



## Cremona

COMUNE DI CREMONA  
Settore Progettazione,  
Rigenerazione Urbana e Manutenzione

ISO 9001

BUREAU VERITAS  
Certification



N. Prot. Gen.

### Oggetto:

Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - Scuole primarie Miglioli, Monteverdi, Sant'Ambrogio, Stradivari, Manzoni di via Tofane, Trento e Trieste, Bianca Maria Visconti.

CUP D14H20000230001

Contratto attuativo n. 25 nell'ambito dell'accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti (persiane e avvolgibili). Affidamento alla Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Pizzighettone (CR).  
CIG 779468056B (padre)

<b>A – Lavori</b>		<b>€ 12.556,10</b>	
			<b>PEG 37297</b>
A.1	lavori da elettricista a misura	<b>€ 12.356,10</b>	20/2582-18
A.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 200,00</b>	
<b>B – Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€ 54.943,90</b>	
B.1	Altri lavori specialistici che costituiscono l'intervento complessivo – oneri sicurezza e IVA 22% inclusa	<b>€ 32.587,00</b>	
1)	<i>Opere edili (compresi oneri sicurezza pari ad € 150,00 - IVA 22% inclusa)</i>	<b>€ 8.074,20</b>	20/2582-13
2)	<i>Opere da falegname (compresi oneri sicurezza pari ad € 70,00 – IVA 22% inclusa)</i>	<b>€ 744,35</b>	20/2582-15
3)	<i>Opere da fabbro (compresi oneri sicurezza pari ad € 70,00 – IVA 22% inclusa)</i>	<b>€ 912,11</b>	20/2582-14
4)	<i>Opere da vetraio (compresi oneri sicurezza pari ad €</i>	<b>€ 1.336,47</b>	20/2582-16

### Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione

via Aselli, 13/A - 26100 Cremona  
C.F. / P.IVA 00297960197  
PEC protocollo@comunedicremona.legalmail.it

Il Responsabile del Servizio: arch. Cristina Tonoli  
☐ 0372 407640 - [cristina.tonoli@comune.cremona.it](mailto:cristina.tonoli@comune.cremona.it)

Referente per la pratica: arch. Marta Bodini  
☐ 0372 407644 - [marta.bodini@comune.cremona.it](mailto:marta.bodini@comune.cremona.it)

	70,00 – IVA 22% inclusa)		
5)	Opere da idraulico (compresi oneri sicurezza pari ad € 150,00 – IVA 22% inclusa)	€ 10.446,07	20/2582-19
6)	Fornitura e posa elementi oscuranti - persiane/avvolgibili (compresi oneri sicurezza pari a € 75,00 – IVA 22% inclusa)	€ 1.805,75	da 20/2582-7
7)	Fornitura e posa elementi oscuranti - veneziane (compresi oneri sicurezza pari a € 75,00 – IVA 22% inclusa)	€ 9.268,05	20/2582-7
B.4	per imprevisti – IVA inclusa	€ 948,86	20/2582-8
B.7	per spese di cui agli articoli 24 del Codice LLPP, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del Codice LLPP, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	€ 3.047,73	
1)	Art. 24 (polizza progettista e verificatore)	€ 600,00	20/2582-9
2)	Art. 113 (incentivo programmazione su voce A pari a 19.356,74 € e B.1 pari a 32.493,26 € iva esclusa)	€ 1.037,00	20/2582-10
3)	Incarico C.S.E. (cassa 4% e IVA 22% incluse)	€ 1.410,73	20/2582-11
B.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche – IVA inclusa	€ 246,41	20/2582-12
B.12	per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.762,34	Vedi punto A)
		iva	
1)	I.V.A. su A-Lavori	22 € 2.762,34	

<b>ALTRO</b>	(ribasso d'asta IVA compresa) Ribasso d'asta ottenuto su A.1 – B.1.1 – B.1.2 – B.1.3 – B.1.4 – B.1.5 – B.1.6	<b>€ 15.351,56</b>		20/2582-17
<b>Importo complessivo dell'intervento (A+B)</b>			<b>€ 67.500,00</b>	

<b>CRONOPROGRAMMA</b>				
<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>	<b>Anno 2022</b>	<b>Es. Succ.</b>	<b>Totale</b>
<b>€ 67.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>€ 67.500,00</b>