

**Cremona**

COMUNE DI CREMONA  
 Settore Progettazione,  
 Rigenerazione Urbana e Manutenzione  
 Servizio Progettazione, Direzione Lavori  
 e Manutenzione straordinaria  
 Edilizia scolastica

ISO 9001

BUREAU VERITAS  
Certification

**IL "PALAZZO DI CITTÀ" - FORMAZIONE, DOCUMENTAZIONE, INNOVAZIONE PER CREMONA E IL SUO DISTRETTO CULTURALE - FASE 1 – Lavori di tinteggiatura delle zoccolature e delle cornici delle stanze interne del piano nobile - ditta Carena A. e ragazzoni A. s.n.c. di cremona (CR)**

**(CUP D12C16000050004)**

<b>A – Lavori</b>		<b>€ 91.894,52</b>	PEG	IMP	Economie	ATTO
A.1	Impianti tecnologici meccanici	€ 83.569,08	36151	2020/532/1		
	<i>oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 681,84				
	<i>Modifica contrattuale (art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016</i>	€ 7.643,60	36151	20/533/5		
<b>B – Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€ 351.119,06</b>				
B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura – IVA inclusa	€ 285.129,65				
1)	Restauro Serramento 600 (compresa IVA 10%)	€ 42.396,63	36168	19/446/1		
2)	Restauro pittorico (compresa IVA 10%)	€ 35.161,85	36151	19/445/3		
3)	Realizzazione vano corsa (compresa IVA 4%) + modifica contrattuale	€ 56.659,63	36168	20/543		
			42510	19/386/3		
			42510	19/387/3		
			42510	19/388/3		
			42510	19/390/3		
			36151	20/532-3		
4)	- Realizzazione impianti elettrici e speciali (compresa IVA 10%)	€ 78.092,58	36151	20/533/1		
	- Modifica contrattuale (art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016	€ 4.099,12	36151	20/533-4		
5)	Fornitura e posa armadiature	€ 21.051,37	36168	20/537-1		
6)	Fornitura e posa corpi illuminanti		36151	20/532-4		
		€ 41.259,85		20/533-3		
			36111	20/2895		
7)	Altri lavori	€ 2.668,62	36168	20/537		
8)	Tinteggiatura delle zoccolature e delle cornici delle stanze interne del piano nobile (compresa IVA 10%)	€ 3.740,00	36168	da 20/538		
B.3	Per allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 12.541,30				
1)	Allaccio Fognario (compresa IVA 10%)	€ 3.588,20	36161	18/2674		
2)	Allaccio idrico e posa contatori (compresa IVA 10%)	€ 4.552,90	36161	18/2666		
			36168	19/1158		
3)	Aumento di potenza - ENEL (IVA 22% compresa)	€ 2.920,02	36168	20/536-1		
4)	Spostamento contatori - LD Reti (IVA 22% compresa)	€ 1.480,18	36168	20/536-2		
				20/537-2		
B.4	Per Imprevisti – IVA inclusa 22%	€ 1.085,82	36168	20/538		
B.7	per spese di cui agli articoli 24 del Codice LLPP, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del Codice LLPP, nella	€ 42.195,86				

misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.

1)	Art. 24 (polizza progettista e verificatore)	€ 2.800,00	36168	19/446/7
2)	Art. 113 (incentivo programmazione)	€ 7.263,43	36168	19/446/8
3)	Incarico C.S.E. (oneri di legge inclusi)	€ 9.670,95	36168	20/540
4)	D.O. strutture	€ 1.903,20	36168	20/541
5)	D.L. Impianti elettrici	€ 9.985,76	36151 36168	20/534 19/446/21
6)	D.L. Impianti meccanici	€ 10.008,88	36168	19/446/22 19/446/23
7)	Archeologo	€ 563,64	36168	19/446/20
B.11	Per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 976,98		
1)	Collaudatore in corso d'opera	€ 976,98	36168	20/542 da 20/538
B.12	per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 9.189,45		
1)	I.V.A. su A-Lavori	10 € 9.189,45		Vedi punto A
B.13	Ribassi d'asta ed economie (da restituire a Fondazione Cariplo)	€ 10.895,03	36151	19/445/4 20/533/2
<b>Importo complessivo dell'intervento (A+B)</b>		<b>€ 453.908,61</b>		

Cronoprogramma dell'intervento relativo a il "Palazzo di Città – Formazione, documentazione, innovazione per Cremona e il suo distretto culturale – Fase 1 – Stralcio  
Lavori di tinteggiatura delle zoccolature e delle cornici delle stanze interne del piano nobile - ditta Carena A. e ragazzi A. s.n.c. di cremona (CR)

Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Es. Successivi	Totale
7.899,10	36.027,04	409.982,47	0,00	0,00	453.908,61