona.

La Ditta si impegna, per sé e per eventuali imprese subappaltatrici, alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta.

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che ne hanno consentito la stipula, ivi compresa la regolarità contributiva.

Cremona,

IL COMUNE DI CREMONA – ING. MARCO PAGLIARINI

LA DITTA – SIG. COSIMO ROSATO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il “Codice dell'amministrazione digitale”.

L'Imposta di bollo da Euro 16,00 è assolta virtualmente ai sensi dell'autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Lombardia n. 41375 del 26/02/2016.